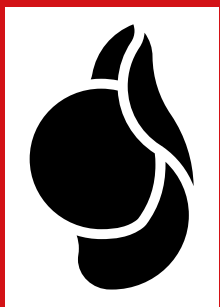




JORNAL DO CARIRI

A verdade sempre



EXTINÇÃO IMINENTE

Risco a espécies endêmicas ameaça identidade do Cariri

PÁGINA 8



FOTOS: IA

Região lidera doações de sangue no interior do Ceará **PÁGINA 7**

**Mortalidade
infantil recua
e acompanha
dados
nacionais**

PÁGINA 10





Rebate Donizete Arruda



Lula não resolve futuro de Camilo no novo ministério para garantir reeleição

Com a perspectiva de 24 ministros deixarem o seu governo até o dia 30 de março - o ministro da Justiça, Ricardo Lewandowski, já se demitiu -, o presidente Lula começou a se preocupar com o seu ministério nesse último ano de mandato. Como consequência, Lula está em dúvidas se aceita a saída do ministro Camilo, da Educação, e o deixa livre para disputar às eleições. Hoje, o presidente Lula entende que Camilo funciona como um coringa e pode continuar no governo, cumprindo importantes missões que assegurem a sua reeleição. Assim, Camilo está cotado para dois ministérios: Justiça e Segurança Pública, e Casa Civil. Na Justiça, Lula confia na experiência de Camilo para gerenciar investimentos e programas no setor de segurança, um dos pontos falhos do Lula 3. Mas, ganha força em Brasília a defesa de Camilo no lugar de Rui Costa, na Casa Civil. Ex-governador bem avaliado, senador e com boa interlocução com o Congresso Nacional, Camilo tem o perfil ideal para liderar o governo, enquanto Lula se dedica a sua campanha pelo quarto mandato. Camilo teria a função de coordenar esse novo ministério. E quanto ao Ceará, o candidato seria mesmo o governador Elmano, pronto para enfrentar Ciro Gomes.

FOTO: MARCELO CAMARGO / AGENCIA BRASIL



Cid Gomes não troca Elmano por Ciro Gomes

O senador Cid Gomes passou a semana desaparecido, enquanto o seu irmão, o ex-prefeito de Sobral, Ivo Gomes, concedia oito entrevistas a emissoras de rádio e podcasts. O teor delas tinha um foco: Ivo rompeu com o governador Elmano, declarou guerra ao ministro Camilo Santana, a quem acusa de querer destruir Cid Gomes e atacou duramente ao secretário da Casa Civil, Chagas Vieira. No último sábado (10), Cid reapareceu na residência do ex-prefeito Jonas Muniz, em Cruz, durante um café da manhã em homenagem ao ex-deputado estadual Rogério Aguiar, com a presença do ministro do STJ, Teodoro Silva Santos, prefeito de Cruz, Dery Muniz, deputados e lideranças políticas. Nesse evento, que movimentou o Ceará no final de semana, o fato mais importante foi a revelação de Cid Gomes: não haverá traição e nem quebra de compromisso. Cid mantém a palavra e apoiará à reeleição do governador Elmano. Contudo, veta a troca do nome de Elmano por Camilo. O apoio é exclusivo ao atual Governador. Nas rodas políticas, Cid ressaltou que continuará aliado do governador Elmano, apoiando a sua candidatura a um novo mandato no Abolição. Se recusou a emitir qualquer comentário sobre o ministro Camilo.

Oposição do Cariri quer priorizar duas candidaturas

A oposição ao governo Elmano no Cariri sob a liderança do prefeito de Juazeiro, Glêdson Bezerra, trabalha para priorizar apenas duas candidaturas nas eleições de 2026: uma estadual e outra federal. A ideia é aumentar as chances de eleger nomes da região para apoiar projetos futuros, inicialmente, em Crato, Juazeiro do Norte e Barbalha. No Crato, há uma pressão sobre o suplente de deputado estadual, Aloísio Brasil (União Brasil), para que ele desista da sua candidatura para declarar apoio ao presidente da Câmara de Juazeiro do Norte, Felipe Vasques (Agir). Essa possibilidade pode até se concretizar, mas nesse cenário Aloísio Brasil estaria propenso a concorrer a uma vaga na Câmara Federal. Esse desejo dele esbarra na articulação de Glêdson e da oposição, de lançar o nome da primeira-dama e chefe de seu gabinete, Sandra Cavalcante, para deputada federal. Sandrinha estaria avaliando trocar o Podemos pelo PL. Não é certo isso, pois dirigentes estaduais da oposição querem fazer uma chapa forte em outro partido, além do PL. Glêdson trabalha para eleger Sandrinha e Felipe Vasques. A articulação feita por Glêdson prevê focar as forças para eleger os dois, que terão o compromisso de fortalecer as bases em Crato e Barbalha. A tese estaria avalizada pelas lideranças oposicionistas de Barbalha, representadas pelos ex-prefeitos Argemiro Sampaio e Rommel Feijó.

Câmara de Juazeiro precisa ter mais cuidado

O presidente da Câmara de Juazeiro do Norte, Felipe Vasques, nomeou, no último dia 1º de dezembro, Cícera Gomes da Silva, como assessora parlamentar, Símbolo DAS-3. Essa nomeação poderia passar despercebida, se o histórico de Cícera Gomes da Silva não fosse de uma longa história na vida do crime. Cícera Gomes da Silva é conhecida como Cícera do Fuzil. Já foi condenada, foi presa, passou a cumprir pena em regime semi-aberto. São muitos processos criminais que maculam a trajetória de Cícera Gomes da Silva. O presidente Felipe Vasques pode nem saber desses detalhes, mas a sua assessoria, antes de nomeá-la, tinha por obrigação fazer uma pesquisa junto aos tribunais. Não apenas Cícera precisa ser avaliada, mas todos os assessores dos vereadores de Juazeiro. A Câmara precisa informar quem indicou o nome dela, e qual é o seu interesse em empregá-la. Hoje, há uma situação desconfortável na política cearense e brasileira: há uma união perigosa das organizações criminosas a financiar a eleição de políticos. O presidente Felipe Vasques precisa apurar essa indicação e se manifestar.

Davi de Raimundão não terá lealdade para federal

O deputado estadual Davi de Raimundão (MDB) definiu: não terá fidelidade a nenhum candidato a deputado federal. A estratégia é diferente de 2022, quando Davi fechou apenas com Nelinho Freitas (MDB). Para este ano, Davi já apresentou, pelo menos, três nomes para a sua base da região. No domingo (11), Davi esteve reunido com lideranças de Jardim, apresentando o deputado federal Luiz Gastão (PSD). Meses antes, Davi esteve com as mesmas lideranças apresentando o presidente da Assembleia Legislativa, Romeu Aldigueri (PSB). Davi já fez reuniões com os dois, também, com sua base em Aurora. Outro nome que tem se reunido sistematicamente com Davi e seu pai, o ex-prefeito Raimundo Macedo (MDB), é o deputado federal André Figueiredo (PDT). Os encontros em Juazeiro do Norte reúnem sempre lideranças locais e da região. No MDB, Davi e Raimundão devem ser cobrados para o apoio a um nome do partido, o que tende a não acontecer. E essa posição assumida por Davi comprova um distanciamento dele do antigo aliado, deputado Nelinho Freitas. Os dois não estão mais dobrando com exclusividade.

FOTO: REDES SOCIAIS



Base de Guilherme tem mais um pré-candidato

Disposta a exercer mais protagonismo da política regional, a base do prefeito Guilherme Saraiva (PT) faz mais uma indicação de nome para a disputa de deputado estadual. Além da primeira-dama, Catiane Landim (PT), agora, o nome do ex-presidente da Câmara, Odair Matos (PT), também foi colocado à disposição para a disputa ao lado do deputado Fernando Santana (PT), candidato a deputado federal. O nome de Odair já estava colocado há seis meses, mas ganhou força com a possibilidade de duas candidaturas caseiras para federal e estadual. De recesso, em viagem com a família, Guilherme foi comunicado das articulações e voltou a ponderar: não decide nada sem conversar com o ministro Camilo Santana. A base aliada em Barbalha não descarta conversar com Camilo para apresentar os motivos para esse lançamento dessa candidatura. Todos concordam que a palavra final cabe mesmo ao ministro Camilo. Os defensores desse movimento só precisam compreender que um candidato para ter chances de se eleger no PT precisa ter no mínimo 60 mil votos. Assim, só o colégio de Barbalha não garante a eleição de nenhum nome.

DISSE ME
DISSE

Eunício Oliveira, com tantos candidatos ao Senado na chapa do governador Elmano, pode ser convencido a mudar suas pretensões eleitorais.

Deixa a segunda vaga livre para Elmano e Camilo fecharem acordos, e Eunício seria candidato a vice-governador. Hoje, o MDB já tem a posição, com Jade Romero. Haveria apenas uma troca.

Quem esteve em Tauá, conversando com Domingos Filho e Domingos Neto, foi o vice-prefeito de Juazeiro, Tarso Magno. O teor da conversa não foi revelado, mas levantou dúvidas na base governista.

O encontro, articulado pelo presidente do partido em Juazeiro, José Moura, e o vereador Chagas Moura, chamou a atenção. Tarso Magno, hoje, faz parte da oposição ao governador Elmano.

O deputado José Guimarães trabalha forte para retomar suas articulações no Crato. Recentemente, anunciou ao prefeito André Barreto a liberação de R\$ 1 milhão para saúde.

Em dezembro, Guimarães articulou R\$ 750 mil para a realização do Réveillon do Crato, onde passou a virada. Crato e Barbalha são as prioridades de Guimarães no Crajubar.

Quem tem se saído muito bem em articulações junto à empresa A&C é o diretor de negócios da Adece, Rafael Branco. A empresa reconhece seu esforço, junto ao governo, para sua ampliação.

Rafael ajudou na articulação para o Feirão de Empregabilidade de Barbalha. A solicitação foi do prefeito Guilherme Saraiva e do deputado Fernando Santana.

Desculpe a ignorância, quem teve a brilhante ideia de nomear Cícera Gomes da Silva, a Cícera do Fuzil, para servidora da Câmara de Juazeiro do Norte?



PALAVRA DE FÊ

Pr. Jecer Goes



CONFIAR-SE AO SENHOR — A MELHOR DECISÃO

O salmo 23 é certamente um dos mais belos e mencionados por muitos cristãos. Nele, o salmista descreve a verdadeira fonte da felicidade, que é confiar em Deus como pastor fiel, que cuida de cada detalhe da nossa vida, suas ovelhas.

O Bom pastor da provisão. “O Senhor é o meu pastor, nada me faltará”. A felicidade não está em possuir tudo, mas em saber que nada faltará, quando descansamos em Deus como nosso provedor.

O Bom Pastor que dá descanso e alívio. O descanso verdadeiro não é ausência de problemas, mas paz interior em meio às adversidades. “Disse pois: Irá a minha presença contigo para te fazer descansar” (Êx 33.14). Ele nos alivia do peso da culpa e ansiedade (Mt 11.28).

O Bom Pastor que dá direção. Mesmo quando não sabemos que direção tomar, Ele guia nossos passos (Pv 16.9).

O Bom Pastor que dá proteção. Sabemos que a vida não é isenta de crises e dificuldades, mas no vale da sombra da morte podemos declarar: “Não temerei mal algum, porque tu estás comigo”. Ele nos encoraja na aflição (Sl 34.19), pois está conosco em todas as tribulações.

Assim nos deleitamos confiadamente, nas promessas de segurança que encontramos no Salmo 23, pois, assim como Davi demonstra sua confiança no Bom Pastor, cada cristão, como ovelha, repousa com segurança, pois “o Bom Pastor dá a sua vida pelas ovelhas”, (Jo 10.11).

Descansemos nele, pois confiar-se ao SENHOR é a melhor decisão de nossas vidas. Deus abençoe!



DON7

FUNDADA EM 5 DE SETEMBRO DE 1997
O JORNAL DO CARIRI É UMA PUBLICAÇÃO
DA EDITORA E GRÁFICA CEARACOM LTDA
CNPJ: 15.915.244/0001-71

JORNAL DO CARIRI

A verdade sempre

Diretor-presidente: Donizete Arruda
Diretora de Redação: Jaqueline Freitas
Diagramação: Evando Matias e Joanderson Roque

Conselho Editorial
Francisco Huberto Esmeraldo Cabral
e José Humberto de Mendonça.

Administração e Redação
Central Park
R. Catulo da Paixão Cearense, 135, salas 801 e 802
Juazeiro do Norte - Ceará - Fone 88 3511.2457

Sucursal Fortaleza: Av. Washington Soares, 55
Sala 1007. Bairro Edson Queiroz - Fone: 85 3462.2600
Sucursal Brasília: Gracchus Comunicação LTDA.
SHN QD 2 BL F SL 1117/1118
Asa Norte 70702-906 Brasília-DF

Fale conosco:

DEPARTAMENTO COMERCIAL:
contato@jornaldocariri.com.br
REDAÇÃO: redacao@jornaldocariri.com.br

Os artigos assinados são de responsabilidade dos seus autores.

Opinião

EDITORIAL

Patrimônio natural sob ameaça

Ameaça de extinção de espécies endêmicas do Cariri expõe uma contradição profunda entre o discurso de desenvolvimento e a prática cotidiana de ocupação e exploração do território. Quando animais que só existem na região desaparecem, não se perde apenas biodiversidade: perde-se história, ciência e identidade cultural.

Os dados do Livro Vermelho dos Animais Ameaçados de Extinção do Ceará são claros ao apontar a ação humana como principal vetor desse risco. Desmatamento, queimadas e expansão urbana desordenada avançam sobre áreas sensíveis, como a Chapada do Araripe, o Maciço de Baturité e a Ibiapaba, sem que políticas públicas eficazes consigam conter o impacto. Tudo parece se tratar

menos de desconhecimento e mais de negligência.

O caso do soldadinho-do-araripe, símbolo da fauna caririense, é emblemático. Sua possível extinção representa não apenas um colapso ecológico, mas também um empobrecimento simbólico da região. O cenário afeta inclusive atividades como o turismo de natureza, que depende da preservação ambiental.

Preservar espécies endêmicas não é um luxo ambientalista, mas uma obrigação política. Exige planejamento territorial, fiscalização contínua e investimentos em conservação e educação ambiental. Ignorar esse alerta é aceitar que o Cariri e o Ceará abram mão de um patrimônio que não pode ser reposto. A extinção, nesse contexto, não é um acidente natural, é uma escolha coletiva.



J. Bosco

ARTIGO

CLÁUDIO LUZ

Secretário de Segurança Pública e
Cidadania de Juazeiro do Norte



Virada contra o crime: identificação dos imóveis nos territórios com alto índice de criminalidade

Em Juazeiro do Norte, discute-se, há anos, como enfrentar a presença do tráfico em áreas críticas, como a conhecida “Faixa de Gaza”. Mas a Justiça Criminal ignora um instrumento estratégico que está nas mãos do próprio município: o cadastro imobiliário do IPTU. É nele que estão escondidos os rastros patrimoniais dos traficantes que dominam imóveis, controlam ruas e transformam casas em pontos de drogas — muitas vezes sem qualquer registro formal, mas sempre com alguma forma de ocupação identificável.

Há um mito que favorece o crime: o de que esses imóveis são “sem dono”. Não são. É urgente a apuração de quem possui ou ocupa cada edificação. E quando alguém que jamais teve renda compatível aparece, ano após ano, vinculado a imóveis usados pelo tráfico, isso não é coincidência — é sinal de ocultação patrimonial, uma das engrenagens típicas da lavagem de dinheiro.

Se queremos romper a economia do crime em Jua-

zeiro, precisamos antecipar um passo fundamental: mapear a posse real dos imóveis usados pelos traficantes. Esse cruzamento entre dados municipais, estaduais e federais, com as investigações criminais pode impulsionar pedidos de sequestro, arresto e confisco, retirando dos criminosos o que eles mais protegem: o patrimônio que sustenta a atividade ilegal.

Quando alguém acumula bens muito acima da própria renda, ou quando imóveis usados no tráfico estão ligados a pessoas sem vínculo lícito compatível, há indícios claros de ocultação patrimonial. E ocultar patrimônio é justamente uma das engrenagens da lavagem de dinheiro.

Por isso, defender que o Sistema de Justiça Criminal use o cadastro do IPTU na persecução patrimonial não é exagero — é obrigação. É atacar o crime onde mais dói: no bolso. Cada imóvel identificado, bloqueado ou confiscado enfraquece não só o traficante, mas toda a estrutura econômica que alimenta o ciclo da violência.

A verdade é simples: enquanto discutimos grandes reformas, uma ferramenta poderosa permanece subutilizada. Chegou a hora de encarar o óbvio — o combate ao crime passa, também, pela porta de cada imóvel registrado no cadastro municipal. E ignorar isso é fechar os olhos para uma das soluções mais inteligentes e eficientes que já estão ao nosso alcance.

Juazeiro do Norte já mostrou que sabe inovar em gestão pública e prevenção da violência — é referência dentro do PReVio. Agora precisa ir além: transformar o cadastro imobiliário em ferramenta ativa para que as Polícias Civil, Militar e Federal, junto com o Ministério Público, sufoquem financeiramente quem insiste em impor medo nas nossas comunidades.

É hora de entender que a disputa por segurança pública passa, também, pelos imóveis. Enquanto o crime usa as casas como trincheiras, o Estado precisa usá-las como prova.



Política

» ELEIÇÕES 2026

Primeiras-damas são opção para aumentar representatividade

Pré-candidaturas são articuladas por aliados dos prefeitos

FOTO: REDES SOCIAIS



Quatro primeiras-damas são cotadas para disputar as eleições 2026

Cariri discute candidaturas de primeiras-damas

Madson Vagner
redacao@jornaldocariri.com.br

As especulações políticas para as eleições deste ano apontam para um fato inédito na região: a possibilidade de ter pelo menos cinco primeiras-damas na disputa por uma vaga para deputadas. Na maioria dos casos, os movimentos são articulados por aliados dos prefeitos, que almejam maior protagonismo político na região.

Para os gestores municipais, candidatar as esposas retrata a possibilidade de ter uma representação direta, com voz, na Assembleia Legislativa, o que pode facilitar nas articulações junto ao Governo do Esta-



Para os gestores, candidatar as esposas é uma opção para ter uma representação direta e facilitar nas articulações junto ao Estado e União

do. A discussão mais recente aconteceu em Farias Brito, onde Deda Pereira defendeu a pré-candidatura da primeira-dama, Liege Feitosa (PDT).

Liege e Deda não confirmam a pretensão.

Além de Liege, o nome da primeira-dama de Barbalha, Catiane Landim (PT), também é especulado por aliados, mas também não é confirmado pelo prefeito Guilherme Saraiva. Apesar de não admitir a pré-candidatura, o gestor avalia a necessidade de uma conversa com o ministro Camilo Santana (PT) para tratar sobre o assunto. A ideia da base é ter um nome local na disputa para deputado estadual, para dobrar com o deputado Fernando Santana, candidato a federal.

Com os nomes mais consolidados na disputa, as primeiras-damas de Juazeiro do Norte, Sandra Cavalcante (Podemos), e de Lavras da Mangabeira, Izabely Alencar,

as pré-candidaturas já são discutidas abertamente pelos prefeitos Glêdson Bezerra (Podemos) e Ronaldo da Madeireira (PSD), respectivamente.

Quem também discute uma pré-candidatura da sua primeira-dama é o prefeito de Potengi, Salviano Alencar (PDT). O nome de Alessa Alencar é colocado como alternativa para o Cariri Oeste, que segundo Salviano, tende a ficar sem representatividade na Assembleia Legislativa.

Entre os nomes cogitados para a disputa, Sandra Cavalcante é a única para disputa de deputada federal. A primeira-dama e chefe de Gabinete deve fazer parceria com o presidente da Câmara de Juazeiro, Felipe Vasques (Agir).

Janela partidária promete poucas movimentações

Madson Vagner
redacao@jornaldocariri.com.br

A janela partidária, que será aberta entre os meses de março e abril deste ano, deve trazer poucas mudanças no atual quadro político partidário da região do Cariri, entre os eleitos aos cargos de deputado federal e estadual em 2022. O período libera deputados estaduais e federais para mudarem de partido, sem a possibilidade de perder os mandatos. As principais mudanças apontam para nomes que estão em suplências dos cargos eletivos.

Eleitos pela região, os deputados estaduais Davi de Raimundo (MDB), Danniel Oliveira (MDB) e Fernando Santana (PT) devem se manter nas legendas para a disputa deste ano. Única mudança entre os eleitos, o deputado estadual Guilherme Landim (PSB) já deixou o PDT em fevereiro de 2025, após acordo entre os partidos.

Entre os federais, Idilvan Alencar (PDT) avalia uma mudança para o PSB e Yury do Paredão (MDB), expulso do PL em julho de 2023, se filiou ao MDB. Idilvan faz parte do grupo liderado pelo senador Cid Gomes (PSB) e avalia a mudança desde a crise interna no PDT, que culminou no rompimento com o PT na eleição de 2022. Yury saiu do PL por se aliar politicamente ao

governo do presidente Lula.

No grupo dos suplentes, nome certo na disputa de deputado estadual, Pedro Lobo lidera uma crise interna no PT do Crato e ameaça deixar o partido. Pedro não confirma com que sigla articula, caso deixe o PT. Também um nome do Crato na disputa de estadual, Rafael Branco garante que continua alinhado ao PP e que a possibilidade de mudança é remota.

Nome de evidência, o presidente da Câmara de Juazeiro do Norte, Felipe Vasques (Agir), estuda trocar de partido. Ele busca por uma sigla com melhores possibilidades de eleição. Ainda em Juazeiro, os nomes na disputa por uma vaga na Alece, Boaz de Bolsonaro (PL), Vinícius Duarte (PSD), Marcio Joias (PRD) e Auricelia Bezerra (PSB), não sinalizam troca de partido.

Outro nome que avalia deixar sua sigla é a vereadora Jacqueline Gouveia (MDB), que não esconde seu descontentamento com a posição do partido para que ela dispute uma vaga de deputada federal, enquanto ela quer disputar vaga na esfera estadual. O suplente de federal, Nelinho Freitas, deve permanecer no MDB. Já o ex-prefeito de Juazeiro, Arnon Bezerra, trocou o PDT pelo PSB para a disputa de federal este ano.



Chapada



Madson Wagner

Enfermeiro revela farsa contra ex-prefeito de Várzea Alegre

A disputa política em Várzea Alegre parece não ter limites. Uma farsa revelada no Plenário da Câmara, no dia 10 de dezembro, mostra o nível das ações políticas e jurídicas. Em pronunciamento, o enfermeiro Roberto Leal revelou que, em 2018, foi usado para assinar denúncias contra o ex-prefeito Vanderlei Freire e o vereador Michael Martins. Segundo ele, assinou a pedido do ex-prefeito Zé Helder e não tinha conhecimento do conteúdo. A denúncia, feita à Polícia Federal, acabou arquivada em setembro de 2024. “Os papéis vieram por meio do advogado e a pedido, exclusivo, do ex-prefeito Zé Helder”, disse Leal, pedindo que Michael se levantasse para, em seguida, lhe pedir desculpas. Nas redes sociais, o vereador falou: “a trama maligna que fizeram contra mim, tentando me calar, me parar, cessar as fiscalizações!”. Reeleito, Michael lidera a oposição ao grupo de Zé Helder, e foi o responsável pela denúncia recente da compra, suspeita de superfaturamento, de kits de matemática. O caso está sob análise do Ministério Público.

Aliado vira oposição

Ex-candidato a vereador de Aurora, Sandro Lopes (PT), anunciou rompimento com o prefeito Marcene Tavares (PT). Nas redes sociais, o petista tem feito várias denúncias contra o prefeito. Entre elas, Sandro mostra uma praça deteriorada e com esgoto a céu aberto, e a farmácia do município que, segundo ele, vive fechada. O ex-candidato rebate, ainda, as acusações de traição, avaliando que o prefeito Marcene faz uma gestão ruim e não tem oposição para mostrar os problemas onde eles acontecem. Sandro recorre, inclusive, aos deputados votados no município para ajudar a resolver os problemas. Sandro é mais um correligionário a romper com Marcene. Entre os descontentes, o presidente da Câmara, Osasco Gonçalves (PT), que protagonizou tensões públicas com Marcene.

Eleição antecipada

A Câmara de Caririáçu já conhece seu próximo presidente para o biênio de 2027 e 2028. A eleição aconteceu na terça-feira (06), a um ano da posse, com a unanimidade de todos os vereadores da Casa. O vereador Fernando Soares (PT) foi eleito presidente sem disputa, com as bênçãos da base aliada do prefeito Acácio Leite (PT) e da oposição, liderada pelo ex-prefeito João Marcos. Não houve explicação para a antecipação, a não ser a prevista no Regimento Interno, destacada pelo atual presidente, Tiago de Rossini (PT). Com o resultado, Fernando agradeceu aos colegas e destacou que sua atuação se espelhará na gestão do presidente Tiago de Rossini. Há quem garanta que Fernando enxergou o momento favorável e não quis arriscar protelar para o fim do ano. Se antecipou a possíveis crises.

Vice no comando

O município de Salitre tem um novo prefeito. A Câmara empossou, no dia 8, o vice-prefeito Ronaldo Pereira (PT) no cargo, depois de ultrapassado o tempo limite de ausência do prefeito Rondilson Ribeiro (PT), licenciado para tratamento de saúde. Rondilson passou por um transplante de medula e, nos últimos dias, foi transferido para uma Unidade de Terapia Intensiva (UTI), em Fortaleza, segundo informações, em estado grave e sem previsão de alta. O próprio Ronaldo lamentou as circunstâncias da posse, deixando o discurso político de lado para se solidarizar ao prefeito e familiares. Inicialmente, o afastamento de Rondilson é de 30 dias, podendo ser interrompido, caso o prefeito tenha condições de reassumir.

ENQUANTO ISSO

Ainda em Salitre, o vice-prefeito Ronaldo Pereira, passa a responder integralmente pelo Poder Executivo, garantindo a continuidade dos serviços públicos e ações administrativas no município.

Na posse, conduzida pelo presidente da Câmara, Silvio Pinto (PSB), foi lido o último boletim médico de Rondilson. “Apresentando sinais vitais estáveis e já iniciou o processo de redução gradual da sedação”.

Em Abaiara, o ano começou com as mudanças prometidas pelo prefeito Professor Angim (PT). No foco das prioridades, as secretarias de Saúde e Assistência Social, onde Angim mudou, mesmo com bons resultados.

Na Saúde, sai Joãozinho da Serra e entra Yasmim Sampaio, que deixa o Trabalho e Assistência Social. Assume no lugar de Yasmim, a secretária executiva, Roseane Carla. Angim já disse: quer mais eficiência.

Juazeiro amplia ações de cuidado emocional nas escolas

Regy Santos
redacao@jornaldocariri.com.br



Promovemos ações periódicas nas unidades de ensino, com atividades voltadas ao cuidado emocional.

EVELLEN RODRIGUES
Assessora da Educação

FOTO: ASCOM JUAZEIRO DO NORTE



Juazeiro do Norte desenvolve ações voltadas à saúde mental e emocional, desde a educação básica. De acordo com Evellen Rodrigues, assessora de comunicação da Secretaria Municipal de Educação, o trabalho é realizado por meio de projetos integrados ao calendário escolar ao longo de todo o ano letivo.

Entre as principais iniciativas está o Programa Saúde na Escola

(PSE), uma parceria entre a Secretaria Municipal de Saúde (Sesau) e a Secretaria Municipal de Educação (Seduc), que promove ações periódicas nas unidades de ensino, com atividades voltadas ao cuidado emocional, à prevenção e à orientação dos estudantes. Outro projeto destacado é o “Vidas Preservadas”, que atua diretamente na prevenção e na intervenção ao suicídio.

A saúde mental no Brasil figura entre os principais desafios contemporâneos enfrentados por organizações e sistemas de saúde. Longe de ser uma questão restrita ao âmbito individual, o tema impacta diretamente a produtividade, o clima organizacional e os custos operacionais das instituições.



Política

» BARBALHA

Fecomércio vai apresentar plano para gerir equipamentos

Gestão foi aprovada pela Câmara em dezembro

FOTO: BALNEÁRIO DO CALDAS - DIVULGAÇÃO



O objetivo é a melhoria nos serviços para impulsionar o desenvolvimento

Plano da Fecomércio mira no turismo e lazer da região

Robson Roque
redacao@jornaldocariri.com.br



Os equipamentos vão servir como atrativos ainda maiores para o desenvolvimento do turismo de toda a região.

LUIZ GASTÃO

Presidente da Fecomércio

A Fecomércio-CE anunciou que deve apresentar, em até 30 dias, um plano de ocupação e reestruturação dos equipamentos públicos cedidos pelo Município de Barbalha à entidade. A cessão foi aprovada, por unanimidade, pela Câmara Municipal, em dezembro, e envolve o Balneário do Caldas, o Hotel das Fontes, o Parque da Cidade e o Casarão Hotel, prédio histórico localizado no Centro.

O presidente da Fecomércio no Ceará, Luiz Gastão, deputado federal pelo PSD, informou que a entidade já realiza

um levantamento da documentação necessária para formalizar a cessão e iniciar a operação “o mais breve possível”. Segundo ele, a proposta é fortalecer o turismo, a cultura e o lazer, não apenas em Barbalha, mas em toda a região do Cariri.

“Os equipamentos vão servir como atrativos ainda maiores para o desenvolvimento do turismo de toda a região”, afirmou. Gastão destacou, ainda, a intenção de melhorar o funcionamento do Parque da Cidade, com ações voltadas à prática de atividades físicas e de lazer. “É um espaço para toda a família de Barbalha”, disse.

Os equipamentos deverão atender prioritariamente comerciais e a população local, mas também serão integrados ao cadastro nacional de turismo social do Sistema S. A expectativa é atrair turistas de todo o país e gerar novas oportunidades de emprego. O Senac também deverá atuar na capacitação de profissionais do setor

de serviços no município.

O prefeito Guilherme Saraiva (PT) reconheceu que os equipamentos, com cerca de 50 anos, não oferecem, hoje, a qualidade de serviços desejada. Ele avalia que a parceria com a Fecomércio pode impulsionar o turismo e o desenvolvimento econômico de Barbalha.

» **acesse**



jornaldocariri.com.br



Disputa interna expõe embate no PT do Crato

Robson Roque
redacao@jornaldocariri.com.br

A tensão política no Partido dos Trabalhadores (PT) do Crato se acirra com a proximidade do calendário eleitoral de 2026. De um lado está o deputado estadual Pedro Lobo; do outro, o ex-prefeito Zé Ailton Brasil. Filiados à mesma sigla, os dois protagonizam um embate que envolve controle político, projetos eleitorais para 2026 e a condução do partido no município.

Pedro Lobo adota um discurso crítico à atual correlação de forças internas do PT local. O parlamentar diz que houve quebra de acordos na sucessão municipal e sustenta que o partido perdeu autonomia. Ele aponta que sua base política estaria sendo gradualmente esvaziada, o que, segundo ele, favoreceria um projeto ligado ao grupo de Zé Ailton.

Embora ainda não tenha oficializado pré-candidatura, Zé Ailton Brasil é citado como

nome competitivo para a disputa proporcional de 2026. Com capital político acumulado após dois mandatos como prefeito e passagem pela Assembleia Legislativa, mantém influência relevante no PT local e no campo governista. Sua eventual entrada na disputa amplia o confronto interno e evidencia projetos distintos dentro da legenda.

O conflito expõe visões diferentes sobre o papel do partido. Pedro Lobo defende um PT com protagonismo da militância, debate interno e independência em relação ao poder municipal. Já o grupo associado a Zé Ailton é visto como mais pragmático, voltado à ocupação de espaços institucionais. Apesar do acirramento, Pedro Lobo descarta deixar o partido e trata o embate como parte do processo democrático. Ainda assim, a disputa tende a se intensificar com a aproximação de 2026, influenciando o futuro do PT no Crato.

FOTO: REDES SOCIAIS





Metropolitana

Cariri se destaca na Hemorrede estadual

Cariri impulsiona recorde histórico de doações de sangue no Ceará

Robson Roque
redacao@jornaldocariri.com.br

O Cariri consolidou-se como a região do interior cearense que mais doa sangue, tendo papel decisivo no recorde histórico alcançado pelo Centro de Hematologia e Hemoterapia do Ceará (Hemoce) em 2025. Ao longo do ano, foram registradas 119.100 doações em todo o estado, o maior número desde a informatização dos dados, iniciada na década de 1990. Desse total, 23.126 bolsas foram coletadas no Cariri, garantindo à região a liderança entre as macrorregiões do interior.



Ceará avança na construção de uma cultura cada vez mais solidária, em que a população compreende a doação de sangue como um compromisso com a vida.

LUANY MESQUITA
Hemoce

O resultado representa um crescimento superior a 8 mil doações em relação a 2024 e reflete o farta-

lecimento da cultura da doação voluntária no Ceará. No interior, a região Norte contabilizou 19.787 doações, seguida pelo Sertão Central (10.702) e Centro-Sul (6.857). Já o hemocentro de Fortaleza concentrou mais de 50% das doações estaduais, com 58.628 bolsas.

O desempenho do Cariri está ligado à atuação das unidades do Hemoce em Crato e Juazeiro do Norte e às coletas externas realizadas nos municípios. Em 2025, o hemocentro promoveu 772 ações itinerantes, alcançando os 184 municípios cearenses.

As bolsas coletadas são essenciais para pacientes em tratamento de câncer, doenças hematológicas e para cirurgias eletivas e de emergência. “O resultado demonstra que o Ceará avança na construção de uma cultura cada vez mais solidária, em que a população compreende a doação de sangue como um compromisso com a vida”, analisa a diretora-geral do Hemoce, Luany Mesquita.

O crescimento também é impulsionado por doadores regulares, como o advogado Igor Leitão, de 30 anos, que soma 20 doações. “É um gesto simples, rápido e que

pode salvar vidas e devolver esperança a famílias inteiras”, afirma.

FOTO: FREEPIK

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO – REGISTRO DE IMÓVEIS
NOTAS - TÍTULOS E DOCUMENTOS

ESTADO DO CEARÁ
MUNICÍPIO DO CRATO

COMARCA DE CRATO
DISTRITO SEDE

TEÓFILO ANTÔNIO COELHO RODRIGUES
TITULAR

Rua Tristão Gonçalves, nº 290, Centro – Crato – Ceará – CEP: 63.100-100 – Fone: (88) 3521-6190
E-mail: teofilo@jornaldocariri.com.br / teofilo@crato.ce.br

NOTAS / REGISTRO DE IMÓVEIS / REGISTRO DE TÍT. E DOCUMENTOS / P. JURÍDICA

EDITAL DE USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL ORDINÁRIA

Teófilo Antônio Coelho Rodrigues, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Zona Imobiliária do Município de Crato, Estado do Ceará, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o que dispõe o art. 216-A da Lei 6.015/73 e a Lei 13.105/2015,

FAZ SABER a quem interessar possa, que se processa por esta serventia Extrajudicial, situada na Rua Tristão Gonçalves, nº 290, Centro – Crato-CE, CEP: 63.100-100, fone: (88) 3521-6190, requerimento para procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial, com fundamentação legal apresentada pelo requerente: **MARIA FERREIRA JACINTO**, brasileira, viúva, aposentada, declaro não conviver em união estável, portadora do Registro Geral de nº 2019143898-1 emitido em 14/08/2019 pela SSPDS/CE, natural de Crato/CE, onde nasceu aos 26/08/1962, filha de Antônio Ferreira Lima e Marlene Ferreira Lima, inscrita no CPF sob nº 326.254.133-87, com endereço eletrônico: marferreira240@gmail.com e **CAIO CESAR FERREIRA JACINTO**, brasileiro, solteiro, declarou não conviver em união estável, portador da Cédula de Identidade RG de nº 2005034084888 emitida em 01/02/2018 pela SSPDS/CE, natural de Crato/CE, onde nasceu aos 19/03/1993, filho de José Jacinto Filho e Maria Ferreira Jacinto, inscrito no CPF sob nº 029.132.263-88, com endereço eletrônico: caiocesarj@ig.com, residentes e domiciliados na Rua Getúlio Vargas nº 444, Bairro Vila Alta, nesta Cidade. Em petição recebida e devidamente assinada por seus procurador(a)s jurídico(s) o(a)s **Dr. Leonardo Andrade França**, brasileiro, solteiro, advogado, inscrito na OAB-CE sob o nº 34.904 e CPF nº 705.549.274-20, com escritório na Rua Monsenhor Silvano de Sousa nº 190, Bairro Sossego, nesta cidade e endereço eletrônico: conardofad@ig.com, onde reporta-se: “UMA CASA RESIDENCIAL, situada na Rua Getúlio Vargas, nº 444, Bairro Vila Alta, nesta Cidade, com área construída de 120,00m², constante com o respectivo terreno uma área total de 175,00m² (cento e setenta e cinco metros quadrados), com registro imobiliário matriculado sob nº R-610, datado aos 31/08/1976 do Cartório do 2º Ofício – Cartório Figueiredo, com os seguintes **LIMITES E CONFRONTANTES**: AO NORTE, segue confrontando com a propriedade de **FRANCISCO DE ASSIS VILAR SOBREIRA**, CPF – 421.485.023-87 e com a propriedade de **CREUZA DE FREITAS SOBREIRA**, CPF – 059.377.103-63; AO LESTE, segue confrontando com a propriedade de **CELMA MARIA CARVAL**, CPF – 705.030.363-15; AO SUL, segue confrontando com a propriedade de **JOAQUIM BATISTA MACEDO** e com a propriedade de **KYZE MARIE GUIMARÃES BATISTA**, CPF – 059.377.103-63; AO OESTE, segue confrontando com a **RUA GETÚLIO VARGAS**”. Com apresentação ou indicação da origem imobiliária nos termos das vertebres acostadas, apresentadas por escritura pública ou particular de compra e venda ou sucessão ou cessão de direitos hereditários comprovando o lapso temporal compatível ao pleito corresponde a mais de cinquenta (50) anos de posse mansa, pacífica, continuada e ininterrupta, sem oposição durante todo esse tempo, se inserindo na hipótese de **USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL ORDINÁRIA**, inclusive indicando antigo(a)s proprietário(a)s vendedor(a)s real(iz)ante(s) o(a)s **o Sr. FRANCISCO JOSÉ DO NASCIMENTO**, e sua cônjuge, a Sra. **FRANCISCA JACINTO DO NASCIMENTO**. Dessa forma, este edital, após as **notificações correlacionadas aos órgãos (União, Estado e Município) competentes**, dar-se-á aos notificados e a quem **INTERESSAR POSSA**, para no prazo de **15(quinze) dias úteis**, contados a partir da data de publicação do presente **EDITAL DE NOTIFICAÇÃO**, apresentarem, perante este Cartório, em dias úteis, no horário das 8.00hs às 17.00hs, **IMPUGNAÇÃO AO PEDIDO DE USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL**, conforme lhe é facultado a legislação correlata, sob pena de assim não o fazendo presumir-se-lhe aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor na inicial.

Dado e passado nesta cidade de Crato, Estado do Ceará, aos seis (06) dias do mês de Janeiro do ano 2026.

Em Teste da verdade

Tabelião Público

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO – REGISTRO DE IMÓVEIS
NOTAS - TÍTULOS E DOCUMENTOS

ESTADO DO CEARÁ
MUNICÍPIO DO CRATO

COMARCA DE CRATO
DISTRITO SEDE

TEÓFILO ANTÔNIO COELHO RODRIGUES
TITULAR

Rua Tristão Gonçalves, nº 290, Centro – Crato – Ceará – CEP: 63.100-100 – Fone: (88) 3521-6190
E-mail: teofilo@jornaldocariri.com.br / teofilo@crato.ce.br

NOTAS / REGISTRO DE IMÓVEIS / REGISTRO DE TÍT. E DOCUMENTOS / P. JURÍDICA

EDITAL DE USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL ORDINÁRIA

Teófilo Antônio Coelho Rodrigues, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Zona Imobiliária do Município de Crato, Estado do Ceará, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o que dispõe o art. 216-A da Lei 6.015/73 e a Lei 13.105/2015,

FAZ SABER a quem interessar possa, que se processa por esta serventia Extrajudicial, situada na Rua Tristão Gonçalves, nº 290, Centro – Crato-CE, CEP: 63.100-100, fone: (88) 3521-6190, requerimento para procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial, com fundamentação legal apresentada pelo requerente: **FRANCISCO VIEIRA DE SOUZA**, agricultor, filho de Mateus Vieira de Souza e de Elza Vieira de Souza, inscrito no CPF nº 545.641.743-04, portador da Carteira de Identidade RG nº 2015016550-6-SSPDS-CE, e **MARIA GISELE MELO DE OLIVEIRA SOUZA**, agricultora, filha de Antônio Roque de Oliveira e de Luiza Gomes de Melo, inscrita no CPF nº 780.466.023-53, portadora da Carteira de Identidade RG nº 99029164547-SSPDS-CE, brasileiros, casados, residentes e domiciliados nesta cidade do Crato, Estado do Ceará, na Rua Presidente Getúlio Vargas, nº 51, Bairro Vila Alta, CEP: 63105-000, endereço eletrônico: baiximbiana@gmail.com. Em petição recebida e devidamente assinada por seus procurador(a)s jurídico(s) o(a)s **Dr. Roberto Pereira Anastácio**, brasileiro, casado, advogado inscrito na OAB-CE nº 31.585, com escritório na Rua Monsenhor Silvano de Sousa, nº 190, Bairro Sossego, CEP: 63.107-030, Crato – Ceará, endereço eletrônico: rp-anastacio@yahoo.com.br, onde reporta-se: “UMA CASA RESIDENCIAL, sita nesta cidade, na Rua Getúlio Vargas, nº 51, Bairro Vila Alta, contendo sala de estar e jantar, cozinha, dois quartos, um banheiro, área de serviço, área construída de 110,00m², com o respectivo terreno de área total de 173,80m² (cento e setenta e três metros e oitenta centímetros quadrados), sem registro imobiliário, com os seguintes **LIMITES E CONFRONTANTES**: AO NORTE, segue confrontando com **MARIA DAS GRAÇAS SILVESTRE DA SILVA**, CPF: 118.248.163-91; AO LESTE, segue confrontando com a **RUA GETÚLIO VARGAS**; AO SUL, segue confrontando com **PAULO CORREIA DE ALCANTARA JUNIOR**, CPF: 056.833.563-50; AO OESTE, segue confrontando com **ACADEMIA CULTURA FISICA**”. Com apresentação ou indicação da origem imobiliária nos termos das certidões acostadas, apresentadas por escritura pública ou particular de compra e venda ou sucessão ou cessão de direitos hereditários comprovando o lapso temporal compatível ao pleito corresponde a mais de sessenta e cinco (65) anos de posse mansa, pacífica, continuada e ininterrupta, sem oposição durante todo esse tempo, se inserindo na hipótese de **USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL ORDINÁRIA**, inclusive indicando antigo(a)s proprietário(a)s vendedor(a)s real(iz)ante(s) **Sr. JOSÉ PEREIRA DA SILVA**, e sua cônjuge, a Sra. **NELI RIBEIRO DA SILVA**, sucessores por sessão, a Sra. **RIITA DE CASSIA PEREIRA FEITOSA**, a Sra. **MARIA LILY DA SILVA MORAIS**, a Sra. **MARIA JOSELI PEREIRA LINHARES**, e o Sr. **CARLOS JOSÉ PEREIRA DA SILVA**. Dessa forma, este edital, após as **notificações correlacionadas aos órgãos (União, Estado e Município) competentes**, dar-se-á aos notificados e a quem **INTERESSAR POSSA**, para no prazo de **15(quinze) dias úteis**, contados a partir da data de publicação do presente **EDITAL DE NOTIFICAÇÃO**, apresentarem, perante este Cartório, em dias úteis, no horário das 8.00hs às 17.00hs, **IMPUGNAÇÃO AO PEDIDO DE USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL**, conforme lhe é facultado a legislação correlata, sob pena de assim não o fazendo presumir-se-lhe aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor na inicial.

Dado e passado nesta cidade de Crato, Estado do Ceará, aos vinte e nove (29) dias do mês de Dezembro do ano 2025.

Em Teste da verdade

Tabelião Público



Metropolitana

Ação humana ameaça animais que só existem no Ceará

Espécies correm risco iminente de extinção

Natália Alves
redacao@jornaldocariri.com.br

Pelo menos oito espécies de animais que existem exclusivamente no Ceará estão sob risco real de desaparecer do planeta. A ameaça, segundo pesquisadores, está diretamente relacionada à ação humana, como desmatamento, queimadas e expansão urbana desordenada. Essas espécies endêmicas, que não são encontradas em nenhuma outra parte do mundo, habitam áreas que vão desde serras próximas à capital, até à região do Cariri.

Os dados constam no Livro Vermelho dos Animais Ameaçados de Extinção do Ceará, publicado em 2022 e atualizado em 2025. O levantamento adota a classificação da União Internacional para a Conservação da Natureza (IUCN), que organiza o grau de risco das espécies em categorias que vão de “provavelmente extinta” até “vulnerável”.

Entre os répteis em risco está a cobra-da-terra (Atractus ronnie), documentada em florestas úmidas do Maciço de Baturité, Chapada do Araripe e Ibiapaba. Ainda na nossa região, o rato-do-cariri (Rhipidomys cariri), com distribuição restrita à Chapada do Araripe, é o único

animal endêmico classificado como vulnerável, como também o sapo-do-araripe, em crítico perigo. Além das consequências ambientais, a ameaça às espécies endêmicas coloca em risco a própria identidade do Ceará. Um exemplo emblemático é o soldadinho-do-araripe,

ave símbolo da biodiversidade do Estado, atualmente em perigo crítico de extinção.

“Além de seu papel ecológico na dinâmica das florestas da Chapada do Araripe, ele [Soldadinho] tem forte valor científico, cultural e até econômico, especialmente associado ao turis-

mo de natureza. Sua extinção representaria não apenas uma perda ecológica, mas também uma perda de identidade”, lamenta Hugo Fernandes, professor da Universidade Estadual do Ceará (Uece).

Aprender CONECTADO

BOM SINAL PARA A EDUCAÇÃO

O Aprender Conectado já levou internet de qualidade para mais de 2 milhões de estudantes nos lugares mais distantes do Brasil.

Por meio do Aprender Conectado, milhares de escolas públicas de áreas rurais, indígenas e quilombolas em todo o país já receberam internet de qualidade.

Cada conexão acende uma esperança. Cada nova escola conectada é um futuro que se abre.

O Aprender Conectado integra a Estratégia Nacional de Escolas Conectadas que irá conectar 138 mil escolas de educação básica do Brasil.

GOVERNO DO BRASIL
DO LADO DO POVO BRASILEIRO

ESCOLAS CONECTADAS
MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
MINISTÉRIO DAS COMUNICAÇÕES

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO - REGISTRO DE IMÓVEIS
NOTAS - TÍTULOS E DOCUMENTOS

ESTADO DO CEARÁ
MUNICÍPIO DO CRATO

COMARCA DE CRATO
DISTRITO SEDE

TEÓFILO ANTÔNIO COELHO RODRIGUES
TITULAR

Rua Tiradão Gonçalves, nº 290, Centro - Crato - Ceará - CEP 63.100-100 - Fone: (88) 3521-6190
E-mail: teofilo@jornaldocariri.com.br / teofilo@jornaldocariri.com.br

NOTAS / REGISTRO DE IMÓVEIS / REGISTRO DE TÍT. E DOCUMENTOS / P. JURÍDICA

EDITAL DE USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL ORDINÁRIA

Teófilo Antônio Coelho Rodrigues, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Zona Imobiliária do Município de Crato, Estado do Ceará, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o que dispõe o art. 216-A da Lei 6.015/73 e Lei 13.105/2015,

FAZ SABER a quem interessar possa, que se processa por esta serventia Extrajudicial, situada na Rua Tiradão Gonçalves, nº 290, Centro - Crato - Ceará - CEP 63.100-100, fone: (88) 3521-6190, requerimento para procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial, com fundamentação legal apresentada pelo requerente PEDRO NUVENS DE ALENCAR, comerciante, filho de Raimundo Aquino de Alencar e Francisca Nuvens de Alencar, inscrito no CPF nº 296.369.227-72, portador da Cédula de Identidade RG nº 2.684.398-SSP-RJ extraída da CNH de nº 2836216947 emitida em 01/06/2024 pelo DETRAN/CE, natural de Nova Olinda/CE e sua mulher FRANCISCA ALVES DE MELO ALENCAR, aposentada, filha de Antônio Lopes de Melo e de Maria Alves de Melo, inscrita no CPF nº 426.867.337-72, portadora da cédula de identidade RG nº 047707542-SSP-RJ extraída da CNH de nº 2144515488 emitida em 19/07/2021 pelo DETRAN/CE, brasileiros, casados, residentes e domiciliados na Rua Inácio Ferreira Leite, nº 248, Distrito Ponta da Serra, Crato - Ceará, sem endereços eletrônicos. Em petição recebida e devidamente assinada por seus procurador(es) jurídico(s) o(s) Dr. Roberto Pereira Anastácio, brasileiro, casado, advogado inscrito na OAB/CE nº 31.585, com escritório na Rua Monsenhor Silvano de Sousa, nº 190, Bairro Sossego, CEP 63.107-050, Crato - Ceará, endereço eletrônico: rp-anastacio@yahoo.com.br, onde reporta-se "UM TERRENO, próprio para construção, encravado na Rua Manoel Pinheiro Leite, s/nº, esquina com a Travessa São José, Distrito Ponta da Serra, deste município, com uma área total de 628,88m² (seiscentos e vinte e oito metros e oitenta e oito centímetros quadrados), sem registro imobiliário, com os seguintes LIMITES e CONFRONTANTES: AO NORTE a Travessa São José; AO SUL com imóvel de Rayssa Moraes Leite Pinheiro, Leticia Moraes Leite Pinheiro, Cicera Gomes de Oliveira Silva e Fernando Lucas Modesto Coelho; AO LESTE com a Rua Manoel Pinheiro Leite; AO OESTE com imóvel de Francisco Ivo Ribeiro da Silva". Com apresentação ou indicação da origem imobiliária nos termos das certidões acostadas, apresentados por escritura pública ou particular de compra e venda ou sucessão ou cessão de direitos hereditários comprovando o lapso temporal compatível ao pleno correspondente a mais de dezesseis (16) anos de posse mansa, pacífica, continuada e ininterrupta, sem oposição durante todo esse tempo, se inserindo na hipótese de USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL ORDINÁRIA, inclusive indicando artigo(s) preceituado(s) no art. 1.238 do CC/02, e a quem INTERESSAR POSSA, para no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contados a partir da data de publicação do presente EDITAL DE NOTIFICAÇÃO, apresentarem, perante este Cartório, em dias úteis, no horário das 8.00hs às 17.00hs, IMPUGNAÇÃO AO PEDIDO DE USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL, conforme lhe é facultado a legislação correlata, sob pena de assim não o fazendo presumir-se do acerto como verdadeiros os fatos articulados pelo autor na inicial.

Dado e passado nesta cidade de Crato, Estado do Ceará, aos vinte e três (23) dias do mês de Dezembro do ano 2025.

Em Teste da verdade

Teófilo Antônio Coelho Rodrigues

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO - REGISTRO DE IMÓVEIS
NOTAS - TÍTULOS E DOCUMENTOS

ESTADO DO CEARÁ
MUNICÍPIO DO CRATO

COMARCA DE CRATO
DISTRITO SEDE

TEÓFILO ANTÔNIO COELHO RODRIGUES
TITULAR

Rua Tiradão Gonçalves, nº 290, Centro - Crato - Ceará - CEP 63.100-100 - Fone: (88) 3521-6190
E-mail: teofilo@jornaldocariri.com.br / teofilo@jornaldocariri.com.br

NOTAS / REGISTRO DE IMÓVEIS / REGISTRO DE TÍT. E DOCUMENTOS / P. JURÍDICA

EDITAL DE USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL ORDINÁRIA

Teófilo Antônio Coelho Rodrigues, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Zona Imobiliária do Município de Crato, Estado do Ceará, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o que dispõe o art. 216-A da Lei 6.015/73 e Lei 13.105/2015,

FAZ SABER a quem interessar possa, que se processa por esta serventia Extrajudicial, situada na Rua Tiradão Gonçalves, nº 290, Centro - Crato - Ceará - CEP 63.100-100, fone: (88) 3521-6190, requerimento para procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial, com fundamentação legal apresentada pelo requerente LUIS EDUARDO CYSNE DE ALENCAR, empresário, filho de Francisco França de Alencar e de Maria Bernadete Cysne de Alencar, portador da Carteira Nacional de Habilitação CNH-DETRAN-BA 04740811431, onde consta a identidade RG nº 202669300-SSP-BA e o CPF nº 326.250.653-20, casado com FERNANDA AZEVEDO ARCOVERDE ALENCAR, empresária, nascida aos 28.10.1972, filha de Carlos Fernando Brito Arcoverde e de Maria Alice Azevedo Arcoverde, portadora da Carteira Nacional de Habilitação CNH-DETRAN-BA 00865263725, onde consta a identidade RG nº 2026692890-SSP-BA e o CPF nº 783.883.174-15, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Salgueiro, nº 872, Apartamento 2402-A, Patamares - Salvador/BA. REGINA CLAUDIA DE ALENCAR XIMENES, auditora de controle externo, filha de Francisco França de Alencar e de Maria Bernadete Cysne de Alencar, portadora da Carteira Nacional de Habilitação CNH-DETRAN-PE 02323576952, onde consta a identidade RG nº 4053128-SSP-PE e o CPF nº 476.190.404-63, casada com MARCOS AZEVEDO XIMENES, empresário, filho de Joaquim Ximenes de Farias Sobrinho e de Erenita Azevedo Ximenes, portador da Carteira Nacional de Habilitação CNH-DETRAN-PE 01154541951, onde consta a identidade RG nº 1477042-SSP-PE e o CPF nº 198.957.044-53, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Aurélio Domingues, nº 180, Apartamento 3001, Torre, Recife/PE, CEP 50710-020. LUCIA HELENA CYSNE DE ALENCAR, analista de sistema, filha de Francisco França de Alencar e de Maria Bernadete Cysne de Alencar, portadora da Carteira Nacional de Habilitação CNH-DETRAN-PE 00638325070, onde consta a identidade RG nº 2145183-91-SSP-PE e o CPF nº 022.397.454-44, casada com JOSE CLOVIS TAVARES DE ANDRADE JUNIOR, engenheiro mecânico, filho de José Clovis Tavares de Andrade e de Maria do Carmo Acioli de Andrade, portador da Carteira Nacional de Habilitação CNH-DETRAN-PE 02564663896, onde consta a identidade RG nº 3896930-SSP-PE e o CPF nº 922.183.774-20, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Saramim, nº 121, Alphaville, Santana de Parnaíba/SP, CEP 06540-290. Em petição recebida e devidamente assinada por seus procurador(es) jurídico(s) o(s) Dr. Roberto Pereira Anastácio, brasileiro, casado, advogado inscrito na OAB/CE nº 31.585, com escritório na Rua Monsenhor Silvano de Sousa, nº 190, Bairro Sossego, CEP 63.107-050, Crato - Ceará, endereço eletrônico: rp-anastacio@yahoo.com.br, onde reporta-se "UM PREDIO RESIDENCIAL, localizado na Avenida José Alves de Figueiredo, nº 1216, desta cidade, com dois pavimentos e uma área construída de 420,00m², composto de quatro (04) apartamentos no pavimento térreo e quatro (04) no pavimento superior, contendo sala e cozinha, um quarto, um banheiro, área de serviço, área individual de 52,50m² cada, com o respectivo terreno que tem uma área de 270,00m² (duzentos e setenta metros quadrados), com registro imobiliário matriculado sob nº 2.194, fls. 020V do livro 03 - Registro Auxiliar, datada aos 15/03/1989 do 2º Ofício - Geraldo Lobo, com os seguintes LIMITES e CONFRONTANTES: AO NORTE, segue confrontando com MARIA NENICE FURTADO LOPES; AO LESTE, segue confrontando com CREUSA MARIA BARRETO; AO SUL, segue confrontando com a AV. JOSÉ ALVES DE FIGUEIREDO; AO OESTE, segue confrontando com FRANCISCA MARIA VITORINO MENDES". Com apresentação ou indicação da origem imobiliária nos termos das certidões acostadas, apresentados por escritura pública ou particular de compra e venda ou sucessão ou cessão de direitos hereditários comprovando o lapso temporal compatível ao pleno correspondente a mais de vinte e quatro (24) anos de posse mansa, pacífica, continuada e ininterrupta, sem oposição durante todo esse tempo, se inserindo na hipótese de USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL ORDINÁRIA, inclusive indicando artigo(s) preceituado(s) no art. 1.238 do CC/02, e a quem INTERESSAR POSSA, para no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contados a partir da data de publicação do presente EDITAL DE NOTIFICAÇÃO, apresentarem, perante este Cartório, em dias úteis, no horário das 8.00hs às 17.00hs, IMPUGNAÇÃO AO PEDIDO DE USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL, conforme lhe é facultado a legislação correlata, sob pena de assim não o fazendo presumir-se do acerto como verdadeiros os fatos articulados pelo autor na inicial.

Dado e passado nesta cidade de Crato, Estado do Ceará, aos vinte e três (23) dias do mês de Dezembro do ano 2025.

Em Teste da verdade

Teófilo Antônio Coelho Rodrigues



Grande Cariri

GiroK Regy Santos



Festa de São Sebastião

Nova Olinda iniciou a tradicional Festa de São Sebastião, padroeiro da cidade. A abertura do festejo foi marcada pelo carregamento do pau da bandeira, retirado do Sítio Queimadas, com cerca de 16 metros de altura, mantendo viva uma tradição que atravessa gerações. A estrutura percorreu aproximadamente 15 quilômetros, do local de descanso do tronco até a chegada à Igreja Matriz. Cerca de 200 homens participaram do cortejo, que simboliza fé, devoção e a união da comunidade em homenagem ao santo padroeiro. O prefeito Léo Brito destacou que “é sempre emocionante ver o povo reunido, mantendo viva uma tradição que atravessa gerações e fortalece a nossa cultura”. As comemorações seguem até o dia 20 de janeiro.



FOTO: DIVULGAÇÃO

Festa do Padroeiro reúne milhares de pessoas

Entrega de casas

Santana do Cariri entregou as unidades habitacionais do programa Minha Casa Minha Vida Rural. A iniciativa representa um avanço na promoção da qualidade de vida para moradores da zona rural, o programa simboliza a realização de um sonho aguardado por anos, por diversas famílias.

Concurso

A Prefeitura de Jati anunciou a abertura das inscrições para o concurso público municipal, oferecendo mais de 35 cargos em diferentes áreas. A iniciativa faz parte das ações previstas no plano de governo e, segundo a gestão municipal, tem como objetivo fortalecer o quadro de servidores e ampliar a oferta de serviços à população.

Certificados

O município de Araripe realizará, no dia 30 de janeiro, no Centro de Referência de Assistência Social (CRAS), a solenidade de entrega dos certificados do programa Qualifica Araripe. A iniciativa é da Prefeitura Municipal, por meio da Secretaria de Assistência Social, e tem como foco a qualificação profissional e a geração de oportunidades para a população.

Atendimento

A Secretaria Municipal de Saúde de Penaforte realizará, na próxima quarta-feira (14), um atendimento noturno no PSF Sede III – Nossa Senhora Aparecida. A ação ocorrerá das 17h30 às 20h e tem como objetivo ampliar o acesso da população aos serviços de saúde. A iniciativa é voltada, especialmente, para moradores que não conseguem procurar atendimento médico durante o horário comercial.

Fortalecimento da economia

O município de Altaneira firmou parceria com o Banco do Nordeste do Brasil (BNB), por meio do Programa de Desenvolvimento Territorial (Prodeter). A iniciativa foi discutida durante reunião entre a Secretaria Municipal de Agricultura, Pecuária e Pesca e representantes da instituição financeira. O encontro contou com a participação do se-

cretário da pasta, Cier Bastos, e do Agente de Desenvolvimento do BNB, Fábio Ricarte. Na ocasião, foi formalizada a adesão do município ao Prodeter, programa que tem como objetivo impulsionar a economia local, por meio do fortalecimento da produção, incentivo à inovação e ampliação do acesso ao crédito orientado.

Sistema Estadual de Bibliotecas

A Secretaria de Cultura e Turismo de Aurora firmou uma parceria com o Sistema Estadual de Bibliotecas Públicas do Estado do Ceará. O acordo foi celebrado em Fortaleza e contou com a representação do secretário Wesley Leite. Com a iniciativa, a Biblioteca Municipal Antônio Alencar, localizada no Centro Cultural Alde-

mir Martins, passa a integrar oficialmente o sistema, o que representa um avanço significativo para o fortalecimento da cultura e do acesso à leitura no município. A parceria já apresenta resultados práticos, como a ampliação do acervo com a chegada de novos livros.



CARTÓRIO DO SEGUNDO OFÍCIO DE ARARIPE
TABELIONATO DE NOTAS, PROTESTO DE TÍTULOS, REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS, REGISTRO DE IMÓVEIS, REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS
TABELÃO E REGISTRADOR: JOSÉ HUMBERTO MOURA RAMALHO | TABELÃO SUBSTITUTO: PENNY TENÓRIO DOS SANTOS
ESCRIVENTE AUTORIZADA: LARA LEANDRO DE ALMEIDA
RUA CEL. MIGUEL ARRAS SOBRINHO, 139 - CENTRO - ARARIPE/CE - CEP: 63.170-000
(088) 3330-1656 / WHATSAPP: (88) 98121-5167
CNPJ: 05.795.265/0001-47

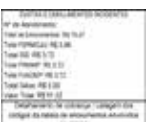
EDITAL DE USUCAPÃO EXTRAORDINÁRIA DE IMÓVEL URBANO.

JOSÉ HUMBERTO MOURA RAMALHO, Tabelião e Registrador do Registro de Imóveis deste município de Araripe, Estado do Ceará, na forma da lei, etc.

Faz saber a todos quantos este edital virem ou dele conhecimento tiverem, que aos quatorze de novembro do ano de dois mil e vinte e cinco (14/11/2025) foi protocolado nesta serventia e autuado sob N.º 6.513 o requerimento de **USUCAPÃO EXTRAJUDICIAL** pelo qual **L. ALENCAR DOS SANTOS ME**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o n.º 21.089.533/0001-61, com sede à Rua Antônio Nunes de Alencar, n.º 697, Centro, cidade de Araripe-CE, CEP: 63170-000, neste ato representada por sua administradora LORENA ALENCAR DOS SANTOS, brasileira, natural de São Paulo-SP, nascida aos 14/03/1997, casada, empresária, portadora da CI/RG n.º 37.601.612-7 SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob o n.º 067.976.573-50, através da advogada Dra. Jennieire Moreira de Souza, inscrita na OAB/PR n.º 105.820 e OAB/CE n.º 46.151-A, com escritório profissional à Rua Alexandre Arraes, 1127, 1º Andar, sala 01, Centro, Araripe-CE, solicita o reconhecimento do direito de propriedade através do respectivo procedimento na modalidade **USUCAPÃO EXTRAORDINÁRIA**, nos termos do Artigo 1.238, do Código Civil Brasileiro, do imóvel com as seguintes características: **Um imóvel urbano, localizado na AVENIDA PREFEITO ELISIO ALVES DE ALENCAR, N.º 716, Bairro Centro, Cidade de Araripe/CE, CEP: 63170-000, constituído da edificação, com 300,00m² (trezentos metros quadrados)**, com todas as benfeitorias e servidões nele existentes, tudo segundo constam nos documentos que instruem o requerimento da parte interessada, em conformidade com Levantamento Topográfico, Memorial Descritivo, e Anotação de Responsabilidade Técnica - ART N.º CE20231266860, apresentados nestas Notas. Assim sendo, ficam devidamente intimados terceiros eventualmente interessados e titulares de direitos reais e de outros direitos em relação ao imóvel referente ao requerimento de reconhecimento de aquisição de propriedade pelo decurso do tempo, para querendo apresentar impugnação escrita conforme a lei perante a este Oficial de Registro Imobiliário da Comarca de Araripe/CE, com as razões de sua discordância em **15 (quinze) dias** corridos a contar da publicação deste edital, ciente, desde já, que, a não apresentação da impugnação no prazo implicará na presunção de aceite como verdadeiros os fatos e o direito alegado pelo Requerente, sendo reconhecida a usucapião extrajudicial, com o competente registro conforme determina a Lei.

Araripe/CE, 05 de janeiro de 2025.
JOSÉ HUMBERTO MOURA RAMALHO, Tabelião e Registrador.

JOSE HUMBERTO MOURA RAMALHO:14466643334
Assinado de forma digital por JOSE HUMBERTO MOURA RAMALHO:14466643334
Dados: 2026.01.05 15:18:58 -03'00'
JOSE HUMBERTO MOURA RAMALHO
Tabelião e Registrador.
ASSINADO DIGITALMENTE



Seja nosso parceiro.

JORNAL DO CARIRI

www.jornaldocariri.com.br
f @jornaldocariri



Reportagem Especial

Região acompanha tendência nacional de queda

Mortalidade infantil cai pela metade em cinco anos

Robson Roque
redacao@jornaldocariri.com.br

A mortalidade infantil, na região do Cariri, apresentou queda expressiva nos últimos anos, conforme levantamento feito pelo Jornal do Cariri, em bases de dados do Ministério da Saúde. Em 2020, foram registrados 187 óbitos de crianças com menos de um ano. Em 2025, esse

número caiu para 84, representando uma redução superior a 55% em cinco anos. Apenas nos últimos dois anos, a redução foi de 34%, com o número de mortes passando de 127 em 2024 para 84 no ano seguinte.

O recuo é observado de forma geral nos municípios da região, inclusive nos mais populosos. Juazeiro do Norte, que concentra o maior número absoluto de registros no período (249



FOTO: IA FREEPIK

Levantamento foi realizado junto ao Ministério da Saúde

óbitos entre 2020 e 2025), reduziu os casos anuais de 54, em 2020, para 25 em 2025. Crato seguiu a mesma tendência, passando de 21 para 16 no mesmo intervalo. Barbalha também apresentou diminuição significativa, saindo de oito óbitos em 2020 para três em 2025.

Ao todo, o Cariri contabilizou 885 mortes infantis entre 2020 e 2025, mas a sequência de quedas anuais - desde 2022 - indica avanços consistentes nas políticas de saúde pública. Especialistas associam esse cenário a fatores como a ampliação da atenção pré-natal, ao fortale-

cimento da atenção básica, às campanhas de vacinação, dentre outros.

O comportamento regional acompanha a tendência nacional. Segundo o IBGE, a taxa de mortalidade infantil no Brasil caiu para 12,3 óbitos a cada mil nascidos vivos em 2024, resultado de melhorias no acesso à saúde, saneamento, renda e escolaridade. No Cariri, os dados reforçam que investimentos contínuos em políticas sociais e de saúde são determinantes para preservar vidas e melhorar os indicadores sociais da região.



pref.juazeironorte
prefeitura.juazeironorte
juazeironorte.ce.gov.br

PROGRAMA ARAÇÃO DE TERRAS:

PREFEITURA DE JUAZEIRO DO NORTE ABRE INSCRIÇÕES PARA AGRICULTORES E PEQUENOS PRODUTORES.

Como parte integrante das ações de apoio e **incentivo aos produtores rurais do município**, a Prefeitura de Juazeiro do Norte deu início às inscrições para o Programa Aração de Terras (PAT), que **oferece gratuitamente o serviço de aração de terras** para agricultores e pequenos produtores rurais. O programa é realizado anualmente e tem como objetivo preparar as terras para o plantio nos períodos de inverno e verão.

As inscrições podem ser realizadas presencialmente na Secretaria de Agricultura, localizada no Parque das Timbaúbas, mediante a apresentação da seguinte documentação: RG, CPF, comprovante de endereço, CAF (Cadastro Nacional da Agricultura Familiar) e Declaração do Proprietário (em caso de terra arrendada). Esta é mais uma ação que reafirma **a valorização e o compromisso da gestão municipal** com aqueles que são parte fundamental da economia e do crescimento sustentável de nosso município.

INSCRIÇÕES ABERTAS ATÉ JUNHO



PREFEITURA DE
JUAZEIRO DO NORTE





Dia a Dia

» **FACÇÕES**

Aumento de prisões
foi de 82,4% em 2025

Combate ao crime organizado eleva prisões

Cariri registra alta histórica nas prisões de faccionados

Regy Santos
redacao@jornaldocariri.com.br

O número de prisões por integrar organizações criminosas registrou crescimento no interior Sul, que inclui a região do Cariri, e se destacou pelo avanço expressivo em 2025. O aumento foi de 82,4%, com 321 prisões ou apreensões em flagrante, ou por mandado, entre janeiro e dezembro de 2025. No ano anterior, foram registradas 176 ações no mesmo período.

Em todo o Ceará, as prisões relacionadas à participação em organizações criminosas cresceram 96,1% em 2025, na comparação com o ano anterior. Já as capturas por homicídio também apresentaram alta relevante, com aumento de 32,5%, conforme dados da Secretaria da Segurança Pública.

Municípios estratégicos como Juazeiro do Norte registraram ampliação do policiamento ostensivo, das operações integradas e das ações de inteligência. Somente em 2025, foram contabilizadas 329 ocorrências,

entre prisões, apreensões e recuperação de bens. As medidas têm contribuído para a identificação e prisão de integrantes de facções criminosas e de suspeitos envolvidos em crimes violentos.

No Crato, a segurança pública passou a contar com maior efetivo de policiamento especializado. Segundo o secretário executivo de Segurança Pública do município, coronel Werisleike Matias, o aumento das prisões está diretamente ligado à contenção

da criminalidade. “A elevação no número de capturas reduz a atuação de infratores e reforça, dentro do próprio meio criminoso, a percepção de que as forças de segurança estão atuando de forma eficaz”, afirmou.

A Secretaria da Segurança Pública também destaca que os resultados estão associados aos investimentos realizados no ano passado, especialmente à implantação da 4ª Companhia do Comando de Operações de Divisas (COD), sediada no Crato. A unidade tem

fortalecido o policiamento ostensivo e as operações integradas em toda a região do Cariri, incluindo Juazeiro do Norte, ampliando o monitoramento e a capacidade de resposta das forças policiais.

No final de 2025, o governador Elmano de Freitas afirmou que a determinação do Governo do Estado é intensificar o combate às facções criminosas. Segundo ele, a orientação é prender de forma efetiva todos aqueles que integram organizações criminosas no Ceará.



Foto: SPDS

REGULARIZE SEU

MEI

É RÁPIDO E FÁCIL!



05/01 À 31/05



REGULARIZE SEU MEI PELA INTERNET, BASTA ACESSAR O SITE DO GOV: [GOV.BR](http://gov.br).



OU PRESENCIALMENTE NO CENTRO DE ATENDIMENTO AO CIDADÃO, CAC, NA RUA JOSÉ CARVALHO, 348 – CENTRO (8H AS 16H, SEGUNDA A SEXTA-FEIRA), NA SALA DO EMPREENDEDOR!



CAUIDADO COM GOLPES!

Secretaria de
Desenvolvimento
Econômico e Trabalho



Crato
MUNICÍPIO

**sala do
empreendedor**
Crato





Coluna do Ben



Benones Lessa

Jazz & Blues

Artistas da região do Cariri estão confirmados na 27ª edição do Festival Jazz & Blues, que acontece de 14 a 17 de fevereiro, em Guaramiranga. Os instrumentistas Cláudio Mappa (mineiro) e Cleivan Paiva (piauiense), radicados no Cariri, apresentam o show “CRATERDAM – 70 anos de Cleivan Paiva”. Já o duo formado pela violonista Tâmara Lacerda e pelo acordeonista Ranier Oliveira, ambos naturais de Crato, leva ao público o espetáculo “Nosso Encontro”.

Na torcida

Parte do elenco de “O Agente Secreto” assistiu à cerimônia do Globo de Ouro em Fortaleza e vibrou ao ver a produção ser premiada nas categorias “Melhor Filme de Língua Não Inglesa” e “Melhor Ator em Filme de Drama”. Hermila Guedes e Tânia Maria, que estão na capital trabalhando no novo filme de Allan Deberton, acompanharam a premiação ao lado dos cearenses Geane Albuquerque e Robério Diógenes, que também atuaram no longa pernambucano.



A adoção

Allan Deberton avança na preparação de seu novo longa-metragem, “A Adoção”. Na última sexta-feira (09), o diretor cearense anunciou que o filme será protagonizado por Vinícius de Oliveira e contará com elenco formado por Hermila Guedes, Claudio Jaborandy, Aline Marta Maia, Fátima Macêdo, Thainá Duarte, Georgette Fadel, Maya de Paiva e Tânia Maria. Marcelo Pinheiro assina a produção do longa ao lado do cineasta.

Ensaia, Anitta!

Anitta levou o projeto “Ensaaios” a Fortaleza, pelo terceiro ano consecutivo, e voltou a comprovar a força do público cearense. Com ingressos esgotados e casa cheia, a cantora passeou pelo seu repertório, dos sucessos antigos às apostas para o carnaval deste ano, com respostas imediatas e empolgadas da plateia. O show teve participações de Melody, Henry Freitas, Xand Avião, Kadu Martins, Felipe Amorim e Nuzio Medeiros. No palco, Anitta revelou que Felipe Amorim deve integrar outras datas do projeto, enquanto Xand Avião adiantou que estará no “Ensaaios” do Rio de Janeiro. Diante de questionamentos recentes nas redes sociais, a casa cheia tratou de reafirmar Fortaleza como uma das praças mais sólidas do projeto.



Hit, hit, hit!

Gretchen voltou a viralizar nas redes sociais e, desta vez, os holofotes também se voltaram para sua discografia, que ganhou fôlego nas plataformas de streaming. No Spotify, “Freak Le Boom Boom” registrou crescimento de 1.934% nos últimos 28 dias. Já “Conga, Conga, Conga” e “Melô do Piripipi” mais que triplicaram as execuções. O maior salto, no entanto, ficou com “Chá Chá Chá Boom Boom”: 22.967%.

Para siempre

Christian Chávez está prestes a reencontrar o público brasileiro com a turnê “PARA SIEMPRE”, que celebra sua trajetória e marca uma nova fase artística. O cantor fará 14 shows no país, incluindo passagem pelo Ceará, com apresentação em Fortaleza, no dia 27 de janeiro. A produção informa que, por ajustes logísticos, cinco datas foram remarcadas para agosto, enquanto as demais ocorrem entre janeiro e fevereiro.

Dando close

Silvero Pereira marcou presença na edição de Fortaleza do “Ensaaios da Anitta”. Com direito a lugar na área VIP e visita ao camarim da poderosa, o campeão da “Dança dos Famosos” aproveitou a festa ao lado de amigos.





Azira'i:

mãe, filha e ancestralidade

● Natália Alves
redacao@jornaldocariri.com.br

O espetáculo Azira'i protagonizado pela atriz indígena Zahy Tentehar, chegou ao Cariri, com apresentações em Juazeiro do Norte e Crato, levando ao público uma obra autobiográfica que articula memória, ancestralidade e identidade indígena, a partir da relação entre mãe e filha.

Azira'i era reconhecida como uma pajé suprema, herdeira de saberes ancestrais e profundo conhecimento do mundo espiritual. Para curar, utilizava três ferramentas: as plantas, as mãos e o canto. Esse legado atravessa o espetáculo, que incorpora a música como elemento central da narrativa. Zahy interpreta lamentos aprendidos com a mãe e canções autorais compostas em parceria com Duda Rios, com direção musical de Elísio Freitas e, em algumas composições, a colaboração de Juliana Linhares.

Definido pelos criadores como um "musical de memórias", o trabalho coloca em diálogo duas mulheres distintas e espelhadas. "Quando pensei em trazê-la ao teatro, não foi para falar apenas dos meus sentimentos, foi para dialogarmos

com nossos reflexos enquanto sujeitos coletivos. Gosto de nos ver, humanos, como espelhos, pois nossas histórias se entrelaçam e se compõem", analisa Zahy.

A dramaturgia foi construída a partir de múltiplos pontos de vista, entre eles o da própria Zahy, o de sua mãe e o de uma narradora. A direção ganhou forma com a chegada de Denise Stutz, que ajudou a definir um eixo narrativo mais preciso para a encenação. A montagem aposta em uma cena essencial, com poucos elementos, priorizando a performance, o corpo e a voz da atriz, além de projeções e uma equipe artística reconhecida nacionalmente.

Produzido pela Sarau Cultura Brasileira e apresentado pela Petrobras, por meio do Programa Petrobras Cultural, Azira'i recebeu o principal prêmio brasileiro de teatro nas categorias Melhor Atriz e Melhor Iluminação, tornando Zahy Tentehar a primeira artista indígena a vencer na categoria de atuação. Antes de chegar ao Cariri, o espetáculo passou por importantes palcos internacionais, como o Festival de Avignon OFF, na França, e cidades das Américas do Norte e do Sul, reafirmando o teatro como espaço de memória, escuta e afirmação das culturas indígenas.

“Gosto de nos ver, humanos, como espelhos, pois nossas histórias se entrelaçam e se compõem.”

ZAHY TENTEHAR



Épa! Cassinha Rocha

@colunaepa | @cassinharochacariri

Um ano dos gêmeos

O casal de médicos Dr. João Paulo e Dra. Denise Callou comemorou, com grande estilo, o primeiro aniversário dos gêmeos Benjamin e Benício. A festa encantou pela produção impecável, rica em detalhes, reunindo familiares e amigos em um clima de muita alegria e emoção. Os pequenos foram o centro das atenções, em uma celebração marcada por amor, sorrisos e momentos inesquecíveis, selando um ano de vida repleto de saúde e felicidade.



Leitura que conecta

Em Juazeiro, um clube de leituras convida mulheres a vivenciar uma experiência diferenciada, que vai além das páginas dos livros. A aquisição de caixinha literária garante a participação na turma e no grupo de WhatsApp.



Um mês de amor em dobro



A princesa Laura celebra o primeiro mês de vida do seu irmãozinho Heitor. A dupla está cercada de carinho e ternura. A data foi marcada por sorrisos, afeto e muitas bênçãos, enchendo a família de amor e alegria.

Verão pelo litoral CE



A empresária Gigi Lins encantou em seus dias de Ano-Novo no litoral cearense. O réveillon foi celebrado no Porto das Dunas, seguido por momentos de lazer em Morro Branco, Praia das Fontes e Canoa Quebrada.

Eita!

Com a chegada do BBB 26, a lembrança dos ex-participantes cearenses aqueceu as redes, celebrando trajetórias, representatividade e a expectativa por novos talentos no reality.

Vixe!

Às vésperas do BBB 26, um comentário de Vyni nas redes gerou repercussão negativa, dividiu opiniões e rendeu críticas de internautas, que apontaram tom de rejeição e falta de reconhecimento às próprias origens.

Alegria no Bloquinho +88



Felipe Santana não esconde o sorriso com a chegada do pré-carnaval amado do Cariri. No dia 24 de janeiro, o Bloquinho do +88 chega à 4ª edição, com 2 horas de open bar de cerveja Brahma e som de Jorginho, São 2 e Stefanie Pontes.

Uma década de amor



O casal Isis Coelho e Antonio Sampaio celebrou uma década de união, marcada por cumplicidade, amor e parceria. Dez anos de histórias compartilhadas, sonhos construídos juntos e muitos motivos para brindar essa trajetória especial.

Quem tem
Unimed Cariri,
tem mais
benefícios

Mais cuidado e economia
no seu dia a dia.



Unimed
Cariri

economy
energy

Garanta
até

14%

de desconto na sua
conta de Energia



Êpa! Cobertura Especial

@colunaepa | @cassinharochacariri

Roberto Pessoa, entre amigos e imprensa

O prefeito de Maracanaú, Roberto Pessoa, reuniu a imprensa e amigos em sua tradicional confraternização no Cariri. Há anos, Dr. Roberto recebe amigos, lideranças políticas e a imprensa de toda a região, como forma de reconhecimento aos profissionais da comunicação. A filha do anfitrião, a deputada federal Fernanda Pessoa, também marcou presença no evento. Pai e filha são admiradores do Cariri e do Padre Cícero, o que os leva a difundir a cultura e a religiosidade desta região para o Ceará e o Brasil.



FOTOS: JOSIMAR SEGUNDO



Esse ano, em especial, Dr. Roberto lançou a I ExpoCidades, feira voltada para negócios, cultura e valorização cearense, reunindo municípios de diferentes regiões do Estado em Maracanaú. “A ExpoCidades será um espaço para que cada município possa expor suas potencialidades, a exemplo do Cariri, tão rico de um tesouro imaterial, que ao mesmo tempo faz gerar economia”, ressaltou o anfitrião do evento, Roberto Pessoa.



Paraíso Exponencial

Ensino Médio de Alta Performance.

Não é sobre estudar mais horas,
é sobre **estudar melhor.**

Acesse o site e conheça a nossa proposta pedagógica:

www.cparaíso.com.br





Esporte

Investimento aliviará a situação financeira das equipes caririenses

Estado destina R\$ 1,5 milhão a clubes na temporada 2026

● Natália Alves
redacao@jornaldocariri.com.br

O Governo do Ceará anunciou, na última semana, um investimento de R\$1,5 milhão para apoiar os clubes de futebol do Cariri, na temporada de 2026. O recurso será destinado, por meio de patrocínio direto, às cinco equipes da região que disputam competições oficiais: Icasa, Guarani de Juazeiro, Cariri Futebol Clube, Crato e Barbalha.

De acordo com o secretário estadual do Esporte, Rogério Pinheiro, cada clube receberá R\$ 300 mil, por meio do projeto Foot Face, iniciativa que combina apoio financeiro com contrapartidas sociais. O objetivo, segundo o gestor, é fortalecer o futebol regional e contribuir para a reorganização administrativa e financeira das agremiações.

Além do repasse financeiro, o Governo do Estado também assumirá os custos

operacionais das partidas realizadas na Arena Romeirão, em Juazeiro do Norte, quando os clubes atuarem como mandantes. Com isso, as equipes ficam isentas de despesas como aluguel do estádio, segurança, limpeza e demais serviços necessários para a realização dos jogos. “Esses custos todos serão absorvidos pelo Governo do Estado, numa parceria com a Federação Cearense de Futebol”, explicou o secretário.

Rogério destacou, ainda, que o patrocínio vai além da exposição da marca institucional nos uniformes. Como contrapartida social, os clubes deverão manter núcleos de iniciação esportiva voltados para crianças de 10 a 12 anos, ampliando o acesso ao esporte e incentivando a formação de novos atletas na região do Cariri.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO – REGISTRO DE IMÓVEIS
NOTAS - TÍTULOS E DOCUMENTOS

ESTADO DO CEARÁ
MUNICÍPIO DO CRATO

COMARCA DE CRATO
DISTRITO SEDE

TEÓFILO ANTÔNIO COELHO RODRIGUES
TITULAR

Rua Tristão Gonçalves, nº 290, Centro - Crato - Ceará - CEP: 63.100-100 - Fone/Fax: (088) 3521-6190
E-mail: teofilo@jornaldocariri.com.br / teofilo@crato.ce.br

NOTAS / REGISTRO DE IMÓVEIS / REGISTRO DE TÍT. E DOCUMENTOS / P. JURÍDICA

EDITAL DE USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL ORDINÁRIA

Teófilo Antônio Coelho Rodrigues, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Zona Imobiliária do Município de Crato, Estado do Ceará, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o que dispõe o art. 216-A da Lei 6.015/73 e Lei 13.105/2015,

FAZ SABER a quem interessar possa, que se processa por esta serventia Extrajudicial, situada na Rua Tristão Gonçalves, nº 290, Centro - Crato-CE, CEP: 63.100-100, fone: (88) 3521-6190, requerimento para procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial, com fundamentação legal apresentada pelo requerente: **KASSIA PEREIRA DE MEDEIROS**, brasileira, solteira, declaro não possuir, em nome próprio, imóvel, autônomo, portadora da Cédula de Identidade de nº 95029096183 SSPDS/CE, emitida em 12/06/2012, filha de Eugênio Dantas de Medeiros e Antonia Aldenor Pereira de Medeiros, inscrita no CPF sob nº 009.888.423-94, residente e domiciliada na Rua São José nº 44, bairro Seminário, nesta Cidade, sem apresentar endereço eletrônico. Em petição recebida e devidamente assinada por seu procurador(a)s jurisdico(s) o(a)s **Dr. Ronaldo Sampaio Serra e Silva**, brasileiro, solteiro, advogado, inscrito na OAB/CE sob nº 37.904 e no CPF sob nº 036.536.273-54, com escritório profissional na Rua Tristão Gonçalves nº 610-A, Bairro Centro nesta Cidade e endereço eletrônico: ronalsampaio1990@gmail.com, onde reporta-se “**UM PRÉDIO**, situado na **Rua do São José, nº 44, esquina com a Rua do Recreio, bairro Seminário**, nesta Cidade, com **área total de 63,62m²** (sessenta e três metros e sessenta e dois centímetros quadrados), com registro imobiliário matriculado sob nº de ordem 16.365, folhas 184v do Livro 3-O (transcrição), datado de 31/08/1972 do Cartório do 2º Ofício - Cartório Geraldo Lobo, circumscrição atualmente no Cartório Figueiredo, com os seguintes **LIMITES e CONFRONTANTES**: AO NORTE, segue confrontando com a **RUA DO RECREIO, AO LESTE**, segue confrontando com a **RUA SÃO JOSÉ, nº 44, AO SUL**, segue confrontando com a propriedade de **ANTÔNIO ALMIR PEREIRA, CPF - 071.839.173-04, Rua São José, nº 48, AO OESTE**, segue confrontando com a propriedade de **RONALDO RONALDO PEREIRA, CPF - 308.066.253-20, Rua do Recreio, nº 77**”. Com apresentação ou indicação da origem imobiliária nos termos das certidões acostadas, apresentados por escritura pública ou particular de compra e venda ou sucessão ou cessão de direitos hereditários comprovando o lapso temporal compatível ao pleno corresponde a mais de cinquenta e sete (57) anos de posse mansa, pacífica, continuada e ininterrupta, sem oposição durante todo esse tempo, se inserindo na hipótese de **USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL ORDINÁRIA**, inclusive indicando antigo(a)s proprietário(a)s **real(iz)ou (a)s** “**de cruiz sucessionei acerta**” o Sr. **JOSÉ PEREIRA FILHO**, antecessores, o Sr. **ALBERTO TEIXEIRA MENDES** e sua cônjuge, sucessores por cessão, “**de cruiz sucessionei acerta**” a Sra. **ANTÔNIA ALDENOR PEREIRA DE MEDEIROS**. Dessa forma, este edital, após as **notificações correlacionadas aos órgãos (União, Estado e Município) competentes**, dar-se-á aos notificados e a quem **INTERESSAR POSSA**, para no prazo de **15(quinze) dias úteis**, contados a partir da data de publicação do presente **EDITAL DE NOTIFICAÇÃO**, apresentarem, perante este Cartório, em dias úteis, no horário das 8:00hs às 17:00hs, **IMPUGNAÇÃO AO PEDIDO DE USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL**, conforme lhe é facultado a legislação correlata, sob pena de assim não o fazendo presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor na inicial.

Dado e passado nesta cidade de Crato, Estado do Ceará, nos oitô (08) dias do mês de Janeiro do ano 2026.

Em Teste da verdade

Tabelião Público

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO – REGISTRO DE IMÓVEIS
NOTAS - TÍTULOS E DOCUMENTOS

ESTADO DO CEARÁ
MUNICÍPIO DO CRATO

COMARCA DE CRATO
DISTRITO SEDE

TEÓFILO ANTÔNIO COELHO RODRIGUES
TITULAR

Rua Tristão Gonçalves, nº 290, Centro - Crato - Ceará - CEP: 63.100-100 - Fone/Fax: (088) 3521-6190
E-mail: teofilo@jornaldocariri.com.br / teofilo@crato.ce.br

NOTAS / REGISTRO DE IMÓVEIS / REGISTRO DE TÍT. E DOCUMENTOS / P. JURÍDICA

EDITAL DE USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL ORDINÁRIA

Teófilo Antônio Coelho Rodrigues, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Zona Imobiliária do Município de Crato, Estado do Ceará, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o que dispõe o art. 216-A da Lei 6.015/73 e Lei 13.105/2015,

FAZ SABER a quem interessar possa, que se processa por esta serventia Extrajudicial, situada na Rua Tristão Gonçalves, nº 290, Centro - Crato-CE, CEP: 63.100-100, fone: (88) 3521-6190, requerimento para procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial, com fundamentação legal apresentada pelo requerente: **FABIANA LUNA DE SOUSA BATISTA**, brasileira, divorciada, empresária, filha de Emeraldo de Luna Batista e de Reiva Maria de Sousa Batista, portadora da Carteira Nacional de Habilitação CNH-DETRAN-CE: 04619489734, onde consta a identidade RG nº 99029035928-SSPDS-CE, e o CPF nº 657.734.973-87, residente e domiciliada nesta cidade do Crato, Estado do Ceará, na Rua Ecy Brito Mariano, Nº 320, CEP: 63106-032, endereço eletrônico fabiana@caririlog.com. Em petição recebida e devidamente assinada por seu procurador(a)s jurisdico(s) o(a)s **Dr. Roberto Pereira Anastácio**, brasileiro, casado, advogado inscrito na OAB-CE nº 31.585, com escritório na Rua Monsenhor Silvano de Sousa, nº 190, Bairro Sossego, CEP: 63.107-050, Crato - Ceará, endereço eletrônico: rp-anastacio@yahoo.com.br, onde reporta-se “**UM TERRENO**, próprio para construção, encravado na **Rua Afrodísio Nobre da Cruz, Loteamento Trilha do Sol, Lameiro**, desta cidade, correspondente aos **lotes 05, 06 e 07 da quadra “E”**, com uma **área de 1.800,00m²** (mil e oitocentos metros quadrados), com registro imobiliário matriculado sob nº R-02/5.315, datado aos 27/11/1981 do Cartório do 2º Ofício - Cartório Figueiredo, com os seguintes **LIMITES e CONFRONTANTES**: AO NORTE, segue confrontando com a propriedade de **JOÃO RODRIGUES DOS SANTOS, CPF - 833.430.974-38, AO LESTE**, segue confrontando com a **RUA AFRODISIO NOBRE DA CRUZ, AO SUL**, segue confrontando com a propriedade de **FRANCISCA FERREIRA DOS PASSOS, CPF - 588.361.013-72, AO OESTE**, segue confrontando com a propriedade de **BRENO VIEIRA SANTOS, CPF - 000.921.733-90**”. Com apresentação ou indicação da origem imobiliária nos termos das certidões acostadas, apresentados por escritura pública ou particular de compra e venda ou sucessão ou cessão de direitos hereditários comprovando o lapso temporal compatível ao pleno corresponde a mais de quinze (15) anos de posse mansa, pacífica, continuada e ininterrupta, sem oposição durante todo esse tempo, se inserindo na hipótese de **USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL ORDINÁRIA**, inclusive indicando antigo(a)s proprietário(a)s **real(iz)ou (a)s** “**de cruiz sucessionei acerta**” a empresa **ICOAMA - IMQIUIHARIA COELHO DE ALENCAR MAGALHÃES LTDA**, inscrita no CNPJ sob nº 06.041.347/0001-69, dentre outros, e sucessores, a Sra. **RAIMUNDA RIBEIRO DE SA**, e seu esposo, o Sr. **SEVERINO JOSÉ PEREIRA DE SA**, a Sra. **KELLY GONÇALVES PEREIRA DA SILVA**. Dessa forma, este edital, após as **notificações correlacionadas aos órgãos (União, Estado e Município) competentes**, dar-se-á aos notificados e a quem **INTERESSAR POSSA**, para no prazo de **15(quinze) dias úteis**, contados a partir da data de publicação do presente **EDITAL DE NOTIFICAÇÃO**, apresentarem, perante este Cartório, em dias úteis, no horário das 8:00hs às 17:00hs, **IMPUGNAÇÃO AO PEDIDO DE USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL**, conforme lhe é facultado a legislação correlata, sob pena de assim não o fazendo presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor na inicial.

Dado e passado nesta cidade de Crato, Estado do Ceará, aos seis (06) dias do mês de Janeiro do ano 2026.

Em Teste da verdade

Tabelião Público

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO – REGISTRO DE IMÓVEIS
NOTAS - TÍTULOS E DOCUMENTOS

ESTADO DO CEARÁ
MUNICÍPIO DO CRATO

COMARCA DE CRATO
DISTRITO SEDE

TEÓFILO ANTÔNIO COELHO RODRIGUES
TITULAR

Rua Tristão Gonçalves, nº 290, Centro - Crato - Ceará - CEP: 63.100-100 - Fone/Fax: (088) 3521-6190
E-mail: teofilo@jornaldocariri.com.br / teofilo@crato.ce.br

NOTAS / REGISTRO DE IMÓVEIS / REGISTRO DE TÍT. E DOCUMENTOS / P. JURÍDICA

EDITAL DE USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL ORDINÁRIA

Teófilo Antônio Coelho Rodrigues, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Zona Imobiliária do Município de Crato, Estado do Ceará, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o que dispõe o art. 216-A da Lei 6.015/73 e Lei 13.105/2015,

FAZ SABER a quem interessar possa, que se processa por esta serventia Extrajudicial, situada na Rua Tristão Gonçalves, nº 290, Centro - Crato-CE, CEP: 63.100-100, fone: (88) 3521-6190, requerimento para procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial, com fundamentação legal apresentada pelo requerente: **BENJAMIM MADEIRO COELHO FILHO**, aposentado, filho Benjamim Madeiro Coelho e de Maria Luiza Vieira Madeiro, portador da Carteira Nacional de Habilitação CNH-DETRAN-CE: 00910540248, onde consta a identidade RG nº 20086106486-SSPDS-CE e o CPF nº 043.072.593-00, sua mulher **YÊDA MARIA CRUZ QUEIROZ MADEIRO**, aposentada, filha de Ary Queiroz Vieira e de Maria La Selma Cruz Queiroz, inscrita no CPF nº 292.736.873-34, portadora da Carteira de Identidade RG nº 96029035834-SSPDS-CE, expedida em 13.02.2015, brasileiros, casados no regime da Comunhão Universal do Bem, em 30.05.1980, conforme Escritura de Pacto Antenuptial, lavrada nas Notas do Cartório Pergentino Maia, as fls. 264 do livro 78, em 14.05.1980 (Certidão de Casamento matricula 020420 01 55 1980 2 00017 133 0009694 24, expedida pelo Registro Civil do 1º Ofício das Pessoas Naturais e de Interdições e Tutelas da Seda, Fortaleza - Ceará, em 09.08.2011), residentes e domiciliados no Sítio Santo Antônio, nº 1453, Distrito Santa Fé, Crato - Ceará, CEP 63105-000, com endereço eletrônico: folhaseuca2013@hotmail.com. Em petição recebida e devidamente assinada por seu procurador(a)s jurisdico(s) o(a)s **Dr. Roberto Pereira Anastácio**, brasileiro, casado, advogado inscrito na OAB-CE nº 31.585, com escritório na Rua Monsenhor Silvano de Sousa, nº 190, Bairro Sossego, CEP: 63.107-050, Crato - Ceará, endereço eletrônico: rp-anastacio@yahoo.com.br, onde reporta-se “**UMA CASA RESIDENCIAL**, localizada no **Sítio Santo Antônio, Distrito Santa Fé**, desta município, com sala de estar e jantar, cozinha, dois quartos, uma suíte, dois banheiros, alpendre, quarto e banheiro de empregada, área de serviço, **área construída de 256,00m²**, com o respectivo terreno que tem uma **área total de 7.266,00m²** (sete mil, duzentos e sessenta e seis metros quadrados), sem registro imobiliário, com os seguintes **LIMITES e CONFRONTANTES**: AO NORTE, segue confrontando com a **ESTRADA CARROÇA SÍTIO SANTIÃO, AO LESTE**, segue confrontando com a **ESTRADA CARROÇA SÍTIO SANTIÃO, AO LESTE**, segue confrontando com **NILZA PÁGUEU DA SILVA, AO LESTE**, segue confrontando com **NILZA PÁGUEU DA SILVA, AO LESTE**, segue confrontando com **MARIA CAROLINA LAET RAFAEL TAVORA, AO SUL**, segue confrontando com **JOSEFA ALCINO DA COSTA, AO OESTE**, segue confrontando com a **ESTRADA CARROÇA SÍTIO SANTIÃO**, até o ponto **MP AO NORTE**, onde teve início essa descrição”. Com apresentação ou indicação da origem imobiliária nos termos das certidões acostadas, apresentados por escritura pública ou particular de compra e venda ou sucessão ou cessão de direitos hereditários comprovando o lapso temporal compatível ao pleno corresponde a mais de doze (12) anos de posse mansa, pacífica, continuada e ininterrupta, sem oposição durante todo esse tempo, se inserindo na hipótese de **USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL ORDINÁRIA**, inclusive indicando antigo(a)s proprietário(a)s **real(iz)ou (a)s** “**de cruiz sucessionei acerta**” o Sr. **FRANCISCO PEDRO DA SILVA**, o Sr. **EDMILSON PAJEU DA SILVA**, e sua cônjuge, a Sra. **CICÉRIA PEREIRA DA SILVA**, a Sra. **LOURDES PEREIRA DOS SANTOS**, e sua cônjuge, o Sr. **EXPEDITO ANTONIO DOS SANTOS**. Dessa forma, este edital, após as **notificações correlacionadas aos órgãos (União, Estado e Município) competentes**, dar-se-á aos notificados e a quem **INTERESSAR POSSA**, para no prazo de **15(quinze) dias úteis**, contados a partir da data de publicação do presente **EDITAL DE NOTIFICAÇÃO**, apresentarem, perante este Cartório, em dias úteis, no horário das 8:00hs às 17:00hs, **IMPUGNAÇÃO AO PEDIDO DE USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL**, conforme lhe é facultado a legislação correlata, sob pena de assim não o fazendo presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor na inicial.

Dado e passado nesta cidade de Crato, Estado do Ceará, aos vinte e nove (29) dias do mês de Dezembro do ano 2025.

Em Teste da verdade

Tabelião Público

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO – REGISTRO DE IMÓVEIS
NOTAS - TÍTULOS E DOCUMENTOS

ESTADO DO CEARÁ
MUNICÍPIO DO CRATO

COMARCA DE CRATO
DISTRITO SEDE

TEÓFILO ANTÔNIO COELHO RODRIGUES
TITULAR

Rua Tristão Gonçalves, nº 290, Centro - Crato - Ceará - CEP: 63.100-100 - Fone/Fax: (088) 3521-6190
E-mail: teofilo@jornaldocariri.com.br / teofilo@crato.ce.br

NOTAS / REGISTRO DE IMÓVEIS / REGISTRO DE TÍT. E DOCUMENTOS / P. JURÍDICA

EDITAL DE USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL ORDINÁRIA

Teófilo Antônio Coelho Rodrigues, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Zona Imobiliária do Município de Crato, Estado do Ceará, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o que dispõe o art. 216-A da Lei 6.015/73 e Lei 13.105/2015,

FAZ SABER a quem interessar possa, que se processa por esta serventia Extrajudicial, situada na Rua Tristão Gonçalves, nº 290, Centro - Crato-CE, CEP: 63.100-100, fone: (88) 3521-6190, requerimento para procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial, com fundamentação legal apresentada pelo requerente: **ANA CRISTINA CYSNE DE ALENCAR**, brasileira, divorciada, psicanalista, filha de Francisco França de Alencar e de Maria Bernadete Cysne de Alencar, portadora da Carteira Nacional de Habilitação CNH-DETRAN-PE: 01334986630, onde consta a identidade profissional nº 025811-D-CREA-PE e o CPF nº 779747274-20, residente e domiciliada na Rua Professor Souto Maior, nº 33, apartamento 801, Casa Amarela - Recife/PE. **LUIS EDUARDO CYSNE DE ALENCAR**, empresário, filho de Francisco França de Alencar e de Maria Bernadete Cysne de Alencar, portador da Carteira Nacional de Habilitação CNH-DETRAN-BA: 04740811431, onde consta a identidade RG nº 2026695300-SSP-BA e o CPF nº 326.250.653-20, casado com **FERNANDA AZEVEDO ARCOVERDE ALENCAR**, empresária, filha de Carlos Fernando Brito Arcoverde e de Maria Alice Azevedo Arcoverde, portadora da Carteira Nacional de Habilitação CNH-DETRAN-BA: 00865263725, onde consta a identidade RG nº 2026692890-SSP-BA e o CPF nº 783.883.174-15, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Salgueiro, nº 872, Apartamento 2402-A, Patarenas - Salvador/BA. **LUCIA HELENA CYSNE DE ALENCAR**, analista de sistema, filha de Francisco França de Alencar e de Maria Bernadete Cysne de Alencar, portadora da Carteira Nacional de Habilitação CNH-DETRAN-PE: 00638325070, onde consta a identidade RG nº 2145183-91-SSP-CE e o CPF nº 022.397.454-44, casada com **JOSE CLOVIS TAVARES DE ANDRADE JUNIOR**, engenheiro mecânico, filho de Jose Clovis Tavares de Andrade e de Maria do Carmo Azevedo de Andrade, portadora da Carteira Nacional de Habilitação CNH-DETRAN-PE: 02546463896, onde consta a identidade RG nº 3896930-SSP-PE e o CPF nº 922.183.774-20, brasileiros, residentes e domiciliados na Rua Sarubim, nº 121, Alphaville, Santana de Parnaíba - SP, CEP: 06540-290. Em petição recebida e devidamente assinada por seu procurador(a)s jurisdico(s) o(a)s **Dr. Roberto Pereira Anastácio**, brasileiro, casado, advogado inscrito na OAB-CE nº 31.585, com escritório na Rua Monsenhor Silvano de Sousa, nº 190, Bairro Sossego, CEP: 63.107-050, Crato - Ceará, endereço eletrônico: rp-anastacio@yahoo.com.br, onde reporta-se “**UMA CASA RESIDENCIAL**, sita nesta cidade, na **Rua Luiz Pereira, de números 45, 56 e 66**, contendo cada casa, sala de estar, jantar, cozinha, quartos, banheiro e área de serviço, **área construída de 110,00m²** cada, perfazendo a **área total construída de 330,00m²**, com o respectivo terreno que tem uma **área total de 375,00m²** (trezentos e setenta e cinco metros quadrados), com registro imobiliário matriculado sob nº 969, fls. 01 do livro 03 - Registro Auxiliar, datado aos 29/09/1981 do Cartório do 2º Ofício - Geraldo Lobo, com os seguintes **LIMITES e CONFRONTANTES**: AO NORTE, segue confrontando com **MARIA DE FATIMA ALENCAR SUPLICIA, AO LESTE**, segue confrontando com **LILIANA OLIVEIRA CAMPOS, AO SUL**, segue confrontando com a **RUA LUIZ PEREIRA, AO OESTE**, segue confrontando com a **RUA GLICÉRIO BENICIO PINHEIRO**”. Com apresentação ou indicação da origem imobiliária nos termos das certidões acostadas, apresentados por escritura pública ou particular de compra e venda ou sucessão ou cessão de direitos hereditários comprovando o lapso temporal compatível ao pleno corresponde a mais de quarenta e três (43) anos de posse mansa, pacífica, continuada e ininterrupta, sem oposição durante todo esse tempo, se inserindo na hipótese de **USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL ORDINÁRIA**, inclusive indicando antigo(a)s proprietário(a)s **real(iz)ou (a)s** “**de cruiz sucessionei acerta**” a Sra. **MARIA BERNARDETE CYSNE DE ALENCAR**, antecessores, a Sra. **ADALGISA CORREIA ZABULON**. Dessa forma, este edital, após as **notificações correlacionadas aos órgãos (União, Estado e Município) competentes**, dar-se-á aos notificados e a quem **INTERESSAR POSSA**, para no prazo de **15(quinze) dias úteis**, contados a partir da data de publicação do presente **EDITAL DE NOTIFICAÇÃO**, apresentarem, perante este Cartório, em dias úteis, no horário das 8:00hs às 17:00hs, **IMPUGNAÇÃO AO PEDIDO DE USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL**, conforme lhe é facultado a legislação correlata, sob pena de assim não o fazendo presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor na inicial.

Dado e passado nesta cidade de Crato, Estado do Ceará, aos vinte e três (23) dias do mês de Dezembro do ano 2025.

Em Teste da verdade

Tabelião Público



DIREITO DO CONSUMIDOR

É TEMA IMPORTANTE NA ALECE



O Programa de Orientação, Proteção e Defesa do Consumidor (Procon) da Assembleia Legislativa do Ceará (Alece) possui como principais atribuições: orientar, proteger e defender o consumidor; intermediar os conflitos nas relações de consumo; promover conciliação e informar as providências cabíveis, caso seja necessário recorrer à via judicial.

O Procon Alece integra a plataforma ProConsumidor (Sistema Nacional de Atendimento ao Consumidor) da Secretaria Nacional do Consumidor (SENACON), que reúne dados de todos os Procons do país, centralizando reclamações, denúncias e consultas em apenas um sistema, o que permite uma atuação integrada da SENACON com os Procons para atender ao efetivo cumprimento das normas de proteção e de defesa dos consumidores.

Entenda

Outro importante mecanismo do Procon Alece é o convênio celebrado entre a Alece e o Programa Estadual de Proteção e Defesa do Consumidor (Decon), do Ministério Público do Estado do Ceará (MPCE), que permite o Procon Alece enviar as reclamações fundamentadas, porém não atendidas pelos fornecedores de produtos e serviços reclamados, para que o Decon tome as providências cabíveis.

Excelência

O Procon Alece dispõe de um Sistema de Gestão da Qualidade que conquistou a certificação internacional ISO 9001 em 19/11/2021 e desde então vem mantendo essa certificação. Essa importante conquista trouxe ao órgão o reconhecimento de ser o primeiro Procon de Assembleias Legislativas do país a obter tal certificação, comprovando que o Procon Assembleia presta um serviço de qualidade e de forma contínua e sustentada, gerando confiança para os consumidores que utilizam seus serviços.

Atuação

O Procon Alece atua por meio de abertura de reclamação, que consiste em registrar a reclamação e o pedido do consumidor e adotar uma das seguintes soluções:

1. Carta: forma de conciliação que consiste no órgão notificar o fornecedor para que este, cliente do caso, apresente a solução para reclamação do consumidor e/ou defesa escrita com os devidos esclarecimentos;
2. Audiência: forma de conciliação que consiste no comparecimento do consumidor e do fornecedor ao Procon para que sejam apresentados em audiência a solução para a reclamação do consumidor e/ou uma defesa escrita com os devidos esclarecimentos;
3. Telefone: forma de conciliação que consiste no consumidor comparecer ao Procon e este contactar o fornecedor por meio de uma linha direta de comunicação para tentar solucionar o conflito.

FUNCIONAMENTO:

Segunda a sexta-feira, das 8h às 12h e das 13h às 17h.

ENDEREÇO:

Av. Pontes Vieira, nº 2348 anexo III, 3º andar.

Apoio:



Assembleia Legislativa
do Estado do Ceará



Realização:

JORNAL DO CARIRI



Apito! Victor Nogueira



Velho conhecido

Fred Gomes é o nome mais próximo de assumir a diretoria de futebol do Icasa. Mesmo com outras opções especuladas no mercado, a diretoria avançou nas conversas com alguém que conhece o clube e esteve nessa função no melhor momento da história do Verdão. Em 2026, o cenário é distinto e o desafio passa por reorganizar o departamento, mirando o retorno à elite estadual e o título da Taça Fares Lopes como caminho de volta ao cenário nacional.

FOTO: REPRODUÇÃO/INSTAGRAM



Fred Gomes, cotado para assumir a diretoria de futebol

Aposta calculada

O Guarani de Juazeiro oficializou Danilo Brito como novo treinador e aposta em um perfil ainda pouco conhecido no futebol cearense. Com rodagem por clubes do Maranhão e da Paraíba, ele chega respaldado por formação técnica, com licenças da Confederação Brasileira de Futebol e da CONMEBOL. Trata-se de um risco calculado, que pode render frutos se houver alinhamento entre elenco, comissão técnica e planejamento do clube.

Agora vai

O R4 feminino entra em 2026 com a chance real de disputar títulos estaduais, impulsionado pela parceria com o Fortaleza. A presença no Campeonato Cearense profissional e no Sub-17 fortalece o projeto, mas a disputa tende a ser equilibrada. O Ceará elevou o investimento e surge como concorrente direto.

Relógio correndo

Crato e Barbalha seguem sem anunciar seus técnicos, enquanto os rivais da região já avançaram no planejamento da temporada. O atraso pesa, sobretudo, em uma Série B de preparação curta e margem mínima para erros. A definição do comando técnico tornou-se prioridade, já que cada dia perdido amplia a distância para os adversários.

Agenda definida

O Icasa largou na frente ao definir o cronograma de trabalho para 2026. No dia 20 de janeiro, o clube apresentará treinador, diretor de futebol, gerente operacional e coordenador da base, dando início às atividades. A antecipação permite maior organização e foco no objetivo central da temporada: retornar à elite estadual.

FOTO: UOL/IMAGEM/CE



VOLTA ÀS AULAS 2026:

PREFEITURA DE BARBALHA REALIZA GRANDES INVESTIMENTOS NA REDE MUNICIPAL.

A rede municipal de ensino iniciou o ano letivo 2026 com importantes investimentos nas unidades escolares, que receberam diversas melhorias em estrutura, climatização, equipamentos, mobiliário e tecnologia, fortalecendo os espaços de aprendizagem, ampliando as possibilidades pedagógicas, oferecendo mais conforto a alunos e servidores, contribuindo diretamente com o aprendizado e o bem-estar de toda a comunidade escolar.

Com todos esses novos investimentos a gestão municipal reafirma seu compromisso com um ensino de qualidade, inclusivo e acessível, valorizando os profissionais e incentivando a educação em nosso município. O retorno das aulas está marcado para o dia 2 de fevereiro.

MAIS DE R\$ 4 MILHÕES EM INVESTIMENTOS:

- Escolas com ar-condicionado;
- Aquisição de mobiliário escolar, brinquedos, freezers, bebedouros, mesas e carteiras;
- Implantação de laboratórios escolares;
- Aquisição de equipamentos pedagógicos;
- E muito mais!

SECRETARIA DE EDUCAÇÃO

PREFEITURA DE BARBALHA

Governar com as pessoas para Barbalha avançar.