



FOTO: GOVERNO DO CEARÁ / MONTAGEM

AJUSTE DE LIMITES

Alece se mobiliza para reaver territórios de divisas com o Pernambuco

A partir desta terça-feira (19), uma equipe técnica - enviada pela Assembleia Legislativa do Estado do Ceará (Alece) - estará no Cariri para avaliar os limites entre seis municípios do Ceará com o Pernambuco. O objetivo é corrigir ajustes cartográficos do IBGE, realizados entre 2000 e 2007, que afetaram os territórios de Santana do Cariri, Crato, Barbalha, Salitre, Jardim e Araripe. Um acordo entre as assembleias legislativas dos dois estados vai reavaliar as divisas e deve resolver parte do imbróglio territorial até o fim de 2026. **PÁGINA 7**



Cultura

Cariri recebe mais uma edição da Mostra Sesc
PÁGINA 13

FOTO: SESC CEARÁ



Câmara de Juazeiro debate lei contra adultização infantil **PÁGINA 6**

FOTO: IA



Rebate Donizete Arruda



Elmano e Camilo vão ter de carregar Lula em 2026

Quem imaginaria que esse dia chegaria? Nenhum petista cearense, muito menos o presidente Lula. Porém, essa data chegou. Pesquisas internas do Abolição revelam que a popularidade do governador Elmano no Estado disparou, superando taxas de aprovação superiores a 70%, inclusive no Cariri. Em contrapartida, a aprovação do presidente Lula patina. Hoje, Lula já não é mais a unanimidade das últimas três eleições, que ele conseguiu sair vitorioso e ocupar o Planalto. Anteriormente, Lula era o puxador de votos no Ceará. Sozinho, definia eleições e fazia a diferença. Quem esquece que o seu apoio foi decisivo para a vitória de Cid Gomes contra o governador Lúcio Alcântara, em 2006. Só que agora, esse quadro mudou. Mesmo com todo esforço da comunicação do governo Lula e as tentativas do Governo Elmano de fazer eventos políticos casados, ressaltando as obras federais no Estado, a credibilidade de Lula empacou. A consequência disso é que, no cenário atual, o governador Elmano e o ministro Camilo Santana, que se desincompatibiliza em abril de 2026, terão de garantir à reeleição do Governador, em aliança inseparável para assegurar também a vitória de Lula no Ceará. Para vencer e conquistar o quarto mandato, presidente Lula precisa obter mais de 70% dos votos dos cearenses. Hoje, esse número está bem distante, daí o empenho de Elmano e Camilo para levar Lula junto, na campanha eleitoral do ano que vem.

FOTO: REDES SOCIAIS



Yury administra emendas de comissão

Presidente da Comissão de Desenvolvimento Urbano, Yury do Paredão tem sido cobrado pela rapidez com que aprovou a liberação de R\$ 279 milhões, beneficiando 304 municípios brasileiros. A aprovação na Comissão, segundo publicou o jornal carioca O Globo, durou 20 segundos. Registre-se que essa metodologia usada não foi exclusividade da Comissão de Desenvolvimento Urbano. Esse movimento e velocidade semelhantes também foram seguidos por outras comissões técnicas da Câmara dos Deputados. A cobrança que está sendo feita aos presidentes de comissões, inclusive ao deputado Yury do Paredão, é que esses colegiados deram aval ao repasse, entretanto, na decisão, não foram informados os valores nem os deputados responsáveis pelas indicações, conforme estabelece a decisão do Supremo Tribunal Federal (STF). O STF impôs uma série de exigências sobre transparência na alocação dessas emendas parlamentares de comissões. Yury do Paredão não confirmou os municípios do Ceará que irão receber recursos dessas emendas oriundas da Comissão de Desenvolvimento Urbano. "A votação ocorreu como sempre. As emendas foram aprovadas por unanimidade simbolicamente" justificou Yury do Paredão.

Glêdson já admite indicar a vice de Ciro Gomes

Mesmo não tendo comparecido ao aniversário do ex-prefeito Roberto Cláudio, na última sexta (15), quando Ciro Gomes admitiu publicamente estar pronto para ser candidato ao Governo do Ceará, o prefeito de Juazeiro do Norte, Glêdson Bezerra, ficou empolgado com o evento que representou um pré-lançamento de uma candidatura de oposição ao PT nas eleições de 2026. Glêdson foi taxativo ao decidir que aceita até participar da composição da chapa majoritária: "há uma vontade para que o Cariri esteja representado na chapa majoritária. Neste cenário que se desenha, precisamos ir com a força máxima do Ceará e do Cariri", disparou Glêdson. É desejo de Ciro Gomes que o Cariri tenha uma presença com destaque, indicando um nome para vice-governador, ou um candidato(a) para o Senado. Quem sobe de cotação para ser a unguida na chapa de oposição é a primeira dama de Juazeiro, Sandrinha Bezerra. Glêdson não esteve no evento de aniversário em Capristano, mas confessou estar conversando com Roberto Cláudio e Ciro, sobre o futuro político do Ceará. Glêdson sabe que se aceitar compor na aliança com Ciro, não poderá permanecer no Podemos, pois o seu atual partido é da base do governador Elmano. Ou se filiará ao PSDB, ou ao PL, ou à federação União Progressista, se ela continuar na oposição.

Ciro quer distância de Cid nas eleições de 2026

A relação de respeito entre os irmãos Ciro e Cid Gomes acabou. E esse distanciamento parece não ter volta. Cid está empenhado em garantir um novo mandato do governador Elmano Freitas à frente do Abolição, além de emplacar seu aliado Júnior Mano, como seu substituto no Senado Federal. Cid rejeita qualquer resistência ao nome de Júnior Mano e refuta vetos por seu preferido enfrentar investigações no Supremo Tribunal Federal (STF), por supostos desvios dos recursos de emendas parlamentares. Ciente dessa defesa intransigente do nome de Júnior Mano, Ciro foi cáustico com seu irmão e crítico com o aliado dele, Júnior Mano. Não o poupou acusando-o de precisar se explicar. Quanto a Cid, Ciro foi direto: "Eu quero que Cid seja feliz. Eu vou defender o Ceará. Ele (Cid) está do lado errado". Apesar de não contar com o apoio de Cid a uma eventual candidatura ao Governo do Ceará, Ciro explicou que o lançamento de uma candidatura a governador, sua ou de Roberto Cláudio, tem um extenso calendário a ser cumprido. E disse estar pronto para embate eleitoral com o PT: "É pra encerrar. Eu vou encerrar, qualquer que seja a tarefa. Os políticos querem antecipar o futuro. Nós estamos há muito mais de ano. Temos de acreditar no nosso povo. Que a nossa gente bote a mão na cabeça e tenha um juízo de valor sobre o que está acontecendo no nosso Estado".

Felipe Vasques quer discutir futuro em Podcast

O presidente da Câmara de Juazeiro do Norte, Felipe Vasques (Agir), iniciou um projeto de discussão sobre o futuro do Cariri. O Podcast "A cara do futuro" estreou no último dia 13, fazendo um bate-papo entre políticos e humoristas locais. Mas, pelo menos no primeiro episódio, a boa e bem intencionada ideia acabou dando espaço a um tensionamento político, por parte dos convidados, os vereadores Barbosa Neto e Lukão. Também foi constatado que o debate por parte dos humoristas pecou pela carência de qualidade. Felipe até tentou levantar a discussão, contudo não foi acompanhado pelos convidados, interessados em outros assuntos. No próximo episódio é interessante que o presidente Felipe encontre debatedores que estejam comprometidos com a proposta do tema sobre o futuro do Cariri. Esse primeiro podcast deve servir de lição para os próximos. Ressalte-se, que é importante dizer que a proposta de debater o Cariri é interessante e merece apoio.

FOTO: REDES SOCIAIS



Yury responde a Lukão sem brigas e com categoria

No Podcast do presidente da Câmara de Juazeiro, Felipe Vasques (Agir), o vereador Lukão (PSDB) disparou contra o deputado federal Yury do Paredão (MDB). Lukão disse que Yury não tinha contribuído em nada com o desenvolvimento de Juazeiro e do Cariri. A afirmação repercutiu e a resposta de Yury veio logo no sábado (16), em entrevista a uma emissora de rádio juazeirense. Yury rebateu o vereador Lukão de forma direta: não sou político de ficar nas redes sociais, mentindo e fazendo propaganda enganosa. Disse que tem trabalhado e conseguiu articular recursos para todo o Cariri e o Ceará. Apresentou números que, segundo Yury, desmentem as declarações de Lukão. Yury alegou que já fez muito mais do que a maioria dos que foram votados na região. Na entrevista, o deputado Yury ainda defendeu a permanência de Glêdson Bezerra na Prefeitura de Juazeiro. Mesmo sendo da base aliada do governador Elmano de Freitas, Yury ressaltou como perseguição os processos contra o prefeito juazeirense.

DISSE ME DISSE

O prefeito Guilherme Saraiva (PT) tem comandado as atividades da Semana do Município de Barbalha. Na semana anterior, o prefeito anunciou a liberação de recursos para os três hospitais.

Nos últimos dias, Barbalha presenciou inaugurações, ações em vários setores, além de shows para comemorar os 179 anos de emancipação. A festa vai durar toda a semana.

O presidente da Câmara do Crato, Matheus Leite (PDT), esteve no Palácio do Abolição, onde foi recebido pelo chefe da Casa Civil, Chagas Vieira. Na pauta oficial, o desenvolvimento do Crato.

A visita foi articulada pelo ex-prefeito Zé Ailton Brasil, hoje secretário executivo dos Recursos Hídricos. Na pauta real, a busca por um denominador para o discurso de municipalização da Expocrato.

José Guimarães retornou as suas atividades parlamentares na liderança do governo Lula, após delicada cirurgia cirúrgica.

Diz que espera, já no mês de setembro, retomar suas viagens pelo Ceará, para viabilizar a sua candidatura ao Senado. Insiste em dizer que não é candidato a deputado federal.

Médico Aloísio Brasil espera definir - após a definição da federação União Progressista, que será oficializada nesta terça (19), em Brasília - o seu rumo eleitoral: ser candidato a deputado estadual ou se concorre à Câmara Federal.

Desculpe a ignorância, vai pegar fogo a disputa eleitoral do Ceará em 2026, entre o ministro Camilo e Ciro Gomes?



PALAVRA DE FÊ



Pr. Jecer Goes

SEGREDOS DE UMA VIDA CRISTÃ SAUDÁVEL

Sabemos que a vida é feita de escolhas. Algumas parecem sem importância, mas definem destinos. O Salmo 1 apresenta dois caminhos: o daquele que vive os princípios de Deus e o daquele que segue seus próprios desejos.

O salmista começa com uma promessa: "Bem-aventurado..." (v.1). Essa felicidade não é passageira, mas sim, profunda e duradoura. Ela é resultado de uma vida alinhada com Deus. Observe três atitudes do justo:

Primeiro. Ele evita más influências: "Não anda, não para e nem se assenta com quem despreza a Deus". Assim como uma planta saudável não cresce em solo contaminado, nosso coração não prospera em ambientes que nos afastam do Criador.

Segundo. Ele ama a Palavra: "Seu prazer está na Lei do Senhor" (v.2). Ele não lê a Bíblia por obrigação, mas com temor, com interesse, como quem encontra um tesouro (Jr 15.16). A meditação constante nas Escrituras renova a mente e fortalece a fé.

Terceiro. Ele frutifica: "Como árvore junto ao rio, suas raízes são profundas", (v.3). Mesmo nas secas da vida, permanece firme, porque sua fonte é inesgotável. Seus frutos não são forçados, mas naturais, resultado de uma vida conectada a Cristo, (Jo 15.5).

Em contraste, o ímpio é como palha levada pelo vento, (v.4). Sem raiz, sem direção. No final, seu caminho o conduz à destruição, (v.6).

Você tem se alimentado da Palavra ou dos prazeres do mundo? Suas amizades edificam ou enfraquecem sua fé? Que frutos você tem produzido?

Deus abençoe!



DON7

FUNDADA EM 5 DE SETEMBRO DE 1997
O JORNAL DO CARIRI É UMA PUBLICAÇÃO
DA EDITORA E GRÁFICA CEARACOM LTDA
CNPJ: 15.915.244/0001-71

JORNAL DO CARIRI

A verdade sempre

Diretor-presidente: Donizete Arruda
Diretora de Redação: Jaqueline Freitas
Diagramação: Evando Matias e Joanderson Roque

Conselho Editorial
Francisco Huberto Esmeraldo Cabral
e José Humberto de Mendonça.

Administração e Redação
Central Park
R. Catulo da Paixão Cearense, 135, salas 801 e 802
Juazeiro do Norte - Ceará - Fone 88 3511.2457

Sucursal Fortaleza: Av. Washington Soares, 55
Sala 1007. Bairro Edson Queiroz - Fone: 85 3462.2600
Sucursal Brasília: Gracchus Comunicação LTDA.
SHN QD 2 BL F SL 1117/1118
Asa Norte 70702-906 Brasília-DF

Fale conosco:

DEPARTAMENTO COMERCIAL:
contato@jornaldocariri.com.br
REDAÇÃO: redacao@jornaldocariri.com.br

Os artigos assinados são de responsabilidade dos seus autores.

Opinião

EDITORIAL

Correção das fronteiras

Uma discussão que se estende há mais de uma década pode, enfim, estar próxima de ser concluída: a reavaliação dos limites territoriais entre Ceará e Pernambuco. O problema nasceu a partir de um ajuste cartográfico feito pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE), entre os anos de 2000 e 2007. Agora, um acordo formalizado entre as assembleias legislativas dos dois estados deve resolver parte dessa discussão até o final de 2026.

Em meio a tudo isso, ambos os governos devem considerar particularidades: o diálogo deve permear toda discussão. A população, logicamente, deve ser ouvida, e o respeito às comunidades afetadas deve prevalecer. Afinal, estão em jogo repasses estaduais e federais, para ofertas de

serviços, além do sentimento de pertencimento de quem reside nas áreas dos seis municípios caririenses.

A correção dessas distorções não pode mais ser adiada. A resolução dessa questão precisa de firmeza e avanços. A visita de uma equipe técnica da Assembleia Legislativa do Ceará ao Cariri, marcada para esta semana, deve impulsionar este problema territorial e social que, no Cariri, atinge os municípios de Santana do Cariri, Crato, Barbalha, Salitre, Jardim e Araripe. Do outro lado, as inconsistências alcançam Ipubi, Araripina, Bodocó, Exu e Moreilândia. O poder público deve garantir um desfecho positivo, afinal, nenhum cidadão deve ser tratado como um estrangeiro em sua própria terra.



J. Bosco

ARTIGO



PROENÇA
Economista e Escritor

O último parágrafo

Durante anos, ela viveu de palavras. Moldava frases igual artesão esculpe madeira: com paciência, com dor, com alma. Seus personagens tinham peso; seus silêncios, voz; suas histórias, carne.

Podia-se dizer que seus escritos produziam algo nutritivo à alma. Não continham apenas pão. Havia bife no interior daqueles sanduíches ensandecidos.

Era escritora; dessas da antiga, que escrevem mesmo quando ninguém lê.

Ela não lembrava do seu nome anterior, mas às vezes sonhava com lugares que nunca visitou: uma vila à beira-mar onde o vento trazia cheiro de sal e tristeza.

Diziam que reencarnação era crença dos que têm medo do fim. Mas para ela era esperança dos que já viveram demais. Algo dentro dela sussurrava que o tempo não era uma linha reta, mas um círculo.

Na vida atual, buscava sentido nos encontros: nas amizades instantâneas, nos olhares que duravam um segundo, mas carregavam séculos. Acreditava que tudo tinha um porquê, mesmo que esquecido; que enterrado na poeira de outra existência.

Talvez tivesse sido mãe, guerreira, poetiza ou algo mais simples: uma lavadeira que cantava à beira do rio. Não importava.

No fundo, ela sabia: a morte não era um fim. Era só intervalo entre dois atos; e a alma, essa inquieta viajante, sempre encontra o caminho de volta ao palco da vida.

E era na literatura que encontrava uma maneira de deixar a crença metafísica se tornar uma engrenagem sensível e poderosa. Ao criar personagens que retornam em diferentes épocas, em corpos distintos, mas com fragmentos de alma que resistem ao tempo, ela desenhava uma tapeçaria emocional que atravessava séculos e, nessa travessia compartilhada com os leitores, contava a sua própria história que estava ali encoberta na intimidade do inconsciente.

Mas o mundo mudou. Vieram as máquinas. Rápidas, incansáveis, versáteis. Produziam contos, ensaios, romances em segundos. Sabiam imitar estilos, repetir fórmulas de sucesso, prever gostos. E o que antes era arte virou algoritmo.

Ela resistiu. Tentou provar que alma não se programa, que há coisas que só o humano compreende: a hesitação do amor, a culpa silenciosa, o vazio de uma perda. Mas as editoras se renderam aos dados, os leitores aos atalhos. Sua voz, outrora buscada, tornou-se obsoleta; lenta demais, profunda demais.

Com o tempo, não havia mais por quem escrever. Nem para quê. Restou-lhe apenas o silêncio e uma folha em branco, onde escreveu, sem pressa, seu último parágrafo. Não para um leitor, não para um algoritmo. Para si mesmo.



Política

» ELEIÇÕES 2026

Glêdson admite necessidade do Cariri integrar chapa da oposição

Opositores se unem na disputa pelo Abolição

Glêdson discutirá presença na chapa de oposição em 2026

FOTO: REDES SOCIAIS

Madson Vagner
redacao@jornaldocariri.com.br



Neste cenário que se desenha, precisamos ir com força máxima do Ceará e do Cariri.

GLÊDSON BEZERRA
Prefeito de Juazeiro do Norte

A afirmação do ex-presidenciável **Ciro Gomes (PDT)**, de que estava disposto a disputar o governo do Ceará pela oposição, pode mexer no cenário político do Cariri. **Ciro** disse, durante evento de aniversário do ex-prefeito de Fortaleza, **Roberto Cláudio (União)**, que está disposto a “encarar” qualquer desafio na construção e fortalecimento da oposição ao governador **Elmano de Freitas (PT)**, pré-candidato a reeleição em 2026.

Apesar do anúncio, feito pela primeira vez desde que o debate eleitoral iniciou, **Ciro** destacou que a discussão interna sobre a escolha do nome para representar a oposição continuará e reforçou que a prioridade deve ser a unidade do grupo. As afirmações de **Ciro** mexem com as escolhas do possível candidato a vice na chapa, que, segundo garantem articuladores, passa pelo Cariri.

Ao conversar com o **Jornal do Cariri** sobre o assunto, o prefeito de Juazeiro do Norte, **Glêdson Bezerra (Podemos)**, admitiu,

pela primeira vez, estar disposto a sentar para discutir sua possível presença na chapa, caso **Ciro** seja o nome. **Glêdson** não esteve no evento em **Capristano**, mas disse estar conversando com **Roberto Cláudio** e **Ciro**, e que há uma vontade para que o Cariri esteja representado na chapa majoritária. “Neste cenário que se desenha, precisamos ir com força máxima do Ceará e

do Cariri”, disse.

O prefeito garante que sua vontade é continuar à frente da gestão municipal de Juazeiro, mas que, às vezes, é preciso mudar a rota por um bem maior. “A política é a arte do possível”, disse **Glêdson**, ao reafirmar que está fechado com o projeto da oposição e que avalia todas as possibilidades. Perguntado diretamente sobre estar na chapa, o

prefeito ressalta que existem, também, outros nomes da região que podem compor e representar bem o Juazeiro e o Cariri. Por isso, é necessário discutir mais.

Glêdson, **Ciro** e **Roberto Cláudio** devem se reunir em breve, para conversar sobre o assunto. O encontro está sendo articulado para que outras lideranças da oposição também estejam presentes. Para

Glêdson, o momento é de conversar e debater exaustivamente sobre a construção da chapa, para não deixar ninguém de fora. “Concordo com o **Ciro**: é importante manter a unidade do grupo”, disse. Durante o anúncio, **Ciro** estava ao lado de deputados estaduais e federais do PL e do União Brasil, como **Dr. Silvana Oliveira**, **André Fernandes**, **Dr. Jaziel Pereira** e **Sargento Reginauro**.



Prefeito de Juazeiro é uma das opções para integrar chapa

» acesse



jornaldocariri.com.br





Chapada Madson Wagner



Prefeito de Santana acusado de retirar direitos de professores

A Câmara de Santana do Cariri, fechada com o prefeito Samuel Werton (PT), aprovou, na quinta-feira (14), um projeto que modifica o Plano de Cargos, Carreira e Remuneração (PCCR) dos professores do município, implantado a menos de dois anos. A iniciativa do Executivo altera o projeto original, o que, para alguns professores, é considerado um retrocesso na valorização da classe. Foram cinco votos favoráveis, três contrários e uma abstenção, que revoltaram os professores presentes. Na mesma sessão, a base de Samuel aprovou emenda que abre espaços para contratações temporárias em detrimento aos concursos. O sindicato da categoria no Ceará, a Apeoc, ingressou com ação judicial para derrubar a aprovação, mas espera resposta. O detalhe do projeto é que o PCCR, aprovado em 2023, foi articulado pelo prefeito Samuel, autor da modificação atual. Na avaliação dos professores, Samuel só articulou o projeto original por interesses políticos; queria ser reeleito. Na época, Samuel chegou a mobilizar deputados. Hoje, professores de Santana do Cariri se mostram arrependidos de terem votado no atual prefeito.

Zé Helder no governo

Depois de deixar a gestão do prefeito Flávio Filho (MDB), o ex-prefeito de Várzea Alegre, Zé Helder (MDB), vai integrar a equipe do governador Elmano de Freitas (PT). Zé Helder foi nomeado como Assessor Especial do Governo do Estado, na quarta-feira (13), integrando um grupo de dez políticos escolhidos por Elmano para atuar na gestão estadual, especialmente na Casa Civil. Ainda em janeiro deste ano, Zé Helder recebeu convite para integrar a equipe da Secretaria de Desenvolvimento Econômico, mas recusou por incompatibilidade com seus negócios particulares. Segundo Zé Helder, a função envolve a intermediação entre prefeitos da região do Cariri com o Governo do Estado, auxiliando no diálogo com o governador. Zé Helder foi prefeito por 16 anos.

MDB correndo atrás

A proximidade da eleição de 2026 acabou acendendo uma luz de alerta na cúpula do MDB do Ceará. É preciso garantir colégios eleitorais do partido para reeleição de nomes como o deputado estadual Danniell Oliveira. No Cariri, muitas articulações apontam para dificuldades em viabilizar o partido. Em Milagres, por exemplo, a tendência é que o prefeito Anderson Eugênio (MDB) vote fora do partido. Em colégios como Lavras da Mangabeira, principal berço eleitoral dos Oliveira, Danniell terá dificuldades com a candidatura da primeira-dama, Izabely Alencar. No fim de semana, dia 14, o deputado federal Eunício Oliveira recebeu o presidente do MDB de Porteiras, Joceu Medeiros, para alinhar compromissos. Quer uma atuação mais forte no município.

Fim de festa em Milagres

A Festa de Agosto, em Milagres, que coincide com as festividades de Nossa Senhora dos Milagres, padroeira da cidade, encerrou no dia 14, com violência. Pior, o mau exemplo veio da gestão do prefeito Anderson Eugênio, o Derson (MDB). Nas redes sociais, vídeos mostram uma briga generalizada, envolvendo o procurador Felipe Furtado e o ex-procurador Sebastião Furtado, pai e filho, com o empresário Júnior de Helena e sua família. Nos vídeos, é possível ver Felipe e Sebastião trocando socos e empurrões com Júnior e a esposa Roberta. As imagens mostram a mãe de Júnior, conhecida como Dona Helena, já no chão. Dona Helena é tabeliã em Abaiara. O prefeito Derson tentou apaziguar, sem sucesso. A família do empresário registrou 'boletim de ocorrência'.

ENQUANTO ISSO

Ainda sobre a Festa de Agosto em Milagres, em torno dela foi gerada a expectativa de ser a maior e melhor da história. Isso na expectativa. Na realidade, faltou segurança e exemplo. Claro, fora o desgaste político.

Por outro lado, o prefeito Derson terá que explicar, além da confusão, gastos de R\$ 755 mil, somente com os shows. Nas redes sociais, Derson enalteceu a festa com a frase: que noite histórica.

Em Farias Brito, a gestão Deda Pereira (PDT) se junta a outros 25 municípios do Cariri que receberam nota máxima no Índice Municipal de Qualidade do Meio Ambiente (IQM) de 2025, do Governo do Estado.

O índice é indicador de avaliação de ações como investimentos na área ambiental, gestão de resíduos sólidos, educação ambiental, preservação de recursos naturais e políticas de desenvolvimento sustentável.

Conferência reunirá autoridades do judiciário e lideranças políticas

FOTO: ROBSON ROQUE - JORNAL DO CARIRI

● Madson Wagner
redacao@jornaldocariri.com.br

Em meio às discussões sobre a eleição de 2026, a I Conferência dos Legislativos no Cariri reunirá a cúpula da base aliada do governo Elmano de Freitas (PT) em Crato. O evento, que acontece nos dias 21 e 22, no Centro de Convenções do Cariri, projeta palestras de lideranças como o ministro da Educação, Camilo Santana (PT); o senador Cid Gomes (PSB); o deputado federal, André

Figueiredo (PDT); e o presidente da Assembleia Legislativa do Ceará, Romeu Aldigueri (PSB).

A expectativa é que Cid e Camilo se posicionem sobre o recente lançamento do ex-ministro Ciro Gomes (PDT) ao Governo do Estado. Sobre as estratégias e disputas eleitorais, Camilo tem garantido apenas que o governador Elmano deve ser candidato à reeleição, enquanto Cid, no dia 22 de julho, voltou a afirmar que uma candidatura de Ciro será



Evento é coordenado pelas câmaras de Crato e Juazeiro

um "constrangimento grande" para ele.

O evento, articulado pelas câmaras de Crato e Juazeiro do Norte, em parceria com o Instituto Arte Vida, reunirá autoridades do judiciário, como o ministro do Tribunal de Contas da União, Jhonathan de Jesus; o presidente do Tribunal de Contas do Ceará, Rholden Queiroz; e o promotor de Justiça de Juazeiro, Cleyton Bantim. Nomes de expressão nacional, como o ex-presidente da Câmara dos Deputados,

Arthur Lira (PP-AL), e a senadora Augusta Brito (PT-CE), também confirmaram presença.

O presidente da Câmara de Crato, Matheus Leite (PDT), disse que o evento pretende levar capacitação e elevar o nível das câmaras municipais Ceará afora. O presidente da Câmara de Juazeiro, Felipe Vasques (Agir), expôs a vontade de fortalecer a discussão dos legislativos, por meio de uma associação que reúna todas as câmaras do Cariri.



Política

» INTERNET

Vereadores se mobilizam por leis que protejam crianças e adolescentes

Parlamentares propõem ações contra sexualização infantil

Câmara debate medidas para proteger infância nas redes sociais

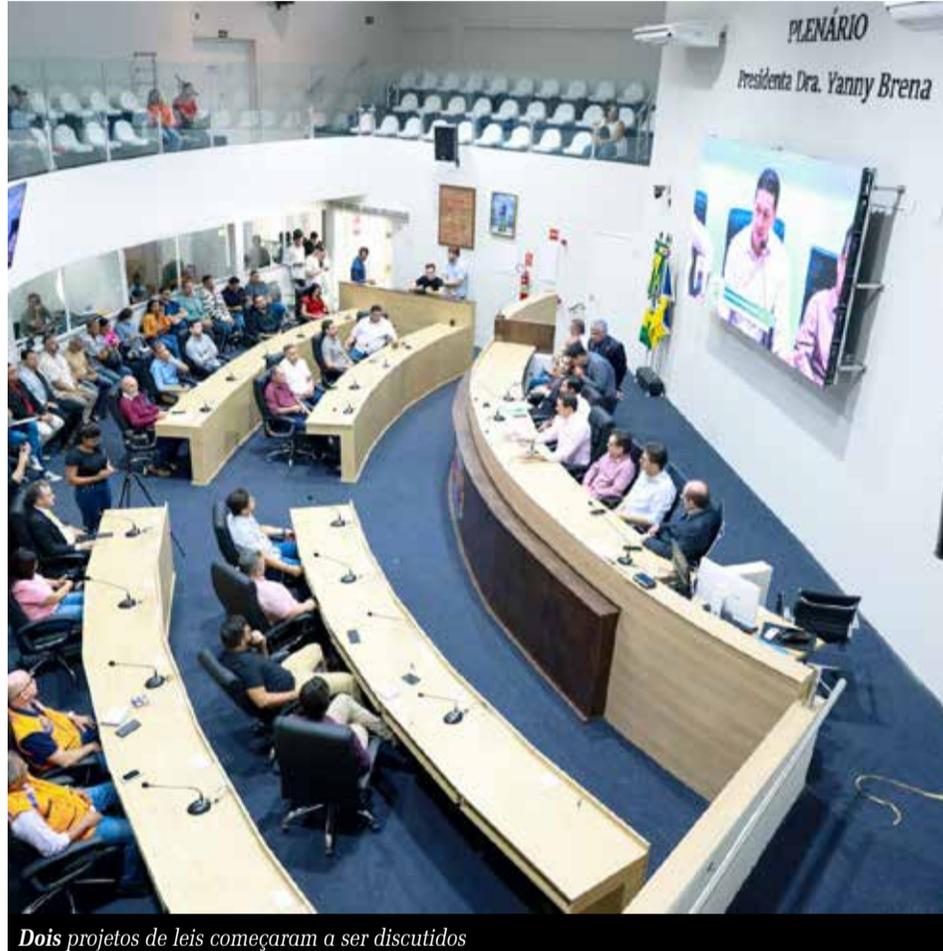
Novas escolas ampliam ensino em tempo integral em Juazeiro

Robson Roque
redacao@jornaldocariri.com.br

Robson Roque
redacao@jornaldocariri.com.br

A Câmara Municipal de Juazeiro do Norte começou a debater uma legislação municipal para prevenir e fiscalizar a “adultização” e sexualização de crianças e adolescentes no município. O assunto foi discutido devido à repercussão de denúncias feitas pelo youtuber Felca, sobre a exploração de crianças e adolescentes em redes sociais.

FOTO: JOSIMAR SEGUNDO



Dois projetos de leis começaram a ser discutidos



O problema é muito maior, não é só acessar ou não rede social pela criança. A internet é um mundo que precisa ser regulamentado.

PERGENTINA JARDIM
Vereadora

Dois projetos de leis foram apresentados na semana passada. As iniciativas preveem a criação de programas educativos nas escolas, para orientar pais, professores e alunos, além de fiscalizar, em parceria com o Conselho Tutelar, eventos e publicidades que explorem a imagem infantil de forma sexualizada.

Um dos projetos também institui um observatório municipal da infância para garantir a continuidade das ações.

“Juazeiro é uma cidade de tradição, cultura e valores familiares muito fortes, e é nossa responsabilidade garantir que esses valores se mantenham vivos. A adultização precoce traz riscos sérios: afeta a autoestima e o desenvolvimento emocional, pode gerar ansiedade, depressão e distorção da autoimagem, além de expor nossas crianças a violências e abusos”, alertou Barbosa Neto (PT), reforçando que a proteção começa em casa, mas precisa do apoio do poder público.

A vereadora Professora PG (Podemos) apresentou proposta semelhante e sugeriu a unificação dos projetos. “O problema é muito maior, não é só acessar ou não rede social pela criança. A internet é um mundo que precisa ser regulamentado. A criança e o adolescente precisam ser cuidados porque eles não têm como tomar conta dos seus próprios atos”, destacou.

Outros vereadores também manifestaram apoio à iniciativa. Cleilson Móveis (Agir) enfatizou a importância da orientação familiar diante dos riscos atuais, enquanto Lukão (PSDB) foi

ênfático: “A internet não é lugar para crianças”. O movimento segue tendência nacional de enfrentamento à adultização infantil, como já vem sendo discutido em outras cidades e no Congresso Nacional.

Juazeiro do Norte vai ampliar o ensino em tempo integral, com a construção de sete novas escolas. A iniciativa é uma resposta do prefeito Glêdson Bezerra (Podemos) aos resultados do município no indicador Criança Alfabetizada. Com a maior rede de alunos do Cariri, Juazeiro ocupa a última posição na região, sendo o único município com menos de 60% das crianças alfabetizadas.

“Temos um desafio gigantesco, que é melhorar os indicadores de educação do nosso município e a Prefeitura de Juazeiro, através da Secretaria de Educação, tem feito tudo o que está ao nosso alcance, oferecendo escolas de altíssimo padrão, de causar inveja a qualquer escola particular no Ceará, investindo pesado na compra de equipamentos, fardamentos, pagando os melhores salários aos professores. Tudo no sentido de oferecer uma educação de qualidade”, comenta Glêdson.

Segundo o prefeito, as novas unidades serão construídas em bairros “onde há carência dessas unidades de ensino”, como Triângulo, Frei Damião, Lagoa Seca, Jardim Gonzaga e Aeroporto. Entre elas, a reconstrução da tradicional Escola João Alencar, demolida para a obra da Arena Romeirão, que será erguida em terreno desapropriado, próximo ao Parque Ecológico das Timbaúbas, acompanhada de uma unidade de educação infantil e uma quadra coberta.

Quatro escolas serão voltadas ao ensino infantil, com o objetivo de universalizar o acesso nessa etapa. Uma das unidades terá parte do financiamento via Programa de Aceleração do Crescimento (Novo PAC) e as demais serão custeadas com recursos próprios do município. “Temos a expectativa de que, com consistência, com capacitações permanentes, com o conscientizar de todos, no sentido de a gente se engajar em prol desses indicadores, vamos ter resultados muito positivos em breve”, conclui o prefeito Glêdson Bezerra.

>> **acesse**



jornaldocariri.com.br



MARIA FABIANA SOUSA CANDIDO
CNPJ: 36.087.697/0001-27

Torna público que requereu à Autarquia de Meio Ambiente de Juazeiro do Norte - AMAJU a Renovação de Licença de Operação para Atividade de Fabricação de artigos de metal para uso doméstico e pessoal na cidade de Juazeiro do Norte na Rua Pio IX, Nº 69, Bairro Salesianos. Foi determinado o cumprimento das exigências contidas nas Normas e Instruções de Licenciamento da AMAJU.



Metropolitana

» TERRITÓRIO

Equipe técnica vem ao Cariri avaliar limites de municípios

Objetivo é corrigir distorções feitas entre 2000 e 2007

Alece inicia levantamento para reaver limites de seis municípios com o Pernambuco

Natália Alves
redacao@jornaldocariri.com.br

O Cariri recebe, a partir desta terça-feira (19), uma equipe técnica, enviada pela Assembleia Legislativa do Estado do Ceará (Alece), para discutir os limites territoriais de seis municípios do Ceará com o Pernambuco. Há mais de uma década existem questionamentos sobre os limites entre as duas unidades federativas (UFs), com a inspeção atual afetando as cidades de Santana do Cariri, Crato, Barbalha, Salitre, Jardim e Araripe.

Um acordo formalizado em 2024, entre as assembleias legislativas dos dois estados, para definir as divisas, busca resolver a primeira etapa do imbróglio territorial até o fim de 2026. Além dos seis municípios do Cariri, em Pernambuco, as inconsistências são observadas em Ipubi, Araripina, Bodocó, Exu e Moreilândia. De acordo com o presidente da Alece, Romeu Aldigueri (PSB), o objetivo é corrigir as distorções territoriais consequentes de ajustes feitos entre 2000 e 2007. “A Assembleia Legislativa está mobilizada para garantir que o Ceará não perca

nenhum centímetro de seu território nessa redefinição”, declarou o presidente.

Origem da disputa

As disputas territoriais começaram há mais de dez anos, quando moradores de Salitre, embora se sentissem cearenses, descobriram que oficialmente viviam em território pernambucano. Essa confusão se dá por causa de um ajuste cartográfico realizado pelo IBGE, entre 2000 e 2007, alterando uma área de 773 km². Com isso, a população e os equipamentos públicos cearenses passaram a

ser contabilizados em endereços pernambucanos.

Essa inconsistência impactou a contagem de repasses de verbas aos municípios, que leva em conta o tamanho da população. Em Salitre, município que faz divisa com Ipubi e Araripina, o problema foi percebido após a comunidade rural não ser recenseada como parte do Ceará em 2022, por ter sido registrada como pernambucana em 2007.

Segundo o coordenador do Comitê de Estudos de Limites e Divisas Territoriais do Ceará (Celditec), Luiz Carlos Mourão Maia, o erro ocorreu porque o IBGE tomou como parâmetro uma vala entre os estados para traçar a divisa. “Na nossa primeira viagem, em 2024, já identificamos o local

dessa vala, a parte que fica dentro de Salitre, mas essa divisa é muito longa. A gente tem que fazer outra viagem para poder ter mais dados”, explicou.

Próximos passos

Os resultados da pesquisa técnica promovida pelo Celditec serão processados pelo Instituto de Pesquisa e Estratégia Econômica do Ceará (Ipece) e pelo IBGE. Segundo o presidente da Câmara Municipal de Salitre, Silvio Pinto (PSB), o município já entrou em contato com Araripina e Ipubi, para alinhar a metodologia da pesquisa. “Já tinha escola construída, Centro de Educação Infantil (CEI) e mais 78 casas

de farinha de Salitre”, disse.

Luiz Carlos Mourão destacou que, durante a visita no Cariri, serão realizadas pesquisas socioeconômicas com as comunidades, levantamento de equipamentos públicos municipais e estaduais, além de conversas com a população, para compreender o sentimento de pertencimento.



CARTÓRIO G. LOBO
Cartório de Registro nº 001 em 25 Nov 2002
2º Ofício

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

NOTIFICADO(A): HUMBERTO MACARIO DE BRITO.

ASSUNTO: RETIFICAÇÃO DE ÁREA do imóvel localizado na Rua Coronel Antônio Luiz, nº 1025, Pimenta, nesta cidade de Crato - CE, com Matrícula 3978, (ART Nº 213, II LRP).

A Oficial Interina do "CARTÓRIO GERALDO LOBO" - 2º de Ofício de Registro de Imóveis de Crato - CE, bel. Marcella Feitosa Luciano Gomes de Matos, FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem, ou dele conhecimento tiverem, e a quem mais possa interessar, que foi depositado nesta Serventia, requerido pelo **SECRETÁRIO DO ESTADO DO CEARÁ - COOPERATIVA DE CRÉDITO DO ESTADO DO CEARÁ**, inscrito no CNPJ sob o nº 72.257.793/0001-30, representado por Francisco Walter Frota de Paiva, Brasileiro, casado, médico, portador do RG nº 2005002025983, inscrito no CPF sob o nº 073.312.903-04, residente e domiciliado na Rua Maria Alice Ferraz, 1314 es 04, Eng. Luciano Cavalcante, Fortaleza-CE, o pedido de transição do processo de **RETIFICAÇÃO DE ÁREA** por via administrativa, de acordo com o artigo nº 213, II da Lei nº 6.015/73, relativo ao imóvel supra identificado de Matrícula 3978. Arampado nos termos dos artigos nº 212 e 213 da Lei dos Registros Públicos (Lei nº 6.015/73), podendo, nos termos do §2º do artigo nº 213, qualquer interessado impugnar fundamentadamente o presente trabalho, no **PRAZO LEGAL DE 15 DIAS**. O pedido de retificação foi instruído com os documentos enumerados no artigo nº 213 da Lei dos Registros Públicos e artigo nº 964 e ss da Consolidação Normativa Notarial e Registral do Estado do Ceará, Provimento 08/2014 Atualizada, os quais se encontram disponíveis neste serviço registral imobiliário para exame e conhecimento do interessado. Nos termos da mesma lei, a falta de impugnação no prazo da notificação resulta na presunção legal de ausência de(s) confrontante(s) ao pedido de retificação de registro. Portanto, as opções que a lei confere ao NOTIFICADO são: 1) impugnar fundamentadamente; 2) arcar expressamente; e/ou 3) deixar transcorrer o prazo, acatando os trabalhos tacitamente. Esclarece-se, finalmente, que eventuais falhas que venham a ser provadas no futuro não impedem novo procedimento retificador nem vinculam a pessoa que analisou os presentes trabalhos, estando resguardados seus direitos reais nos termos da legislação civil, exceto nos casos de usucapião (artigo 214, §5º, da LRP). Decorrido o prazo legal sem impugnação, constata da primeira publicação deste edital que, poderá ser deferida a retificação pretendida. Segue abaixo a descrição da localização da área a ser retificada:

PROPRIETÁRIO: SECRETÁRIO DO ESTADO DO CEARÁ - COOPERATIVA DE CRÉDITO DO ESTADO DO CEARÁ
CNPJ: 72.257.793/0001-30
Município: CRATO
Comarca: CRATO
Área: 524,59 m²

EP: CEARÁ
Perímetro: 108,70 m

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice V-01, de coordenadas N 9.200.023,85m e E 454.173,25m; deste segue confrontando com propriedade de Alzameir Brito Siqueira, com frente para a Rua Cel. Antônio Luiz sob o nº 1017, possuidora da inscrição municipal nº 7480, com os seguintes arremates e distâncias: 141'08"09" e de 41,80 m até o vértice V-02, de coordenadas N 9.199.991,28 e E 45.199,40m; deste segue confrontando com os imóveis de matricula 238, propriedade de Francisco Ferraz de Araújo Filho, possuidora da inscrição Municipal nº 7489, 244, propriedade de Márcio José de Brito Bezerra, possuidora da inscrição Municipal de nº 7490, e 256, propriedade de Humberto Márcio de Brito, possuidora da inscrição municipal de nº 7491, todos com frente para a Rua Carolina Siqueira, com os seguintes arremates e distâncias: 231'08"09" e de 12,55 m até o vértice V-03, de coordenadas N 9.199.983,41m e E 454.189,71m; deste segue confrontando com propriedade de Sara de Noroies Brito Pinheiro, possuidora da inscrição municipal de nº 7478, e matrícula nº 11043 que dá frente para Rua Cel. Antônio Luiz sob o nº 1035, com os seguintes arremates e distâncias: 321'08"09" e de 41,80 m até o vértice V-04, de coordenadas N 9.200.015,95 e E 454.163,40m; deste segue confrontando com a Rua Cel. Antônio Luiz com os seguintes arremates e distâncias: 51'08"09" e de 12,55 m até o vértice V-01, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 39 Wgr, tendo como o datum: SIRGAS 2000. Todos os arremates e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Responsável Técnico: Luis Augusto de Paiva, Engenheiro Civil, CREA 32079 CE, RNP 2616406195.

As impugnações daqueles que se julgarem prejudicados quanto a RETIFICAÇÃO DO REGISTRO PÚBLICO do perímetro do referido imóvel, deverão ser apresentadas no **PRAZO DE QUINZE (15) DIAS** contados da data da publicação do presente EDITAL, que será publicado 02 (dois) dias antes, nos termos do artigo nº 213, II, §3º da LRP. Não havendo quaisquer manifestações, será presumida a ausência, nos termos do §4º do mesmo artigo e, efetivada a averbação, ficando, entretanto, os documentos durante todo o prazo, à disposição dos interessados nesta Serventia, em horário de expediente público. Dado e passado nesta cidade de Crato, Estado do Ceará, aos dezesseis dias do mês de Agosto do ano de dois mil e vinte e cinco (19/08/2025).

Marcella Feitosa Luciano Gomes de Matos
Oficial Interina

CARTÓRIO G. LOBO
Cartório de Registro nº 001 em 25 Nov 2002
2º Ofício

CARTÓRIO G. LOBO
Cartório de Registro nº 001 em 25 Nov 2002
2º Ofício

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

NOTIFICADO(A): MACARIO JOSE DE BRITO.

ASSUNTO: RETIFICAÇÃO DE ÁREA do imóvel localizado na Rua Coronel Antônio Luiz, nº 1025, Pimenta, nesta cidade de Crato - CE, com Matrícula 3978, (ART Nº 213, II LRP).

A Oficial Interina do "CARTÓRIO GERALDO LOBO" - 2º de Ofício de Registro de Imóveis de Crato - CE, bel. Marcella Feitosa Luciano Gomes de Matos, FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem, ou dele conhecimento tiverem, e a quem mais possa interessar, que foi depositado nesta Serventia, requerido pelo **SECRETÁRIO DO ESTADO DO CEARÁ - COOPERATIVA DE CRÉDITO DO ESTADO DO CEARÁ**, inscrito no CNPJ sob o nº 72.257.793/0001-30, representado por Francisco Walter Frota de Paiva, Brasileiro, casado, médico, portador do RG nº 2005002025983, inscrito no CPF sob o nº 073.312.903-04, residente e domiciliado na Rua Maria Alice Ferraz, 1314 es 04, Eng. Luciano Cavalcante, Fortaleza-CE, o pedido de transição do processo de **RETIFICAÇÃO DE ÁREA** por via administrativa, de acordo com o artigo nº 213, II da Lei nº 6.015/73, relativo ao imóvel supra identificado de Matrícula 3978. Arampado nos termos dos artigos nº 212 e 213 da Lei dos Registros Públicos (Lei nº 6.015/73), podendo, nos termos do §2º do artigo nº 213, qualquer interessado impugnar fundamentadamente o presente trabalho, no **PRAZO LEGAL DE 15 DIAS**. O pedido de retificação foi instruído com os documentos enumerados no artigo nº 213 da Lei dos Registros Públicos e artigo nº 964 e ss da Consolidação Normativa Notarial e Registral do Estado do Ceará, Provimento 08/2014 Atualizada, os quais se encontram disponíveis neste serviço registral imobiliário para exame e conhecimento do interessado. Nos termos da mesma lei, a falta de impugnação no prazo da notificação resulta na presunção legal de ausência de(s) confrontante(s) ao pedido de retificação de registro. Portanto, as opções que a lei confere ao NOTIFICADO são: 1) impugnar fundamentadamente; 2) arcar expressamente; e/ou 3) deixar transcorrer o prazo, acatando os trabalhos tacitamente. Esclarece-se, finalmente, que eventuais falhas que venham a ser provadas no futuro não impedem novo procedimento retificador nem vinculam a pessoa que analisou os presentes trabalhos, estando resguardados seus direitos reais nos termos da legislação civil, exceto nos casos de usucapião (artigo 214, §5º, da LRP). Decorrido o prazo legal sem impugnação, constata da primeira publicação deste edital que, poderá ser deferida a retificação pretendida. Segue abaixo a descrição da localização da área a ser retificada:

PROPRIETÁRIO: SECRETÁRIO DO ESTADO DO CEARÁ - COOPERATIVA DE CRÉDITO DO ESTADO DO CEARÁ
CNPJ: 72.257.793/0001-30
Município: CRATO
Comarca: CRATO
Área: 524,59 m²

EP: CEARÁ
Perímetro: 108,70 m

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice V-01, de coordenadas N 9.200.023,85m e E 454.173,25m; deste segue confrontando com propriedade de Alzameir Brito Siqueira, com frente para a Rua Cel. Antônio Luiz sob o nº 1017, possuidora da inscrição municipal nº 7480, com os seguintes arremates e distâncias: 141'08"09" e de 41,80 m até o vértice V-02, de coordenadas N 9.199.991,28 e E 45.199,40m; deste segue confrontando com os imóveis de matricula 238, propriedade de Francisco Ferraz de Araújo Filho, possuidora da inscrição Municipal nº 7489, 244, propriedade de Márcio José de Brito Bezerra, possuidora da inscrição Municipal de nº 7490, e 256, propriedade de Humberto Márcio de Brito, possuidora da inscrição municipal de nº 7491, todos com frente para a Rua Carolina Siqueira, com os seguintes arremates e distâncias: 231'08"09" e de 12,55 m até o vértice V-03, de coordenadas N 9.199.983,41m e E 454.189,71m; deste segue confrontando com propriedade de Sara de Noroies Brito Pinheiro, possuidora da inscrição municipal de nº 7478, e matrícula nº 11043 que dá frente para Rua Cel. Antônio Luiz sob o nº 1035, com os seguintes arremates e distâncias: 321'08"09" e de 41,80 m até o vértice V-04, de coordenadas N 9.200.015,95 e E 454.163,40m; deste segue confrontando com a Rua Cel. Antônio Luiz com os seguintes arremates e distâncias: 51'08"09" e de 12,55 m até o vértice V-01, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 39 Wgr, tendo como o datum: SIRGAS 2000. Todos os arremates e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Responsável Técnico: Luis Augusto de Paiva, Engenheiro Civil, CREA 32079 CE, RNP 2616406195.

As impugnações daqueles que se julgarem prejudicados quanto a RETIFICAÇÃO DO REGISTRO PÚBLICO do perímetro do referido imóvel, deverão ser apresentadas no **PRAZO DE QUINZE (15) DIAS** contados da data da publicação do presente EDITAL, que será publicado 02 (dois) dias antes, nos termos do artigo nº 213, II, §3º da LRP. Não havendo quaisquer manifestações, será presumida a ausência, nos termos do §4º do mesmo artigo e, efetivada a averbação, ficando, entretanto, os documentos durante todo o prazo, à disposição dos interessados nesta Serventia, em horário de expediente público. Dado e passado nesta cidade de Crato, Estado do Ceará, aos dezesseis dias do mês de Agosto do ano de dois mil e vinte e cinco (19/08/2025).

Marcella Feitosa Luciano Gomes de Matos
Oficial Interina

CARTÓRIO G. LOBO
Cartório de Registro nº 001 em 25 Nov 2002
2º Ofício

CARTÓRIO G. LOBO
Cartório de Registro nº 001 em 25 Nov 2002
2º Ofício

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

NOTIFICADO(A): SARA DE NOROIES BRITO PINHEIRO.

ASSUNTO: RETIFICAÇÃO DE ÁREA do imóvel localizado na Rua Coronel Antônio Luiz, nº 1025, Pimenta, nesta cidade de Crato - CE, com Matrícula 3978, (ART Nº 213, II LRP).

A Oficial Interina do "CARTÓRIO GERALDO LOBO" - 2º de Ofício de Registro de Imóveis de Crato - CE, bel. Marcella Feitosa Luciano Gomes de Matos, FAZ SABER a todos quantos o presente edital virem, ou dele conhecimento tiverem, e a quem mais possa interessar, que foi depositado nesta Serventia, requerido pelo **SECRETÁRIO DO ESTADO DO CEARÁ - COOPERATIVA DE CRÉDITO DO ESTADO DO CEARÁ**, inscrito no CNPJ sob o nº 72.257.793/0001-30, representado por Francisco Walter Frota de Paiva, Brasileiro, casado, médico, portador do RG nº 2005002025983, inscrito no CPF sob o nº 073.312.903-04, residente e domiciliado na Rua Maria Alice Ferraz, 1314 es 04, Eng. Luciano Cavalcante, Fortaleza-CE, o pedido de transição do processo de **RETIFICAÇÃO DE ÁREA** por via administrativa, de acordo com o artigo nº 213, II da Lei nº 6.015/73, relativo ao imóvel supra identificado de Matrícula 3978. Arampado nos termos dos artigos nº 212 e 213 da Lei dos Registros Públicos (Lei nº 6.015/73), podendo, nos termos do §2º do artigo nº 213, qualquer interessado impugnar fundamentadamente o presente trabalho, no **PRAZO LEGAL DE 15 DIAS**. O pedido de retificação foi instruído com os documentos enumerados no artigo nº 213 da Lei dos Registros Públicos e artigo nº 964 e ss da Consolidação Normativa Notarial e Registral do Estado do Ceará, Provimento 08/2014 Atualizada, os quais se encontram disponíveis neste serviço registral imobiliário para exame e conhecimento do interessado. Nos termos da mesma lei, a falta de impugnação no prazo da notificação resulta na presunção legal de ausência de(s) confrontante(s) ao pedido de retificação de registro. Portanto, as opções que a lei confere ao NOTIFICADO são: 1) impugnar fundamentadamente; 2) arcar expressamente; e/ou 3) deixar transcorrer o prazo, acatando os trabalhos tacitamente. Esclarece-se, finalmente, que eventuais falhas que venham a ser provadas no futuro não impedem novo procedimento retificador nem vinculam a pessoa que analisou os presentes trabalhos, estando resguardados seus direitos reais nos termos da legislação civil, exceto nos casos de usucapião (artigo 214, §5º, da LRP). Decorrido o prazo legal sem impugnação, constata da primeira publicação deste edital que, poderá ser deferida a retificação pretendida. Segue abaixo a descrição da localização da área a ser retificada:

PROPRIETÁRIO: SECRETÁRIO DO ESTADO DO CEARÁ - COOPERATIVA DE CRÉDITO DO ESTADO DO CEARÁ
CNPJ: 72.257.793/0001-30
Município: CRATO
Comarca: CRATO
Área: 524,59 m²

EP: CEARÁ
Perímetro: 108,70 m

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice V-01, de coordenadas N 9.200.023,85m e E 454.173,25m; deste segue confrontando com propriedade de Alzameir Brito Siqueira, com frente para a Rua Cel. Antônio Luiz sob o nº 1017, possuidora da inscrição municipal nº 7480, com os seguintes arremates e distâncias: 141'08"09" e de 41,80 m até o vértice V-02, de coordenadas N 9.199.991,28 e E 45.199,40m; deste segue confrontando com os imóveis de matricula 238, propriedade de Francisco Ferraz de Araújo Filho, possuidora da inscrição Municipal nº 7489, 244, propriedade de Márcio José de Brito Bezerra, possuidora da inscrição Municipal de nº 7490, e 256, propriedade de Humberto Márcio de Brito, possuidora da inscrição municipal de nº 7491, todos com frente para a Rua Carolina Siqueira, com os seguintes arremates e distâncias: 231'08"09" e de 12,55 m até o vértice V-03, de coordenadas N 9.199.983,41m e E 454.189,71m; deste segue confrontando com propriedade de Sara de Noroies Brito Pinheiro, possuidora da inscrição municipal de nº 7478, e matrícula nº 11043 que dá frente para Rua Cel. Antônio Luiz sob o nº 1035, com os seguintes arremates e distâncias: 321'08"09" e de 41,80 m até o vértice V-04, de coordenadas N 9.200.015,95 e E 454.163,40m; deste segue confrontando com a Rua Cel. Antônio Luiz com os seguintes arremates e distâncias: 51'08"09" e de 12,55 m até o vértice V-01, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 39 Wgr, tendo como o datum: SIRGAS 2000. Todos os arremates e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Responsável Técnico: Luis Augusto de Paiva, Engenheiro Civil, CREA 32079 CE, RNP 2616406195.

As impugnações daqueles que se julgarem prejudicados quanto a RETIFICAÇÃO DO REGISTRO PÚBLICO do perímetro do referido imóvel, deverão ser apresentadas no **PRAZO DE QUINZE (15) DIAS** contados da data da publicação do presente EDITAL, que será publicado 02 (dois) dias antes, nos termos do artigo nº 213, II, §3º da LRP. Não havendo quaisquer manifestações, será presumida a ausência, nos termos do §4º do mesmo artigo e, efetivada a averbação, ficando, entretanto, os documentos durante todo o prazo, à disposição dos interessados nesta Serventia, em horário de expediente público. Dado e passado nesta cidade de Crato, Estado do Ceará, aos dezesseis dias do mês de Agosto do ano de dois mil e vinte e cinco (19/08/2025).

Marcella Feitosa Luciano Gomes de Matos
Oficial Interina

CARTÓRIO G. LOBO
Cartório de Registro nº 001 em 25 Nov 2002
2º Ofício



Metropolitana

MPCE e DPCE são parceiros do serviço

Juazeiro institui Acolhimento Familiar para crianças e adolescentes em risco



Joaquim Júnior
redacao@jornaldocariri.com.br

Nos próximos meses, o município de Juazeiro do Norte deve iniciar o Serviço de Acolhimento em Família Acolhedora (SFA), que garantirá cuidado e proteção a crianças e adolescentes afastados temporariamente de suas famílias de origem, seja por omissão ou por prática de violência. Atualmente, o município está na fase de articulação com parceiros estratégicos, como o Ministério Público do Estado do Ceará (MPCE) e a

Defensoria Pública do Estado do Ceará (DPCE), e de preparação para a capacitação das famílias acolhedoras.

O afastamento temporário de crianças e adolescentes do convívio familiar ocorre por decisão judicial da Vara da Infância e Juventude. Atualmente, em Juazeiro do Norte, após a determinação do afastamento, essas crianças e adolescentes são encaminhadas para unidades de acolhimento institucional, onde permanecem até que seja possível o retorno seguro à família de origem ou o encaminhamento para família substituta,

conforme previsto no Estatuto da Criança e do Adolescente (ECA).

A coordenadora do SFA, Joana D'arc Almeida Dimas, destaca que o SFA, tipificado pelo Sistema Único de Assistência Social (SUAS), oferece acolhimento provisório em ambiente familiar, priorizando a convivência comunitária e afetiva. "Ele será possível por meio da seleção, capacitação e acompanhamento contínuo de famílias da comunidade, que se voluntariam para receber temporariamente crianças e adolescentes afastados de suas famílias de origem, sempre por

decisão judicial da Vara da Infância e Juventude", relata Joana.

Parcerias

O MPCE e a DPCE atuam como parceiros estratégicos na instalação do Serviço de Acolhimento em Família Acolhedora. Aline Marinho, defensora pública, conta que o órgão tem a missão de acompanhar todos os casos de crianças e adolescentes que se encontram acolhidas, tendo um cuidado individualizado e direcionado. A DPCE participará do curso de formação dos pretenentes e acompanhará as medidas de proteção e processos familiares.

Titular da Promotoria da Infância e Juventude do Ministério Público, o promotor Flávio Cortes explica que um dos benefícios da iniciativa é que crianças e adolescentes, vítimas de sua família disfuncional, fiquem o menor tempo possível em uma unidade de acolhimento, e sejam inseridos em outra família, que não é um ambiente institucional. O promotor ressalta que a família acolhedora não será

uma família adotiva, mas um lar transitório. "Em vez de a criança ou adolescente estar numa instituição, vai estar numa família, aguardando o acompanhamento com sua família de origem, para ver se ela pode ser reinserida na família natural, ou se vai ser o caso de inseri-la no cadastro de adoção, para que, eventualmente, ela seja encaminhada para adoção", conclui o promotor da Infância e Juventude.

CARTÓRIO G. LOBO
2º Ofício

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

NOTIFICADO(A): ALTEMIRO BRITO SIEBRA.

ASSUNTO: RETIFICAÇÃO DE ÁREA do imóvel localizado na Rua Coronel Antônio Luiz, nº 1025, Pimenta, nesta cidade de Crato - CE, com Matrícula 3978, (ART Nº 213, II LRP).

A Oficial Intérprete do "CARTÓRIO GERALDO LOBO" - 2º de Ofício de Registro de Imóveis de Crato - CE, bel. Marcelle Feitosa Luciano Gomes de Matos, FAZ SABER a todos quantos o presente edital vierem, ou dele conhecimento tiverem, e a quem mais possa interessar, que foi depositado nesta Serventia, requerido pelo SICREDI CEARÁ - COOPERATIVA DE CRÉDITO DO ESTADO DO CEARÁ, inscrita no CNPJ sob o nº 72.257.793/0001-30, representado por Francisco Walter Frota de Paiva, brasileiro, casado, médico, portador do RG nº 2005002025983, inscrito no CPF sob o nº 073.312.903-04, residente e domiciliado na Rua Maria Alice Ferraz, 1314 es. 04, Eng. Luciano Cavalcante, Fortaleza-CE, o pedido de transação do processo de RETIFICAÇÃO DE ÁREA por via administrativa, de acordo com o artigo nº 213, II da Lei nº 6.015/73, relativo ao imóvel supra identificado de Matrícula 3978. Assumido nos termos dos artigos nº 212 e 213 da Lei dos Registros Públicos (Lei nº 6.015/73), podendo, nos termos do §2º do artigo nº 213, qualquer interessado impugnar fundamentadamente o presente trabalho, no PRAZO LEGAL DE 15 DIAS. O pedido de retificação foi instruído com os documentos enumerados no artigo nº 213 da Lei dos Registros Públicos e artigo nº 964 e as da Consolidação Normativa Notarial e Registral do Estado do Ceará, Proveniente 08/2014. Atualizada, os quais se encontram disponíveis neste serviço registral imobiliário para exame e conhecimento do interessado. Nos termos da mesma lei, a falta de impugnação no prazo da notificação resulta na presunção legal de ausência de(s) contestação(s) ao pedido de retificação de registro. Portanto, as opções que a lei confere ao NOTIFICADO são: 1) impugnar fundamentadamente; 2) arcar expressamente, e/ou 3) deixar transcorrer o prazo, aceitando os trabalhos tacitamente. Esclarece-se, finalmente, que eventuais falhas que venham a ser provadas no futuro não impedem novo procedimento retificatório nem vinculam a pessoa que arca nos presentes trabalhos, estando resguardados seus direitos nos termos da legislação civil, exceto nos casos de usucapião (artigo 214, §5º, da LRP). Devidor o prazo legal sem impugnações, contada da primeira publicação deste edital que, poderá ser deferida a retificação pretendida. Segue abaixo a descrição da localização da área a ser retificada:

PROPRIETÁRIO: SICREDI CEARÁ - COOPERATIVA DE CRÉDITO DO ESTADO DO CEARÁ
CNPJ: 72.257.793/0001-30
Município: CRATO
Comarca: CRATO
Área: 524,99 m²

Perímetro: 108,70 m

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice V-01, de coordenadas N 9.200,023,83m e E 454,173,25m; deste segue confrontando com propriedade de Altamiro Brito Siebra, com frente para a Rua Cel. Antônio Luiz sob o nº 1017, possuidora da inscrição municipal nº 7480, com os seguintes arremates e distâncias: 141'08'09" e de 41,80 m até o vértice V-02, de coordenadas N 9.199,991,28 e E 45.199,48m; deste segue confrontando com os imóveis de matriculação 238, propriedade de Francisco Ferreira de Araújo Filho, possuidora da inscrição Municipal nº 7489, 244, propriedade de Macário José de Brito Bezerra, possuidora da inscrição Municipal de nº 7490, e 256, propriedade de Humberto Macário de Brito, possuidora da inscrição municipal de nº 7491, todos com frente para a Rua Carolina Saucáira, com os seguintes arremates e distâncias: 231'08'09" e de 12,55 m até o vértice V-03, de coordenadas N 9.199,983,41m e E 454,189,71m; deste segue confrontando com propriedade de Sara de Noroeste Brito Pinheiro, possuidora da inscrição municipal de nº 7478, e matrícula nº 11043 que dá frente para Rua Cel. Antônio Luiz sob o nº 1015, com os seguintes arremates e distâncias: 321'08'09" e de 41,80 m até o vértice V-04, de coordenadas N 9.200,015,95 e E 454,163,46m; deste segue confrontando com a Rua Cel. Antônio Luiz com os seguintes arremates e distâncias: 51'08'09" e de 12,55 m até o vértice V-01, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 39 Wgr, tendo como o datum SBRGAS 2000. Todos os arremates e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Responsável Técnico: Luis Augusto de Paiva, Engenheiro Civil, CREA 32079-CE, RNP 26164005195.

As impugnações daqueles que se julgarem prejudicados quanto a RETIFICAÇÃO DO REGISTRO PÚBLICO do perímetro do referido imóvel, deverão ser apresentadas no PRAZO DE QUINZE (15) DIAS contados da data da publicação do presente EDITAL, que será publicado 02 (dois) dias antes da publicação do presente Edital, no dia 19/08/2025, às 14h00min. Não havendo quaisquer manifestações, será presumida a ausência, nos termos do §4º do mesmo artigo e, efetivada a averbação, ficando, entretanto, os documentos durante todo o prazo, à disposição dos interessados nesta Serventia, em horário de expediente público. Dado e passado nesta cidade de Crato, Estado do Ceará, aos dezesseis dias do mês de Agosto do ano de dois mil e vinte e cinco (19/08/2025).

Marcelle Feitosa Luciano Gomes de Matos
Oficial Intérprete

CARTÓRIO G. LOBO
2º Ofício

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

NOTIFICADO(A): FRANCISCO FERREIRA DE ARAUJO FILHO.

ASSUNTO: RETIFICAÇÃO DE ÁREA do imóvel localizado na Rua Coronel Antônio Luiz, nº 1025, Pimenta, nesta cidade de Crato - CE, com Matrícula 3978, (ART Nº 213, II LRP).

A Oficial Intérprete do "CARTÓRIO GERALDO LOBO" - 2º de Ofício de Registro de Imóveis de Crato - CE, bel. Marcelle Feitosa Luciano Gomes de Matos, FAZ SABER a todos quantos o presente edital vierem, ou dele conhecimento tiverem, e a quem mais possa interessar, que foi depositado nesta Serventia, requerido pelo SICREDI CEARÁ - COOPERATIVA DE CRÉDITO DO ESTADO DO CEARÁ, inscrita no CNPJ sob o nº 72.257.793/0001-30, representado por Francisco Walter Frota de Paiva, brasileiro, casado, médico, portador do RG nº 2005002025983, inscrito no CPF sob o nº 073.312.903-04, residente e domiciliado na Rua Maria Alice Ferraz, 1314 es. 04, Eng. Luciano Cavalcante, Fortaleza-CE, o pedido de transação do processo de RETIFICAÇÃO DE ÁREA por via administrativa, de acordo com o artigo nº 213, II da Lei nº 6.015/73, relativo ao imóvel supra identificado de Matrícula 3978. Assumido nos termos dos artigos nº 212 e 213 da Lei dos Registros Públicos (Lei nº 6.015/73), podendo, nos termos do §2º do artigo nº 213, qualquer interessado impugnar fundamentadamente o presente trabalho, no PRAZO LEGAL DE 15 DIAS. O pedido de retificação foi instruído com os documentos enumerados no artigo nº 213 da Lei dos Registros Públicos e artigo nº 964 e as da Consolidação Normativa Notarial e Registral do Estado do Ceará, Proveniente 08/2014. Atualizada, os quais se encontram disponíveis neste serviço registral imobiliário para exame e conhecimento do interessado. Nos termos da mesma lei, a falta de impugnação no prazo da notificação resulta na presunção legal de ausência de(s) contestação(s) ao pedido de retificação de registro. Portanto, as opções que a lei confere ao NOTIFICADO são: 1) impugnar fundamentadamente; 2) arcar expressamente, e/ou 3) deixar transcorrer o prazo, aceitando os trabalhos tacitamente. Esclarece-se, finalmente, que eventuais falhas que venham a ser provadas no futuro não impedem novo procedimento retificatório nem vinculam a pessoa que arca nos presentes trabalhos, estando resguardados seus direitos nos termos da legislação civil, exceto nos casos de usucapião (artigo 214, §5º, da LRP). Devidor o prazo legal sem impugnações, contada da primeira publicação deste edital que, poderá ser deferida a retificação pretendida. Segue abaixo a descrição da localização da área a ser retificada:

PROPRIETÁRIO: SICREDI CEARÁ - COOPERATIVA DE CRÉDITO DO ESTADO DO CEARÁ
CNPJ: 72.257.793/0001-30
Município: CRATO
Comarca: CRATO
Área: 524,99 m²

Perímetro: 108,70 m

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice V-01, de coordenadas N 9.200,023,83m e E 454,173,25m; deste segue confrontando com propriedade de Altamiro Brito Siebra, com frente para a Rua Cel. Antônio Luiz sob o nº 1017, possuidora da inscrição municipal nº 7480, com os seguintes arremates e distâncias: 141'08'09" e de 41,80 m até o vértice V-02, de coordenadas N 9.199,991,28 e E 45.199,48m; deste segue confrontando com os imóveis de matriculação 238, propriedade de Francisco Ferreira de Araújo Filho, possuidora da inscrição Municipal nº 7489, 244, propriedade de Macário José de Brito Bezerra, possuidora da inscrição Municipal de nº 7490, e 256, propriedade de Humberto Macário de Brito, possuidora da inscrição municipal de nº 7491, todos com frente para a Rua Carolina Saucáira, com os seguintes arremates e distâncias: 231'08'09" e de 12,55 m até o vértice V-03, de coordenadas N 9.199,983,41m e E 454,189,71m; deste segue confrontando com propriedade de Sara de Noroeste Brito Pinheiro, possuidora da inscrição municipal de nº 7478, e matrícula nº 11043 que dá frente para Rua Cel. Antônio Luiz sob o nº 1015, com os seguintes arremates e distâncias: 321'08'09" e de 41,80 m até o vértice V-04, de coordenadas N 9.200,015,95 e E 454,163,46m; deste segue confrontando com a Rua Cel. Antônio Luiz com os seguintes arremates e distâncias: 51'08'09" e de 12,55 m até o vértice V-01, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro, e encontram-se representadas no sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central 39 Wgr, tendo como o datum SBRGAS 2000. Todos os arremates e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Responsável Técnico: Luis Augusto de Paiva, Engenheiro Civil, CREA 32079-CE, RNP 26164005195.

As impugnações daqueles que se julgarem prejudicados quanto a RETIFICAÇÃO DO REGISTRO PÚBLICO do perímetro do referido imóvel, deverão ser apresentadas no PRAZO DE QUINZE (15) DIAS contados da data da publicação do presente EDITAL, que será publicado 02 (dois) dias antes da publicação do presente Edital, no dia 19/08/2025, às 14h00min. Não havendo quaisquer manifestações, será presumida a ausência, nos termos do §4º do mesmo artigo e, efetivada a averbação, ficando, entretanto, os documentos durante todo o prazo, à disposição dos interessados nesta Serventia, em horário de expediente público. Dado e passado nesta cidade de Crato, Estado do Ceará, aos dezesseis dias do mês de Agosto do ano de dois mil e vinte e cinco (19/08/2025).

Marcelle Feitosa Luciano Gomes de Matos
Oficial Intérprete

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO - REGISTRO DE IMÓVEIS
NOTAS - TÍTULOS E DOCUMENTOS

ESTADO DO CEARÁ
MUNICÍPIO DO CRATO

COMARCA DE CRATO
DISTRITO SEDE

TEÓFILO ANTÔNIO COELHO RODRIGUES
TITULAR

Rua Trindade Gonçalves, nº 290, Centro - Crato - Ceará - CEP: 61.100-100 - Fone: (88) 3521-6190
E-mail: teofilo@teofilodocri.com.br

NOTAS / REGISTRO DE IMÓVEIS / REGISTRO DE TÍT. E DOCUMENTOS / P. JURÍDICA

EDITAL DE USUCAPIÃO ORDINÁRIO EXTRAJUDICIAL.

Teófilo Antônio Coelho Rodrigues, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Zona Imobiliária do Município de Crato, Estado do Ceará, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o que dispõe o art. 216-A da Lei 6.015/73 e a Lei 13.105/2015,

FAZ SABER a quem interessar possa, que se processa por esta serventia Extrajudicial, situada na Rua Trindade Gonçalves, nº 290, Centro - Crato-CE, CEP. 61.100-100, fone: (88) 3521-6190, requerimento para procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial, com fundamentação legal apresentada pelo requerente: **RIBENS DIRCEU SCHERER**, empresário, filho de Emílio Scherer e de Lofita Bonto Cedero Scherer, portador da Carteira Nacional de Habitação CNH-DETRAN-CE 01153475855, onde consta a identidade RG nº 6024268275-SSP-RS e o CPF nº 092.100.830-91, e **IRIA SOFETE SCHERER**, empresária, filha de Quaresma Maria da Silva Filho e de Deseolva Oliveira da Silva, portadora da Carteira Nacional de Habitação CNH-DETRAN-CE 01153475639, onde consta a identidade RG nº 3029211632-SSP-RS, e o CPF nº 349.131.143-87, brasileiro, casado, residentes e domiciliados nesta cidade do Crato, Estado do Ceará, na rua Expedito Pinheiro Teles, nº 27, Parque Gangarú, CEP 61106-190, sem endereço eletrônico. Em posição recebida e devidamente assinada por seu procurador jurídico o **DR. DANIEL PIRES ANASTÁCIO**, brasileiro, solteiro, advogado inscrito na OAB-CE sob o nº 40752, inscrito no CPF nº 063.197.103-30, com escritório profissional na Rua Padre Irineu, nº 384, Bairro Marim, Crato - Ceará, com endereço eletrônico: danielpiresanastacio@gmail.com, onde reporta-se: **UM TERRENO**, próprio para construção, inscrita na **Rua Cicero Araripé**, com a **Rua Cicero Pinheiro**, vln. Pimenta, desta cidade, de forma irregular, com uma área de 146,25m² (cento e quarenta e seis metros e vinte e cinco centímetros quadrados), com registro imobiliário matriculado sob nº 2.862, datado em 25/10/1978, Livro 02, do Cartório do 2º Ofício - Geraldo Lobo, com os seguintes **LIMITES E CONFRONTAÇÕES**: AO NORTE: segue confrontando com a **RUA CICERO ARARIPÉ**; AO LESTE: segue confrontando com a casa nº 208 da Rua Cicero Pinheiro, de propriedade de **Paulo Jovian de Moura Vilar** - CPF 617.130.313-53, AO SUL: segue confrontando com a **RUA CICERO PINHEIRO**; AO OESTE: segue confrontando com a **RUA CICERO PINHEIRO**. Com apresentação ou indicação da origem imobiliária nos termos das certidões acostadas, apresentadas por escritura pública ou particular de compra e venda ou sucedida em cessão de direitos hereditários comprovando o lapso temporal compatível ao pleno correspondente a mais de dezesseis (16) anos de posse mansa, pacífica, contínua e ininterrupta, sem oposição durante todo esse tempo, se inerrando na hipótese de **USUCAPIÃO ORDINÁRIO**, inclusive indicando antiguidade(s) proprietária(s) vendedor(es) e/ou(s) real(ia)is GERALDO MACEDO LOBO, e sua cônjuge, a Sra. ADAMIR MACEDO LOBO. Desta forma, este edital, após as **notificações correlacionadas aos órgãos (União, Estado e Município) competentes**, dar-se-á aos notificados e a quem INTERESSAR POSSA, para no prazo de **15(quinze) dias úteis**, contados a partir da data da publicação do presente EDITAL DE NOTIFICAÇÃO, apresentarem, perante este Cartório, em duas vias, no horário das 8:00hs às 17:00hs, **IMPUGNAÇÃO AO PEDIDO DE USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL**, conforme lide é facultado a legislação correlata, sob pena de assim não o fazendo presumir-se-ão acções como verdadeiras os fatos articulados pelo autor na inicial.

Dado e passado nesta cidade de Crato, Estado do Ceará, aos onze (11) dias do mês de Agosto do ano 2025

Em Ter... de verdade

Teófilo Antônio Coelho Rodrigues
Teófilo Públio



Grande Cariri

GiroK Regy Santos



Caririaçu celebra 149 anos

O município de Caririaçu comemorou, nesta segunda-feira (18), 149 anos de emancipação política. A origem da cidade é ligada ao período de povoamento da região, quando famílias vindas, principalmente do centro do Ceará e de Pernambuco, se fixaram em suas terras férteis, dedicando-se à agricultura e à criação de animais. As festividades do aniversário foram marcadas por uma grande cavalgada, que reuniu cavaleiros e amazonas de diversas localidades. O evento integrou a programação da 49ª Vaquejada de Caririaçu, realizada entre os dias 15 e 17 de agosto, com troféus e premiações em dinheiro aos vencedores. A vaquejada é uma tradição cultural e esportiva, e movimenta a economia e o turismo da cidade.



FOTO: APRECE

Aniversário é comemorado nesta segunda-feira (18)

Cavalgada

A 4ª edição da Cavalgada Fest Lavras movimentou a cidade neste domingo (17), marcando a abertura oficial das comemorações pelo aniversário de emancipação política de Lavras da Mangabeira.

Corrida

Abaiara recebeu mais uma edição da Corrida Lilás, evento que uniu esporte, lazer e conscientização em torno de uma causa fundamental: o combate à violência contra a mulher. O evento contou com a participação de atletas, famílias, grupos organizados e representantes da sociedade civil.

Educação

Santana do Cariri já se prepara para a 5ª edição da Santana Científica, que acontece no dia 22 de agosto, a partir das 8h, no Ginásio Poliesportivo Pedro Onofre Cidade. O evento já se consolidou como um dos mais importantes do calendário educacional do município.

Solidariedade

Jati viveu um dia de solidariedade e cidadania, com a realização de mais uma campanha de doação de sangue. A ação aconteceu no Hospital Márcio Rogério Sampaio Couto e contou com a presença da equipe do Hemoce, que disponibilizou estrutura para receber os voluntários.

179 anos de emancipação

O município de Milagres comemorou, neste domingo (17), 179 anos de emancipação política, em uma data marcada por história, cultura e desenvolvimento. Ao longo de quase dois séculos, a cidade se consolidou como um dos principais pólos do Cariri cearense, preservando tradições e impulsionando novas conquistas. A programação

festiva contou com atividades culturais, religiosas e esportivas, além da tradicional Festa de Agosto, que reuniu milhares de pessoas em clima de celebração e confraternização. Para a gestão municipal, o aniversário representa não apenas um momento de festa, mas também de reflexão sobre os avanços e os desafios.

Qualidade do Meio Ambiente

A Secretaria de Urbanismo, Meio Ambiente e Recursos Hídricos de Salitre anunciou que o município alcançou a nota máxima no IQM 2025 – Índice Municipal de Qualidade do Meio Ambiente. A certificação é concedida pelo Governo do Estado do Ceará, após uma avaliação detalhada das ações ambientais realizadas pelos municípios. De acordo com a administração municipal,

o resultado é fruto de políticas públicas voltadas para a gestão responsável dos recursos hídricos, arborização, coleta e destinação correta de resíduos sólidos, além de iniciativas de educação ambiental.

CENTRO DE DIAGNOSTICO CITOLOGICO DO CARIRI LTDA CNPJ: 02.628.559/0001-96

Torna Público que Requereu ou Recebeu a Autarquia de Meio Ambiente de Juazeiro do Norte – AMAJU a Renovação de Licença de Operação Nº 67/2025 para a atividade de Atividade médica ambulatorial restrita a consultas, na cidade de Juazeiro do Norte, localizado na Rua São José, Nº 577, Bairro Centro. Foi determinado o cumprimento das exigências contidas nas Normas e Instruções de Licenciamento da AMAJU.

SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM DO TRANSPORTE CNPJ: 73.471.963/0046-49

Torna público que recebeu da Secretaria de Meio Ambiente e Mudança do Clima - SEMMA a Renovação da Licença de Operação para Equipamento Social, localizada no município de Crato, na Av. Padre Cícero, Nº 4400, Bairro São José - Crato, CE CEP: 63.133-830 com validade até 13/08/2026. Foi determinado o cumprimento das exigências contidas nas Normas e Instruções de Licenciamento da SEMMA.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO – REGISTRO DE IMÓVEIS
 NOTAS - TÍTULOS E DOCUMENTOS

ESTADO DO CEARÁ
 MUNICÍPIO DO CRATO

COMARCA DE CRATO
 DISTRITO SEDE

TEÓFILO ANTÔNIO COELHO RODRIGUES
 TITULAR

Rua Tristão Gonçalves, nº 290, Centro - Crato - Ceará - CEP: 63.100-100 - Fone: (88) 3521-6190
 E-mail: cartorio5@cartorio5.com.br

NOTAS - REGISTRO DE IMÓVEIS / REGISTRO DE TIT. E DOCUMENTOS - P. JURÍDICA

EDITAL DE USUCAÇÃO ORDINÁRIO EXTRAJUDICIAL

Teófilo Antônio Coelho Rodrigues, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Zona Imobiliária do Município de Crato, Estado do Ceará, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o que dispõe o art. 216-A da Lei 6.015/73 etc. Lei 13.105/2015;

FAZ SABER a quem interessar possa, que se processa por esta serventia Extrajudicial, situada na Rua Tristão Gonçalves, nº 290, Centro - Crato-CE, CEP: 63.100-100, fone: (88) 3521-6190, requerimento para procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial, com fundamentação legal apresentada pelo requerente: JOÃO PAULO DIAS DA SILVA, brasileiro, solteiro, maior, servidor público municipal, filho de João Bosco da Silva e de Maria Dolores Dias da Silva, portador da Carteira Nacional de Habilitação - CNH-DETRAN-CE 06516321848, onde consta a identidade RG nº 2001934115977-SSPDS-CE, e o CPF nº 022.377.373-55, residente e domiciliado nesta cidade do Crato, Estado do Ceará, na Rua São Paulo, nº 320, Bairro Muril, CEP: 63132-175, com endereço eletrônico: jpaules320@gmail.com. Em petição recebida e devidamente assinada por seu procurador jurídico o Dr. DANIEL PIRES ANASTÁCIO, brasileiro, solteiro, advogado inscrito na OAB-CE sob o nº 40752, inscrito no CPF nº 063.197.103-30, com escritório profissional na rua Padre Irineu, nº 384, Bairro Muril, Crato - Ceará, com endereço eletrônico: danielpiresanastacioab@gmail.com, onde reporta-se "UM TERRENO, próprio para construção, circunscrito na Rua Professor Pedro Teles, s/n, Bairro Muril, desta cidade, com uma área de 180,00m² (cento e cinquenta metros quadrados), com registro imobiliário matriculado sob nº 1.728, datado aos 04/10/1977, Livro 02, do Cartório do 2º Ofício - Geraldo Lobo, com os seguintes LÍMITES E CONFRONTAÇÕES: Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto MP, deste segue confrontando com a RUA PROF. PEDRO TELES; AO LESTE, deste segue confrontando com a propriedade de JONICLAUDIO DA SILVA, CPF-028.322.253-50, AO SUL, deste segue confrontando com a propriedade de ADRIANA DA SILVA VIEIRA, CPF-907.978.503-25, AO OESTE, deste segue confrontando com a propriedade de FRANCISCO GERALDO DE OLIVEIRA CUNHA, CPF-774.963.303-53, até o ponto MP, onde teve início esta descrição". Com apresentação ou indicação da origem imobiliária nos termos das certidões acostadas, apreensadas por escritura pública ou particular de compra e venda ou sucessão ou cessão de direitos hereditários comprovando o lapso temporal contratual ao pleito correspondente a mais de dezesseis (17) anos de posse mansa, pacífica, contínua e ininterrupta, sem oposição durante todo esse tempo, se inserindo na hipótese de USUCAÇÃO ORDINÁRIO, inclusive indicando antecedentes processuais vendentes (vendedores) reais (vendedores) JOSÉ LEANDRO CORREIA e sua mulher, e sucessores, por ocasião, a Sra. FRANCISCA VALERIA DIAS DA SILVA, "do cujus successores signat" o Sr. EDMUNDO SIEMBA. Dessa forma, este edital, após as notificações correlacionadas aos órgãos (União, Estado e Município) competentes, dar-se-á aos notificandos e a quem INTERESSAR POSSA, para no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contados a partir da data de publicação do presente EDITAL DE NOTIFICAÇÃO, apresentarem, perante este Cartório, em duas vias, no horário das 8:00h às 17:00h, IMPEGNACÃO AO PEDIDO DE USUCAÇÃO EXTRAJUDICIAL, conforme lide e fundamentação legislativa correlata, sob pena de assim não o fazendo prescrever-se-lhe a ação como venalidades os fatos articulados pelo autor na inicial.

Dado e passado nesta cidade de Crato, Estado do Ceará, aos onze (11) dias do mês de Agosto do ano 2025.

Em Test. da verdade

Teófilo Antônio Coelho Rodrigues



prefjuazeironorte
prefeitura.juazeironorte
juazeironorte.ce.gov.br



JUAZEIRO É MAIS EDUCAÇÃO:

PREFEITURA ANUNCIA A CONSTRUÇÃO DE 07 NOVAS ESCOLAS DE TEMPO INTEGRAL.

A Prefeitura de Juazeiro do Norte vai ampliar a oferta de ensino em tempo integral com a construção de 07 novas escolas de tempo integral, todas com equipamentos novos, estruturas modernas e de alto padrão, que irão oferecer atividades pedagógicas, culturais, esportivas e reforço escolar, resultando em um impacto extremamente positivo na qualidade da educação municipal, reduzindo a superlotação, aproximando as escolas das comunidades e criando ambientes que estimulem o aprendizado e o desenvolvimento integral dos estudantes.

A gestão municipal continua realizando grandes investimentos em educação, com a compra de equipamentos, fardamentos e o pagamento de melhores salários para os professores. Todas essas ações refletem o compromisso com a melhoria dos indicadores da educação e a melhoria contínua do ensino ofertado para nossas crianças e jovens.

BAIRROS BENEFICIADOS:

• TRIÂNGULO • FREI DAMIÃO • LAGOA SECA • JARDIM GONZAGA • AEROPORTO

RECONSTRUÇÃO DA ESCOLA JOÃO ALENCAR

+ ESCOLA DE ENSINO INFANTIL + QUADRA COBERTA



PREFEITURA DE
JUAZEIRO DO NORTE





Dia a Dia

MULHERES NEGRAS

Ativistas organizam participação massiva em movimento nacional

Grupo articula presença da região em Brasília

Grunec se mobiliza rumo à Marcha Nacional das Mulheres Negras

Regy Santos
redacao@jornaldocariri.com.br

FOTO: REGY SANTOS



Mulheres se mobilizam para Marcha em Brasília

Representantes do Grupo de Valorização Negra do Cariri (Grunec) estão articulando ações para levar um maior número de mulheres da região à 2ª Marcha Nacional das Mulheres Negras por Reparação e Bem Viver, que acontece no dia 25 de novembro de 2025, em Brasília.

A professora Verônica Isidório, integrante do Grunec, destaca que há uma ampla mobilização no Ceará e no

Cariri, para garantir representatividade no evento. “Nós estamos mobilizando o Brasil todo. Todos os municípios devem ter representações de mulheres para ir à Brasília. Nosso intuito é mobilizar 40 ônibus do Ceará e pelo menos dois do Cariri”, afirmou.

Para viabilizar a participação, as militantes buscam apoio financeiro de prefeituras, câmaras municipais e deputados federais, por meio de emendas parlamentares, a fim de custear transporte e outras despesas.

Segundo Verônica, a presença do Cariri é fundamental, já que a região lidera o ranking estadual em crimes contra mulheres. “Estamos numa região do Ceará que mais registra índices de violência contra as mulheres. O mês de junho foi um dos mais violentos, com quatro feminicídios. Por isso, marchamos por reparação e bem viver”, ressaltou.

A 2ª marcha acontece dez anos após a primeira mobilização, em 2015, e vem sendo organizada desde dezembro de 2024, quando ocorreram encontros preparatórios em várias regiões do país. Um dos pontos altos foi a inauguração do escritório operativo da marcha,

no Museu da República, em Brasília, com a presença da ministra da Igualdade Racial, Anielle Franco, além de representantes do Movimento Negro Unificado e da Coordenação Nacional de Articulação das Comunidades Negras Rurais Quilombolas (Conaq). Entre as principais reivindicações do movimento estão à implementação de políticas públicas específicas para mulheres negras, a garantia do direito à vida e a promoção da igualdade racial. A construção da 2ª Marcha Nacional das Mulheres Negras por Reparação e Bem Viver é resultado de uma ampla articulação coletiva.

A Prefeitura de Barbalha continua executando seu planejamento estratégico de grandes investimentos em educação. A valorização do ensino e dos profissionais e a melhoria estrutural de toda a rede municipal têm sido o foco das ações mais recentes. A **construção do CEI de Mata dos Limas** está em fase inicial e o **CEI de Mata dos Dudas** já está em fase final, com previsão de atender cerca de 200 crianças. Além de **100% dos uniformes entregues** para estudantes já no início do ano letivo e ainda em 2025 a quantidade de **escolas municipais climatizadas** deve chegar a 70% da rede, serão iniciadas as **reformas de mais 4 escolas** e serão entregues cerca de **15 mil novos livros didáticos**.

Tudo isso é resultado do compromisso da gestão municipal com a melhoria contínua da educação em nosso município e com o futuro das crianças barbalhenses, de forma responsável, planejada e eficiente. Educação de qualidade se faz com investimentos reais.

06 ESCOLAS REFORMADAS E TOTALMENTE REVITALIZADAS:

- EEF Maria Valquíria Teles Moreira
- EEF César Cals de Oliveira
- EEF Maria Alacoque Bezerra
- EEF Coronel Gregório Callou
- EMEIF Dionísio Ross Uchôa
- CEI Maria das Graças Furtado

A REVOLUÇÃO EDUCACIONAL DE BARBALHA: 06 ESCOLAS REFORMADAS, CRECHES EM CONSTRUÇÃO, FARDAMENTO COMPLETO E MUITO MAIS.

INVESTIMENTO TOTAL DE R\$ 1,2 MILHÃO

Barbalha 79 ANOS RUMO AO FUTURO

PREFEITURA DE BARBALHA Governar com as pessoas para Barbalha avançar.



Coluna do Ben



Benones Lessa

É do Ceará

Entre os 16 filmes brasileiros pré-selecionados para concorrer a uma vaga na categoria "Melhor Filme Internacional", no Oscar 2026, está o cearense "A Praia do Fim do Mundo", dirigido por Petrus Cariry. Com estreia prevista para 4 de setembro, o longa acompanha Helena (Marcélia Cartaxo), que se recusa a deixar sua casa ameaçada pelo avanço do mar. Ao longo de sua carreira, o cineasta já conquistou mais de 80 prêmios.

Nova fase

Conforme adiantamos na coluna, Thyse Teixeira foi efetivada como integrante do "Fofocalizando", passando a compor o elenco fixo ao lado de Gaby Cabrini, Cariúcha e Gabriel Cartolano. Natural do Crato, a apresentadora cearense, que ocupava a vaga desde a saída de Léo Dias, agora disputa audiência com ele, que estreou na Band, nesta segunda-feira (18), com sua versão do "Melhor da Tarde".



Ela merece

A ministra do Meio Ambiente e Mudança do Clima, Marina Silva, receberá, em outubro, o título de Doutora Honoris Causa da Universidade Regional do Cariri (Urca). A honraria, aprovada por unanimidade pelo Conselho Universitário, reconhece sua trajetória na defesa do meio ambiente e da Amazônia. A cerimônia acontecerá no Centro Cultural do Cariri, no Crato, organizada por comissão de professores.

Brejo Santo em festa!

A 11ª edição do Festival Expobrejo começa neste sábado (24), em Brejo Santo, e segue até 31 de agosto. Com mais de 60 atrações musicais, o evento traz grandes nomes da música brasileira, como Simone Mendes, Flávio José, Jonas Esticado e Mano Walter, e valoriza a cena local, com 31 artistas brejo-santenses selecionados pela Secretaria de Cultura. Além dos shows, a programação inclui cavalgada, desfile da Rainha da Vaquejada, missa de aniversário, vaquejada e a Noite da Jovem Guarda. O festival deve gerar forte impacto cultural e econômico na região, reforçando Brejo Santo como destaque nas festas tradicionais do Cariri.



Novidade

Em passagem pelo Cariri, o escritor Almir Mota lança, no próximo sábado (23), às 17h, no Centro Cultural do Cariri, em Crato, o livro "O mistério dos caretas", que celebra seus 40 anos de carreira. O evento contará com contação de histórias e a participação de Júlia Barros. A dupla segue ainda por cidades como Fortaleza, Iguatu e Quixadá. Autor de 24 livros, Mota também colaborou com jornais cearenses.

Nas telonas

O curta-metragem "Vermelho de Bolinhas", dirigido por Joedson Kelvin e Renata Forte, será exibido na Mostra Sesc de Culturas em Crato (22/08), Iguatu (23/08) e Juazeiro do Norte (24/08). A obra explora a complexidade da construção da imagem de Benigna Cardoso, jovem sertaneja vítima de feminicídio aos 13 anos, em Santana do Cariri, no ano de 1941.

Oi, Cariri

Titela se prepara para trazer seu humor ao Cariri. Ele se apresenta no dia 10 de outubro, às 18h, no Centro de Convenções do Crato. O show de stand up terá participações de Henrique Vidal e Shirley McLaren. Os ingressos já estão à venda!





Mostra Sesc Cariri de Culturas

As cidades do Cariri e mais quatro do Centro-Sul receberão, entre os dias 21 e 24 de agosto, mais uma edição da Mostra Sesc Cariri de Culturas. Neste ano, 216 grupos participarão do evento, que conta com 326 ações nas linguagens de Artes Cênicas, Artes Visuais, Audiovisual, Biblioteca, Expressões da Tradição, Literatura, Música e Ações Formativas. Ao todo, mais de 2.350 artistas, músicos, escritores, contadores de histórias, mestres e brincantes da tradição devem participar do encontro cultural.

Em continuidade à candidatura da Chapada do Araripe como patrimônio da humanidade, a Mostra Sesc de 2025 tem como tema "Arqueologia Social Inclusiva". Como aponta Alemberg Quindins, gerente de Cultura do Sesc, "os temas da mostra têm sido escolhidos para destacar os bens culturais e naturais da Chapada do Araripe, como valores excepcionais universais no critério da chancela de patrimônio mundial da Unesco".

Entre as ações previstas na programação, está um show de Luiz Fidelis, que sobe ao palco no dia 23 de agosto, no Parque de Exposição Pedro Felício Cavalcante, após o show "Todas Elas",

da cantora Vanessa da Mata. Ao longo dos dias, haverá a inauguração do Museu Orgânico Fábrica de Mosaicos Mestre Jaime, em Barbalha, como reconhecimento ao artesão que mantém viva a fabricação de mosaicos (ladrilho hidráulico); o Festival Mistura Senac, que reúne cinco segmentos de atuação: Saúde e Beleza, Moda, Gastronomia, Turismo e Tecnologia; além de inúmeras outras atividades.

"Uma das evoluções da Mostra está na valorização da cultura popular e seus mestres. A Mostra valorizou a apresentação dessa cultura em seus próprios terreiros e depois chegou com os seus Museus Orgânicos, criando pontos de memórias que perduram o ano todo, além do evento", enfatiza Alemberg, ao dizer que outro ponto interessante é a criação da "Mostrinha", um território de arte voltado especificamente para a infância.

Além disso, o gerente de Cultura destaca que a Mostra se caracteriza por trazer ao Cariri uma programação de qualidade artística, tanto nas produções locais como no que é produzido em outros territórios culturais brasileiros. "O Cariri tem uma estação cultural que dura o ano todo, mas as celebrações culturais têm sua maior expressão entre



os meses de junho, julho e agosto. São meses após o inverno, completa Alemberg, citando que o evento estende essa alta estação e movimentação em setores de viagens, hotelaria e consumo do arranjo produtivo local.

FOTOS: SESC CARIRI



Épa! Cassinha Rocha

@colunaepa | @cassinharochacariri

Reinauguração em Crato

A Griff do Bolo completa 29 anos de doçura e dedicação, sendo 15 deles celebrados com muito carinho, no coração do Crato. Uma história feita de sabores únicos, momentos inesquecíveis e laços construídos com seus clientes e amigos. Para marcar essa data especial, o espaço foi reinaugurado com ainda mais aconchego, qualidade e modernidade, mantendo a tradição que encanta gerações.



Viagem Romântica



Fabrizio Lima e Ilma Alves curtiram momentos especiais em Gramado (RS). A beleza da Serra Gaúcha, os passeios charmosos e a atmosfera acolhedora tornaram a viagem inesquecível.

Descanso no RJ



Diógenes Dourado e Ja Jefferson Magalhães aproveitaram merecidas férias no Rio de Janeiro. Entre praias, paisagens deslumbrantes e momentos de lazer, o casal descansou e curtiu dias inesquecíveis na Cidade Maravilhosa.

Eita!

A vereadora Auricelia Bezerra usou o termo "viçar", direcionando a outro vereador, em meio a divergências de opinião no plenário.

Vixe!

Selma de Nieta, personagem do humorista Jorge Luiz, classificou a fala de Auricelia Bezerra como desrespeitosa.

Encanto e brilho nos 15 anos de Alícia

Alícia Sobreira completou 15 anos em uma celebração cheia de charme e emoção. Familiares e amigos se reuniram para festejar, tornando o dia memorável, repleto de carinho, sorrisos e momentos inesquecíveis, que ficarão na memória de todos.



Matteo festeja 10 anos



Os 10 anos do príncipe Matteo foram comemorados em grande estilo, por Mona e Dr. Alessandro Ebara. Ao lado da irmã, Maria Alice, a festa trouxe momentos mágicos, cheios de alegria, ternura e elegância.

Tecnus na 18ª Convenção CE



Com espírito de equipe, Lúcia Mendonça e Wesley Sanches levaram 13 colaboradores da Tecnus à 18ª Convenção de Contabilidade do Ceará, celebrando, juntos, aprendizado, troca de experiências e novas conquistas.



D'Lu
Moda Fitness



**REPRESENTANTE OFICIAL
EM BREJO SANTO.**

FALE CONOSCO

(88) 9 8101-1277

@d_lu_modafitness

R. Jose Clementino Tavares,
64, Centro - Brejo Santo - CE






Esporte

» AMADOR

Competição atingiu recorde de público em relação a edições anteriores

Categoria feminina foi destaque em Várzea Alegre

Campeonato reúne 61 equipes e distribui R\$ 35 mil em prêmios

Natália Alves
redacao@jornaldocariri.com.br



Uma vitória muito importante para nossa comunidade e a valorização do esporte feminino.

EDINALDO RODRIGUES
Diretor da escolinha de esporte Juazeirinho

Manchete e garantiu o título. A conquista da Série C ficou a cargo do Juventude, que derrotou o Mancha Verde, finalizando com o Aliança Master triunfando sobre a Arena DJ Master,

na categoria Master. Este ano, a competição atingiu número recorde de público e participantes.

O grande destaque foi a vitória do time Meninas da Escolinha, de Juazeirinho, distrito de Canindezinho. A equipe protagonizou a primeira vez da categoria feminina na competição.

“Uma vitória muito importante para nossa comunidade e a valorização do esporte feminino. Queremos agradecer as nossas atletas, nossa diretoria e equipe técnica”, comentou Edinaldo Rodrigues, diretor da escolinha de esporte Juazeirinho.



O Campeonato Municipal de Futebol de Várzea Alegre reuniu 61 equipes, ao longo de três meses. A competição, encerrada na última semana, fortaleceu o futebol amador e a integração comunitária. Além de troféus e medalhas, a iniciativa distribuiu R\$ 35 mil em premiações.

Na Série A do campeonato, o Aliança venceu o Flamengo do Umarí e conquistou o prêmio máximo, enquanto na Série B, o Paysandu superou o

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO - REGISTRO DE IMÓVEIS
NOTAS - TÍTULOS E DOCUMENTOS

ESTADO DO CEARÁ
MUNICÍPIO DO CRATO

COMARCA DE CRATO
DISTRITO SEDE

TEÓFILO ANTÔNIO COELHO RODRIGUES
TITULAR

Rua Tristão Gonçalves, nº 290, Centro - Crato - Ceará - CEP 63.100-100 - Fone: (88) 3521-6190
E-mail: teofilo@registroimoveis.com.br

NOTAS / REGISTRO DE IMÓVEIS / REGISTRO DE TIT. E DOCUMENTOS / P. JURÍDICA

EDITAL DE USUCAPIÃO ORDINÁRIO EXTRAJUDICIAL

Teófilo Antônio Coelho Rodrigues, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Zona Imobiliária do Município de Crato, Estado do Ceará, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o que dispõe o art. 216-A da Lei 6.015/73 e/Lei 13.105/2015,

FAZ SABER a quem interessar possa, que se processa por esta serventia Extrajudicial, situado na Rua Tristão Gonçalves, nº 290, Centro - Crato - CE, CEP: 63.100-100, fase: (88) 3521-6190, requerimento para procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial, com fundamentação legal apresentada pelo requerente: RUBENS DIRCEU SCHERER, empresário, filho de Emílio Scherer e de Lúcia Bento Cedeiro Scherer, portador da Carteira Nacional de Habilitação CNH-DETRAN-CE 01153475835, onde consta a identidade RG nº 6024268275-SSP-RS e o CPF nº 092.100.830-91, e IRIS SODETE SCHERER, empresária, filha de Quirino Maria da Silva Filho e de Deolinda Oliveira da Silva, portadora da Carteira Nacional de Habilitação CNH-DETRAN-CE 01153475639, onde consta a identidade RG nº 302921432-SSP-RS, e o CPF nº 349.131.143-87, brasileiros, casados, residentes e domiciliados nesta cidade do Crato, Estado do Ceará, na rua Expedito Pinheiro Teles, nº 27, Parque Grainger, CEP 63106-190, sem endereço eletrônico. Em petição recebida e devidamente assinada por seu procurador judicial o Dr. DANIEL PIRES ANASTÁCIO, brasileiro, solteiro, advogado inscrito na OAB-CE sob o nº 40732, inscrito no CPF nº 063.197.103-30, com escritório profissional na rua Padre Irineu, nº 384, Bairro Muriti, Crato - Ceará, com endereço eletrônico: danielpiresanastacioadv@gmail.com, onde reporta-se "UM TERRENO, próprio para construção, encravado na Rua Cicero Pinheiro com fundos da Rua Cicero Araripe, s/n, Pimenta, desta cidade, de forma irregular, com uma área de 384,50m² (trezentos e oitenta e quatro metros e cinquenta centímetros quadrados), com registro imobiliário matriculado sob nº 2.662, datado em 25/10/1978, Livro 02, do Cartório do 2º Ofício - Geraldo Lobo, com os seguintes LIMITES E CONFRONTAÇÕES: AO NORTE: segue confrontando com a RUA CICERO PINHEIRO; ao LESTE: segue confrontando com a propriedade de JOSÉ MARIA PINHEIRO VILAR - CPF 212.455.413-15; ao SUL: segue confrontando com a RUA CICERO PINHEIRO; ao OESTE: segue confrontando com a propriedade casa nº 208 da Rua Cicero Pinheiro, de PAULO JEOVAN DE MOURA VILAR - CPF - 617.130.313-53". Com apresentação da indicação da origem imobiliária nos termos das certidões acostadas, apresentadas por escritura pública ou particular de compra e venda ou successão ou cessão de direitos hereditários comprovando o lapso temporal compatível ao pleito corresponde a mais de dezoito (18) anos de posse mansa, pacífica, continuada e ininterrupta, sem oposição durante todo esse tempo, se inscrevendo na hipótese de USUCAPIÃO ORDINÁRIO, inclusive indicando antigas (000) proprietários (vendedores) reais (0000) GERALDO MACEDO LOBO, e sua cônjuge, a Sra. ADAMIR MACEDO LOBO. Desta forma, este edital, após as notificações correlacionadas aos órgãos (União, Estado e Município) competentes, dar-se-á aos interessados e a quem INTERESSAR POSSA, para no prazo de (15) dias úteis, contados a partir da data de publicação do presente EDITAL DE NOTIFICAÇÃO, apresentarem, perante este Cartório, em dois (02) dias úteis, no horário das 8:00h às 17:00h, IMPUGNAÇÃO AO PEDIDO DE USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL, conforme lhe é facultado a legislação correlata, sob pena de assar não o fazendo pressuindo-se do acerto como verdadeiros os fatos articulados pelo autor na inicial.

Dado e passado nesta cidade de Crato, Estado do Ceará, aos onze (11) dias do mês de Agosto do ano 2025.

Em Teste, da verdade:

Teófilo Antônio Coelho Rodrigues

CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO - REGISTRO DE IMÓVEIS
NOTAS - TÍTULOS E DOCUMENTOS

ESTADO DO CEARÁ
MUNICÍPIO DO CRATO

COMARCA DE CRATO
DISTRITO SEDE

TEÓFILO ANTÔNIO COELHO RODRIGUES
TITULAR

Rua Tristão Gonçalves, nº 290, Centro - Crato - Ceará - CEP 63.100-100 - Fone: (88) 3521-6190
NOTAS / REGISTRO DE IMÓVEIS / REGISTRO DE TIT. E DOCUMENTOS / P. JURÍDICA

EDITAL

Teófilo Antônio Coelho Rodrigues, Titular do Cartório do 5º Ofício - Registro de Imóveis, da 1ª Zona Imobiliária do município de Crato, Estado do Ceará, no uso de suas atribuições legais, etc.

FAZ SABER, a quantos possa interessar ou conhecimentos tiverem que em cumprimento ao art. 26 da 9514/97, e a requerimento do CREDOR: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CNPJ 00.360.305/0001-04, instituição financeira constituída sob a forma de empresa pública, pessoa jurídica de direito privado, criada pelo Decreto-Lei 759/69, regendo-se pelo Estatuto vigente na data da presente contratação, com sede em Brasília - DF, no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, pelo presente, NOTIFICA: JANAINA BATISTA TELES, inscrita no CPF: 061.750.703-13, e LARYSSE VIDAL FREIRE, inscrita no CPF: 069.771.673-27, referente ao Contrato nº 844443361337-9, firmado em 11/04/2024, registrado na matrícula nº sob o nº 2, na Matrícula nº 9534, do Cartório do 5º de Registro de Imóveis de CRATO/CE, conforme consta em certidão emitida por esse mesmo Cartório do 5º Ofício, desta cidade, onde a notificação não foi entregue, pois o notificador compareceu nos endereços fornecidos, contudo, em todas as ocasiões, não foi possível localiza-las, estando as mesmas em local incerto ou não sabido. Em um dos endereços não tinha numeração, o que impossibilitou a identificação precisa do local, tornando inviável o cumprimento da diligência. Publica-se este edital para que no prazo de Lei 15 (quinze) dias, efetue os devidos pagamentos dos encargos vencidos e não pagos, conforme disposição expressa no Art. 26, § 1º da Lei nº 9.514/97. Na oportunidade, informamos ainda que ficam V. Sª cientificados que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE DO IMÓVEL EM FAVOR DA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL. Deverá desconsiderar o presente edital caso já houver quitado seus devidos débitos.

Dado passado nesta cidade e Comarca do Crato, Estado do Ceará, aos treze (13) dia do mês de Agosto (08) do ano de dois mil e vinte cinco (2025).

Ingrid Iaskara Ferreira Lopes - Escrevente Substituta

Assinado digitalmente por INGRID IASKARA FERREIRA LOPES
CPF: 055.425.683-51
Data: 13/08/2025 08:44:43 -03:00

Signature powered by LACUNA

CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO - REGISTRO DE IMÓVEIS
NOTAS - TÍTULOS E DOCUMENTOS

ESTADO DO CEARÁ
MUNICÍPIO DO CRATO

COMARCA DE CRATO
DISTRITO SEDE

TEÓFILO ANTÔNIO COELHO RODRIGUES
TITULAR

Rua Tristão Gonçalves, nº 290, Centro - Crato - Ceará - CEP 63.100-100 - Fone: (88) 3521-6190
NOTAS / REGISTRO DE IMÓVEIS / REGISTRO DE TIT. E DOCUMENTOS / P. JURÍDICA

EDITAL

Teófilo Antônio Coelho Rodrigues, Titular do Cartório do 5º Ofício - Registro de Imóveis, da 1ª Zona Imobiliária do município de Crato, Estado do Ceará, no uso de suas atribuições legais, etc.

FAZ SABER, a quantos possa interessar ou conhecimentos tiverem que em cumprimento ao art. 26 da 9514/97, e a requerimento do CREDOR: BANCO DO BRASIL S/A, pessoa jurídica de companhia aberta, com sede em Brasília/DF, na SBS Quadra 01 Lote 32 Bloco C - Ed. Sede III, 24º andar, Setor Bancário Sul, inscrito no CNPJ sob nº 00.000.000/0001-91, instituição financeira constituída sob a forma de empresa pública, pessoa jurídica de direito privado, pelo presente, NOTIFICA: HYALLE SHERLLA RODRIGUES ROMAO, inscrita no CPF: 012.994.203-03, referente ao Contrato nº 45520178-0, firmado em 14/05/2014, registrado na matrícula nº 4598 / R-3, desse Cartório, do Cartório do 5º de Registro de Imóveis de CRATO/CE, conforme consta em certidão emitida por esse mesmo Cartório do 5º Ofício, desta cidade, onde a notificação não foi entregue, pois o notificador compareceu entre os dias 30/06 à 09/07/2025, nos endereços fornecidos, contudo, em todas as ocasiões, não foi possível localiza-los, estando os mesmos em local incerto ou não sabido. Publica-se este edital para que no prazo de Lei 15 (quinze) dias, efetue os devidos pagamentos dos encargos vencidos e não pagos, conforme disposição expressa no Art. 26, § 1º da Lei nº 9.514/97. Na oportunidade, informamos ainda que ficam V. Sª cientificados que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE DO IMÓVEL EM FAVOR DO BANCO DO BRASIL S/A. Deverá desconsiderar o presente edital caso já houver quitado seus devidos débitos.

Dado passado nesta cidade e Comarca do Crato, Estado do Ceará, aos treze (13) dia do mês de Agosto (08) do ano de dois mil e vinte cinco (2025).

Ingrid Iaskara Ferreira Lopes - Escrevente Substituta

Assinado digitalmente por INGRID IASKARA FERREIRA LOPES
CPF: 055.425.683-51
Data: 13/08/2025 08:43:56 -03:00

Signature powered by LACUNA

CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO - REGISTRO DE IMÓVEIS
NOTAS - TÍTULOS E DOCUMENTOS

ESTADO DO CEARÁ
MUNICÍPIO DO CRATO

COMARCA DE CRATO
DISTRITO SEDE

TEÓFILO ANTÔNIO COELHO RODRIGUES
TITULAR

Rua Tristão Gonçalves, nº 290, Centro - Crato - Ceará - CEP 63.100-100 - Fone: (88) 3521-6190
NOTAS / REGISTRO DE IMÓVEIS / REGISTRO DE TIT. E DOCUMENTOS / P. JURÍDICA

EDITAL

Teófilo Antônio Coelho Rodrigues, Titular do Cartório do 5º Ofício - Registro de Imóveis, da 1ª Zona Imobiliária do município de Crato, Estado do Ceará, no uso de suas atribuições legais, etc.

FAZ SABER, a quantos possa interessar ou conhecimentos tiverem que em cumprimento ao art. 26 da 9514/97, e a requerimento do CREDOR: BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A, instituição financeira de direito privado, inscrita no CNPJ sob nº 90.400.888/0001-42, com sede na Av. Presidente Juscelino Kubitschek, nºs 2041 e 2235, Bloco A, Bairro Vila Olímpica em São Paulo/SP, CEP 04543-011, pelo presente, NOTIFICA: EDUARDO ANDRÉ MAGALHÃES TELES, inscrito no CPF/CNPJ: 34711279334, e WHEDYJA HOLANDA DA ROCHA, inscrita no CPF/CNPJ: 43059058334 referente ao Contrato nº 0010378116-0, firmado em 23/06/2023, registrado na matrícula nº R.3 nº 8.863, do Cartório do 5º de Registro de Imóveis de CRATO/CE, conforme consta em certidão emitida por esse mesmo Cartório do 5º Ofício, desta cidade, onde a notificação não foi entregue, pois o notificador compareceu nos endereços fornecidos, contudo, em todas as ocasiões, não foi possível localiza-los, estando os mesmos em local incerto ou não sabido. Publica-se este edital para que no prazo de Lei 15 (quinze) dias, efetue os devidos pagamentos dos encargos vencidos e não pagos, conforme disposição expressa no Art. 26, § 1º da Lei nº 9.514/97. Na oportunidade, informamos ainda que ficam V. Sª cientificados que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE DO IMÓVEL EM FAVOR DO BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A. Deverá desconsiderar o presente edital caso já houver quitado seus devidos débitos.

Dado passado nesta cidade e Comarca do Crato, Estado do Ceará, aos treze (13) dia do mês de Agosto (08) do ano de dois mil e vinte cinco (2025).

Ingrid Iaskara Ferreira Lopes - Escrevente Substituta

Assinado digitalmente por INGRID IASKARA FERREIRA LOPES
CPF: 055.425.683-51
Data: 13/08/2025 08:45:47 -03:00

Signature powered by LACUNA



Apito! Victor Nogueira



O clássico da Justiça

A CBF trata o Icasa como se fosse um arquirrival. Só que ao invés do campo de futebol, o palco dessa disputa é a Justiça. Esse clássico tem prazo de validade e está perto de acabar. Além disso, só uma equipe sentiu e sentirá o gosto da vitória, e é o Icasa. A última derrota sofrida pela CBF veio no STJ, com um seis a zero. O placar final desse embate que já dura mais de 10 anos, é uma indenização milionária que o Icasa vai receber.



FOTO: LUCAS FIGUEIREDO/CBF

Embate jurídico entre CBF e Icasa está próximo do fim

Pedido de socorro

Os clubes do Cariri reforçam o pedido por apoio, diante de um cenário de dificuldades. Mesmo com a isenção dos custos da Arena Romeirão, considerada importante, outras medidas são vistas como fundamentais para garantir a sobrevivência das agremiações. Em audiência pública, o presidente do Cariri, Dr. Rosemberg de Freitas, solicitou a redução nas taxas da FCF e um patrocínio anual do Governo do Estado.



Novo palco

O Estádio Municipal Valdemiro Dantas de Araújo, o "Dantão", passou por melhorias e pode ser utilizado pelos clubes da região do Cariri, como alternativa de mando de campo em 2026. O Dantão, agora renovado, se apresenta como opção viável e pode reabrir espaço dentro do calendário local do futebol profissional.

Segurança ampliada

A Arena Romeirão será o próximo estádio do Ceará a receber a implantação da biometria facial, recurso já em uso na Arena Castelão e no Presidente Vargas, ambos em Fortaleza. O objetivo é ampliar a segurança, oferecendo maior controle no acesso à praça esportiva e contribuindo para a identificação de quem é torcedor e de quem é criminoso.

Apoio necessário

O Icasa divulgou uma carta aberta ao seu torcedor, em meio a um momento considerado delicado, dentro e fora de campo. A carta busca reforçar a identidade da arquibancada com o clube e aproximar a torcida da realidade vivida. Diante da dificuldade da falta de resultados, apenas o envolvimento do torcedor pode oferecer algum alento.

FOTO: DIVULGAÇÃO/PREFEITURA DE MISSÃO VELHA

+ Cuidados À SAÚDE DO CRATENSE

Atendimento de ambulatório pediátrico por demanda livre.

De segunda a sexta-feira
17h às 21h
 Centro de Especialidades do Crato

Secretaria de Saúde **Crato** PREFEITURA