Ano 26 - Nº 3148
Região do Cariri - Ceará
De 27 de Fevereiro a
04 de Março de 2024

FOTO: REDES SOCIAIS

HERANÇA DE EX-PREFEITOS

Glêdson paga rombo de R$ 19 milhões em precatórios PÁGINA 2

JORNAL DO CARIRI
A verdade sempre

EDIÇÃO DIGITAL
jornaldocariri.com.br
@jornaldocariri

ELEIÇÕES 2024

# Começa a sucessão eleitoral no Cariri

**O cenário** para as eleições municipais começa a ganhar forma no Cariri, com pouco mais de sete meses para o pleito. As articulações se acirram para escolher candidatos a prefeito e vice nas principais cidades. Em Barbalha e Juazeiro do Norte, Guilherme e Glêdson se articulam para tentar reeleição. Deputados como Fernando Santana e Davi de Raimundão disputam o apoio do ministro Camilo Santana em Juazeiro. Em Crato, a sucessão envolve Pedro Lobo, Rondinele Brasil e André Barreto, enquanto Aloísio Brasil lidera a oposição. PÁGINA 4

FOTO: REPRODUÇÃO

Resgate de animais silvestres aumenta 27% PÁGINA 11

FOTO: MARIANA CARDOSO

Salitre é o município cearense com menor acesso ao saneamento PÁGINA 7

# Rebate Donizete Arruda

## Prefeito Glêdson denuncia ter pago dezenas de precatórios

Um rombo de precatórios de R$19 milhões foi deixado por ex-prefeitos de Juazeiro do Norte. E essa dívida, jamais paga, ainda deve crescer muito mais. O prefeito Glêdson Bezerra usou as suas redes sociais para destacar que fará, ainda esta semana, uma prestação de contas. "Nós iremos apresentar a todos vocês, um balanço completo, com total transparência, de como os recursos de Juazeiro do Norte foram devidamente aplicados". Mas, Glêdson ressaltou um dado que, "me chamou muito a atenção". E indagou: "Sabem quanto a gente já pagou de precatórios trabalhistas de outras gestões, somente agora no nosso governo?" O próprio prefeito Glêdson respondeu: R$ 19 milhões. Após confirmar esse valor pago pela atual administração, o prefeito Glêdson explicou: "Isso aqui é fruto de mais de 738 ações judiciais, de várias empresas que por aqui passaram, e as ex-administrações não garantiram que os direitos trabalhistas devidos fossem pagos". Uma das empresas que não honraram os direitos de seus funcionários foi a EAB. Outra firma que deixou dívidas abertas foi a Contract e também locadoras de veículos. O prefeito Glêdson esclarece que o Município já pagou esse rombo e já deve se preparar porque logo o Município terá novas condenações no Tribunal de Justiça do Ceará, além de ações no TRT. Glêdson ressaltou que esses recursos pagos dariam para pagar um ano todo de serviços, como exame de imagem ou de sangue, durante um ano. "Esse valor de R$19 milhões cobriria o atendimento de saúde para toda a população".

FOTO: REDES SOCIAIS

## Raimundão quer mais prestígio para ser aliado

O ex-prefeito de Juazeiro do Norte, Raimundo Macedo, o Raimundão, parece decidido a fazer o enfrentamento interno contra o Abolição, para conseguir mais benefícios a partir da pré-candidatura do seu o filho, o deputado estadual Davi de Raimundão (MDB) à Prefeitura. Raimundão tem reclamado e não está satisfeito com que é oferecido para permanecer na base do Governo Elmano e apoiar o deputado estadual e principal nome da oposição em Juazeiro, Fernando Santana. Depois de sucessivas conversas, Fernando ainda mantém a esperança de unir todo o grupo, mas sabe que sua missão não é nada fácil. Além do apoio aos dois hospitais comandados pela família Macedo, o acordo proposto oferece o apoio à reeleição de Davi em 2026. Raimundão avalia que o que está sendo ofertado, ele já tem. Fernando Santana garante que não há como propor muito mais que isso, já que existem outras forças políticas na mesma base, também com reivindicações, e que precisam ser ouvidas e atendidas. A conversa entre Raimundão e Fernando Santana precisa de mais diálogo e muita paciência, lado a lado.

## PP ameaça: ou leva a vice de Glêdson ou rompe

Depois de criar uma expectativa entre as lideranças do PP do Ceará, que seria o candidato a vice na chapa do prefeito Glêdson Bezerra, o ex-vereador Tarso Magno terá trabalho para desfazer o trabalho. Hoje, o nome do ex-secretário Diogo Machado, ligado ao empresário Gilmar Bender, é dado como certo para compor a vice na chapa. Tarso já admite que, hoje, seria um plano "B" de Glêdson, mas com uma perspectiva bem distante. O deputado federal AJ Albuquerque, líder do PP no Ceará, não aceita essa decisão e quer uma posição mais firme de Tarso junto ao prefeito Glêdson. Uma conversa de Glêdson com AJ Albuquerque chegou a ser marcada em Brasília, mas o prefeito teve que adiar para não perder um voo para Juazeiro. A direção estadual do PP ficou muito chateada, por saber que o prefeito Glêdson priorizou uma agenda de dois dias com o deputado federal André Figueiredo (PDT), deixando o compromisso com AJ Albuquerque para as últimas horas em Brasília. Isso revoltou o PP cearense, que agora deve se retirar da base de Glêdson, e aderir à base do governo Elmano.

## Fernando Santana pede cautela para candidatura

O ministro Camilo Santana, junto com o deputado José Guimarães, se reuniram em Brasília com o deputado Fernando Santana, para discutir o candidato a prefeito da base aliada do governador Elmano de Freitas em Juazeiro do Norte. Sobre essas conversas, Fernando Santana se manifestou, sobre os critérios que devem nortear a escolha do candidato governista. Disse que é necessário cautela quanto ao lançamento de sua pré-candidatura à Prefeitura de Juazeiro do Norte. "Sou imensamente grato pela lembrança do nosso nome. É uma honra e um orgulho muito grande ser citado por diversas lideranças que desejam que estejamos concorrendo a uma pré-candidatura para prefeitura de Juazeiro do Norte, nas eleições deste ano. Eu entendo, no entanto, que ainda há tempo para amadurecermos essa possibilidade". Ainda acrescentou: "neste momento, a nossa prioridade é atender aos nossos irmãos e irmãs cearenses, com muito esforço, garra e dedicação, visando contribuir para a melhoria de vida da nossa gente, inclusive à população do nosso querido e amado Juazeiro do Norte".

## Oposição do Crato dividida depois do caso Pedro Lobo

Depois de avançar muito nas últimas semanas, a oposição cratense dá sinais de desgaste e divisão. O enquadramento do vereador Pedro Lobo pela base governista, comprovado em aparições com prefeito Zé Ailton Brasil, ministro Camilo Santana e deputado José Guimarães, renderam desgaste aos ex-prefeitos Zé Adega e Ronaldo Matos. Choveram críticas internas no grupo, que sempre apostaram na infidelidade do vereador Pedro Lobo com a oposição no Crato. Pedro Lobo foi removido do grupo e não participará mais das discussões. O comportamento de Pedro Lobo não será perdoado. É o que tem repetido a exaustão os principais líderes da oposição. Contudo, sabem que apesar de não admitirem publicamente, levaram uma rasteira de Pedro Lobo, que os usou para se fortalecer junto ao trio, Camilo, José Guimarães e prefeito Zé Ailton.

FOTO: REDES SOCIAIS

## Cariri deve ganhar novo deputado estadual

Estão avançadas as negociações com ao presidente da Assembleia do Ceará, Evandro Leitão, para a convocação do quarto suplente do União Brasil. Aloísio Brasil será deputado estadual por 121 dias, com a licença do deputado Firmo Camurça, a partir de 1º de março. O primeiro suplente, Heitor Ferrer, o segundo, Toni Brito, e a terceira, Magnólia Rocha, abriram mão de assumir a cadeira na Assembleia Legislativa, a favor de Aloísio Brasil, no lugar de Firmo Camurça. Essa articulação foi feita pelo prefeito de Maracanaú, Roberto Pessoa. Já se preparando para a posse, o novo deputado Aloísio Brasil quer, agora, prioridade ao seu nome para ser o candidato da oposição no Crato. Avisa que se não for o candidato, rompe com o grupo e disputa às eleições. O problema para Aloísio Brasil ser o escolhido, é que no grupo oposicionista, o nome preferido é o do vereador Lucas Brasil. Entretanto, depois de Pedro Lobo ter virado a casaca e voltado a ser governista, Lucas Brasil tem carregado a sombra da desconfiança por ser sobrinho do prefeito Zé Ailton. Lucas garante que sua candidatura é irreversível e quer o apoio da oposição. Agora, resta a oposição resolver esse impasse entre Aloísio e Lucas Brasil.

## DISSE ME DISSE

**O presidente da Câmara de Crato,** Florisval Coriolano, anuncia ter conseguido o apoio do AGIR do Ceará para sua pré-candidatura a prefeito.

**Florisval esteve** com o presidente Carlos Cléber. Os dois se reuniram no domingo (25), na sede do partido em Crato.

**Em Juazeiro,** Fernando Santana esteve com o ex-prefeito Arnon Bezerra e Luiz Ivan. Os dois garantiram apoio à base governista na eleição deste ano.

**A tensão criada por Raimundão,** para manter a pré-candidatura de Davi, pode acabar tirando Luiz Ivan do MDB. Fernando Santana pode indicar outro partido.

**Sobre a crise,** o vice-prefeito Giovanni Sampaio gravou vídeo para as redes sociais, onde mandou o recado: o candidato da base do governador Elmano e do ministro Camilo é Fernando Santana.

**Para Giovanni,** quem não aceitar a indicação de Camilo, Guimarães e Elmano, pode ser candidato, mas está fora e se declara rompido com o Governo Elmano e Lula.

**Essa posição assumida** por Giovanni Sampaio provocou irritação no MDB de Raimundão e Davi Macedo. Mas, essa lealdade agradou ao Abolição.

**Desculpe a ignorância,** quem são os ex-prefeitos responsáveis pelos precatórios pagos pelo prefeito Glêdson Bezerra, no valor de R$19 milhões?

# Opinião

## PALAVRA DE FÉ

Pr. Jecer Goes

### JESUS OFERECE A VERDADEIRA PAZ

A busca pela paz, pelo homem, é uma busca incessante e permanente, visto sua necessidade para a felicidade e realização humana. A paz é o sentimento de tranquilidade e serenidade interior, com Deus e com outras pessoas. Ela provém de um relacionamento de intimidade com Deus, via Jesus Cristo. A paz com Deus, que foi perdida no Éden, é altamente essencial para o homem, sem o qual é impossível desfrutar a paz interior, consigo mesmo.

A falta de paz é causada pelas perdas, luto, doenças, bens, dívidas, emprego, traições, discórdias, divórcio, frustrações e situações semelhantes que roubam a paz das pessoas, causando infelicidade e outros prejuízos. Em muitas situações as tornam dependentes de medicamentos e outras drogas. Os remédios e drogas podem até proporcionar uma paz ilusória e passageira.

O remédio eficaz para a falta de paz é encontrado na pessoa de Jesus. Ele mesmo disse: "Eu lhes deixo um presente, a minha plena paz. E essa paz que eu lhes dou é um presente que o mundo não pode dar. Portanto, não se aflijam nem tenham medo" (Jo 14.27).

O remédio é gratuito, pois Jesus menciona a plena paz, como presente que nos deixou. É incomparável, pois sua origem é divina e, como tal, nada nem ninguém neste mundo pode dar. Somente Deus pode oferecer algo semelhante, e Ele o faz porque é o "Príncipe da Paz" (Is 9.6). Receba a paz de Cristo hoje mesmo!

Deus abençoe!

DON7 MEDIA GROUP

FUNDADA EM 5 DE SETEMBRO DE 1997
O **JORNAL DO CARIRI** É UMA PUBLICAÇÃO
DA EDITORA E GRÁFICA CEARACOM LTDA
CNPJ: 15.915.244/0001-71

JORNAL DO CARIRI
A verdade sempre

**Diretor-presidente:** Donizete Arruda
**Diretora de Redação:** Jaqueline Freitas
**Diagramação:** Evando Matias e Joanderson Roque

**Conselho Editorial**
Francisco Huberto Esmeraldo Cabral
e José Humberto de Mendonça.

**Administração e Redação**
Central Park
R. Catulo da Paixão Cearense, 135, salas 801 e 802
Juazeiro do Norte - Ceará - Fone 88 3511.2457

**Sucursal Fortaleza**: Av. Washington Soares, 55
Sala 1007. Bairro Edson Queiroz - Fone: 85 3462.2600
**Sucursal Brasília:** Gracchus Comunicação LTDA.
SHN QD 2 BL F SL 1117/1118
Asa Norte 70702-906 Brasília-DF

Fale conosco:
**DEPARTAMENTO COMERCIAL:**
contato@jornaldocariri.com.br
**REDAÇÃO:** redacao@jornaldocariri.com.br

Os artigos assinados são de responsabilidade dos seus autores.

## EDITORIAL

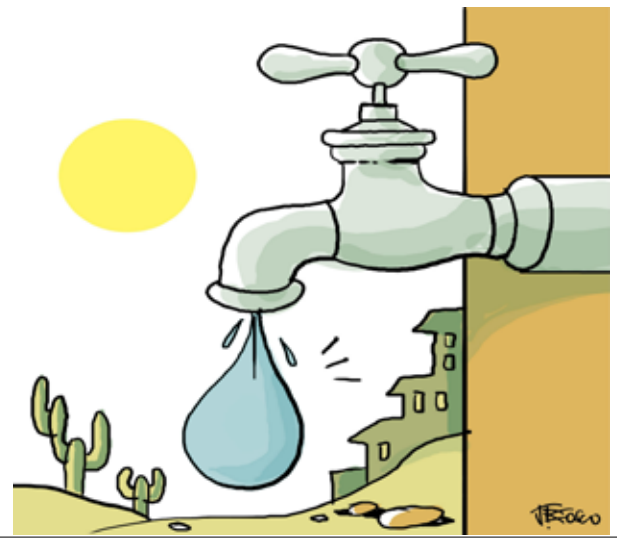
### O acesso à água é indispensável para a vida

*Imagine chegar em casa, cansado/a, depois de um dia exaustivo, abrir o chuveiro e tomar um banho aconchegante... Infelizmente, essa é uma realidade ainda distante para grande parte da população. A nova pesquisa do Censo 2022, recém-divulgada pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística, mostra o quão distantes alguns municípios estão de um saneamento básico digno para se viver.*

*No Cariri, infelizmente, nem todos os municípios têm acesso à água encanada, a uma rede de esgoto e ao serviço de coleta de limpeza. Enquanto a maioria das residências de Juazeiro do Norte possui água encanada e banheiro instalado, por exemplo, quase metade das residências de Salitre tem nos carros-pipa a principal forma de abastecimento de água.*

*A Organização das Nações Unidas (ONU) reconhece como indispensável o acesso à água potável e ao saneamento básico. No Brasil, há discussões para incluir o saneamento básico como um direito social na Constituição, com intuito de aumentar a responsabilidade do Executivo, em garantir água tratada e esgoto para toda a população.*

*Com os dados do Censo em mãos, resta ao poder público identificar onde estão os erros cometidos, para que haja investimento em melhorias. Não podemos fechar os olhos para as dificuldades enfrentadas por essa parte da população. Mudanças são possíveis. Todos precisam ter acesso a água de qualidade.*




## ARTIGO

FILIPE SANTANA
Advogado

### SEM PUNIÇÃO A ENEL NÃO MUDA

A cada dia aumenta a minha impressão de que a ENEL não muda, nem se muda do Ceará. E, sempre que pode, ainda passa seu péssimo serviço na cara do povo e das autoridades. Foi assim no réveillon e novamente no carnaval, quando diversas regiões do estado ficaram sem energia, afetando hospitais, aeroportos e outros serviços essenciais, além dos prejuízos incalculáveis ao comércio e a população pela incompetência operacional da empresa.

Tal situação ocorre, principalmente, por dois fatores: Primeiro em razão da conivência da Agencia Nacional de Energia Elétrica (ANEEL), órgão responsável por fiscalizar e garantir fornecimento de energia elétrica com qualidade, mas não o faz. Em segundo, pela omissão do Poder Judiciário, que diante dos recorrentes casos que julga contra a ENEL, insiste em puni-la com multas e indenizações irrisórias, insuficientes para promover uma mudança de comportamento e correção na prestação dos serviços.

A ANEEL, mesmo diante de milhares de reclamações de consumidores nos estados do Ceará, São Paulo e Rio de Janeiro, não tomou nenhuma medida efetiva para punir a ENEL, pelos sucessivos casos de má prestação do serviço e prejuízos a população. A conivência na falta de fiscalização, somada à impunidade nas sanções, contribuem para o cenário atual de péssimo serviço.

O que resta a população é buscar os seus direitos na Justiça, seja de acesso ao serviço essencial ou o ressarcimento por algum prejuízo causado pela má prestação dele. Porém, não há garantia de sucesso nessa busca, pois a ENEL também já não respeita o Judiciário e, constantemente, descumpre suas decisões, muito em razão dos baixos valores das multas e indenizações aplicadas. Para a empresa é mais barato pagar essas pequenas multas do que investir para prestar um serviço de qualidade a todos, lógica que não deveria acontecer, mas acontece.

Não tenho dúvida de que se ANEEL e o Judiciário aplicassem a ENEL multas proporcionais aos prejuízos que ela causa a população, sua postura já teria mudado à tempo, porém falta interesse de agir a primeira e empatia ao segundo.

# Política

**» CAMPANHA**
***Partidos** priorizam escolha de aliados para eleições*

***Siglas** afunilam conversas para definição de candidatos*

# Estratégias avançam e nomes de candidatos se afunilam

FOTO: REDES SOCIAIS

***Glêdson Bezerra**, Diogo Machado e André Figueiredo*

Robson Roque
redacao@jornaldocariri.com.br

O panorama das eleições municipais deste ano começa a tomar forma na região do Cariri. As articulações para a definição dos candidatos a prefeito e vice se intensificam, à medida que as datas cruciais do calendário eleitoral se aproximam. Os atuais prefeitos de Barbalha e Juazeiro do Norte, Guilherme Saraiva (PT) e Glêdson Bezerra (Podemos), respectivamente, buscarão a reeleição, enquanto o de Crato, Zé Aílton Brasil (PT), lidera o processo para a escolha de seu sucessor. As articulações envolvem a formação de alianças partidárias e até mesmo mudanças de partido, com a janela partidária aberta entre quinta-feira próxima (7) e 05 de abril.

Apesar de propostas de partidos como União Brasil (UB) e Novo, o prefeito de Juazeiro do Norte, Glêdson Bezerra, está inclinado a permanecer no Podemos. Sua situação é peculiar, uma vez que a sigla apoia o PT, em nível federal e estadual. No entanto, Glêdson voltou a receber garantias da presidente nacional do Podemos, Renata Abreu, de que o partido fornecerá as condições necessárias para sua tentativa de reeleição.

> ***Não venho para impor meu nome. Se a escolha for por qualquer outro nome ajudarei para que possamos vencer as eleições.***
>
> André Barreto
> Recém filiado ao PT

Os dois estiveram juntos na semana passada, em Brasília. "Ela só reafirma que quer estar aqui conosco, que vem para cá, tanto para uma pré-campanha, quanto para uma campanha lá na frente. Então, não tenho porque sair do Podemos. Tenho dito, inclusive para ela, que, a preço de hoje, não tem porque eu sair do partido", revela. Glêdson ainda mantém a estratégia de adiar a escolha de quem marchará junto com ele, como vice-prefeito.

Apesar disso, o ex-secretário Diogo Machado, que recentemente assumiu a presidência municipal do PDT, é o nome mais cotado para a função. "Não é uma decisão que vou tomar sozinho. Temos que conversar com os apoiadores. Inquestionavelmente, o Diogo Machado é um nome que está ganhando uma notoriedade enorme pela pessoa que é, e porque ele já está conseguindo trazer recursos para Juazeiro".

Os deputados estaduais Fernando Santana (PT) e Davi de Raimundão (MDB) emergem como possíveis adversários de Glêdson. Figuras proeminentes dos dois partidos saíram em defesa pública deles. Na semana passada, o deputado estadual Danniel Oliveira reafirmou o desejo da sigla que a escolha recaia sobre Davi. "Vamos discutir com muita cautela, para que possamos ter um nome que possa agregar todos esses grupos. Davi é um nome muito importante nesse processo", afirma. O próprio Davi, que defende a manutenção da aliança entre PT e MDB, se mantém candidato. "Não fazemos nada só. Temos conversado com o Governo Elmano e o Governo Lula, já que MDB e PT caminham juntos", argumenta.

Em Crato, a sucessão de Zé Aílton passa por três nomes: Pedro Lobo, Rondinele Brasil e André Barreto, que se filiou ao PT após deixar o PDT. "Não venho para impor meu nome. Muito pelo contrário. Se a escolha for por qualquer outro nome, ajudarei para que possamos vencer as eleições e, realmente, fazer com que esse projeto, que no meu entender já é exitoso, possa continuar obtendo sucesso", diz André, que tem o apoio do senador Cid Gomes (PSB).

Ainda na cidade cratense, o médico Aloísio Brasil (UB) será o nome da oposição a partir de um arco de alianças entre os ex-prefeitos Ronaldo Mattos e Zé Adega. Dois ex-prefeitos também estão à frente do grupo de oposição em Barbalha: Argemiro Sampaio e Rommel Feijó. Argemiro cita a existência de dez pré-candidatos, dos quais sairão os nomes de prefeito e vice. "Vamos sentir, através de pesquisas e conversas com a população e aliados, qual será nossa opção adequada para lançarmos. A dificuldade será encaixar o trabalho e as responsabilidades pessoais deles, com a dedicação à política! Conseguindo isso, conseguiremos disputar bem as eleições".

>>acesse
jornaldocariri.com.br

# Chapada Madson Vagner

## Base aliada de Jardim lança mais uma pré-candidatura

Pelo menos três nomes da base aliada que elegeu o prefeito Aniziário Costa (PT), em Jardim, aparecem como pré-candidatos para a disputa deste ano. O mais recente é o médico Antônio Coutinho, filiado ao MDB e aliado ao presidente da Câmara, Zé Napoleão (MDB). Coutinho lançou seu nome no fim de janeiro. O primeiro a ser lançado foi o vice-prefeito Antônio Neto, a partir do grupo do ex-vereador Pequim Roriz (PSB). O grupo está rompido com o prefeito Aniziário e garante que vai à disputa. Antônio Coutinho ainda não teve o apoio direto de Aniziário, mas garante estar pronto ao diálogo. Aniziário tem repetido que só se manifestará próximo ao início da campanha. O outro nome cogitado, a partir da base, é o da ex-candidata Cremilda Bringel (PSD), que não se manifestou oficialmente, mas é colocada no páreo. O detalhe é que Cremilda tem conversado com a candidata da oposição, Cléa Luz (PDT). Cremilda e Antônio Neto reclamam de distanciamento do prefeito Aniziário.

## Fiel da balança, Hellosman pode ter candidato em Milagres

O ex-prefeito Hellosman Sampaio pode surpreender na disputa deste ano em Milagres. Como os bastidores já anunciavam, o ex-prefeito não está fechado com a pré-candidatura de Abraão Sampaio. A tendência é que os dois estejam em palanques diferentes, ainda por divergências durante a campanha de 2020. Hellosman não descarta lançar um nome para a disputa, que pode ser Neto Napoleão, candidato em 2016. Apesar de avaliar o lançamento de uma pré-candidatura, pessoas próximas de Hellosman garantem que ainda há espaços para conversas. No grupo do prefeito Cícero Figueiredo (PT) já tem um debate aberto para atrair Hellosman para a base aliada. No grupo do Abraão, a aproximação não é cogitada.

## Vice de Várzea Alegre rompe com prefeito e vai à disputa

A disputa eleitoral em Várzea Alegre vai dividir a base aliada do prefeito Zé Helder (MDB). Um dos nomes cogitados para a sucessão de Zé Helder, o vice-prefeito Fabrício Rolim (PDT), anunciou, no dia 15, que será candidato, independente do apoio do prefeito. Fabrício rompeu com a base aliada e articula uma conversa com os líderes da oposição, o ex-prefeito Vanderlei Freire e o pré-candidato Chico Neto, filho do vereador juazeirense Beto Primo. Na base de Zé Helder é dada como certa o lançamento da pré-candidatura do seu sobrinho, conhecido como Flavinho. Filiado ao MDB, Flavinho deve procurar outra sigla, já que a relação de Zé Helder com o presidente estadual do partido, Eunício Oliveira, está estremecida.

## PT de Santana vai ficar com o prefeito Samuel

Depois de muitas discussões o PT de Santana do Cariri deve mesmo ficar sob o comando do prefeito Samuel Werton. A discussão foi concluída no dia 22, em Brasília, e a garantia foi dada pelo deputado federal José Guimarães (PT), que fez convite definitivo para que o prefeito se filie ao partido. Da reunião ficou o mês de março para a filiação, faltando fechar a data. No mesmo dia, Samuel esteve com o deputado estadual Fernando Santana (PT) e o ministro Camilo Santana (PT), que deram garantia de que o partido estará sob seu comando. A decisão criou uma tensão com o vice-prefeito, João Cabral (PT), que ameaça deixar o partido e seguir seu próprio projeto político. Ele ameaça lançar candidatura própria.

## ENQUANTO ISSO

**Em Abaiara,** o prefeito Afonso Tavares (PT) anunciou uma aliança inusitada. Vai estar ao lado do ex-candidato Pedro Marcos, adversário histórico. Pedro deixa o MDB, onde foi candidato em 2020, pelo AGIR.

**Na foto postada** nas suas redes sociais, domingo (25), Afonso estava ao lado de Pedro Marcos e da sua neta, a secretária de Saúde, Elenita Rayane. A avaliação é que a dupla deve compor a chapa defendida por Afonso.

**Em Nova Olinda,** o prefeito Ítalo Brito (PT) comemora o fechamento de aliança com o PSD. O partido estava sob o comando do ex-prefeito Afonso Sampaio. O PSD deve indicar o vice na chapa de Leonardo Brito.

**Em Potengi,** o candidato da oposição Salviano Alencar deve mesmo se filiar ao PDT. Salviano conversava com o Republicanos, mas um encontro com o deputado federal André Figueiredo foi decisivo.

# Reunião de Yury com a Accoa começa a definir Expocrato

FOTO: GOV. DO CEARÁ

***Encontro** pautou assuntos pertinentes à Expocrato*

Da Redação
redacao@jornaldocariri.com.br

Uma reunião entre a diretoria da Associação dos Criadores de Caprinos e Ovinos da Biorregião do Cariri (ACCOA) e o empresário e deputado federal Yury do Paredão (MDB), marcou o início do planejamento para a edição 2024 da Exposição Centro-nordestina de Animais e Produtos Derivados do Crato (Expocrato).

> ***Empresa de Yury do Paredão assumiu Festival Expocrato ainda em dezembro de 2023***

O presidente da Accoa, Pedro Maia, disse que, na ocasião, foram discutidos assuntos referentes à festa deste ano. A Accoa aguardava a publicação do Termo de Permissão da Secretaria de Desenvolvimento Agrário do Ceará (SDA), que referenda a associação para iniciar o planejamento e a organização do evento.

Este ano, a empresa Yury do Paredão Entretenimento assume o Festival Expocrato. O próprio deputado anunciou a parceria com o Governo do Ceará, ainda em dezembro de 2023, pelas redes sociais. A parceria teria sido fechada com o próprio governador Elmano de Freitas (PT). No encontro com a Accoa, a parceria foi efetivada, já que a entidade é a responsável pela contratação.

Presidente de honra da Accoa, o promotor aposentado Leitão Moura também esteve na reunião.

# Política

» GREVE

***Funcionalismo** ameaça nova paralisação geral em Juazeiro*

***Transporte** escolar parou por um dia na semana passada*

FOTO: SISEJUM / DIVULGAÇÃO

***Servidores** municipais voltam a se reunir nesta quinta-feira (29)*

# *Servidores ameaçam entrar em greve em Juazeiro*

Regy Santos
redacao@jornaldocariri.com.br

O Sindicato de Servidores Públicos Municipais de Juazeiro do Norte (Sisemjun) ameaça entrar em greve geral, a partir do dia 29 de fevereiro, caso não haja acordo com a prefeitura do Município, até esta quarta-feira (28). De acordo com o presidente do Sisemjun, Marcelo Alves, as principais exigências são a diminuição de carga horária e o ajuste em salários de diversas categorias. Os servidores também reclamam das dificuldades de negociação com o prefeito Glêdson Bezerra (Podemos).

Na última semana, o Sisemjun orquestrou paralisações e estado de greve em alguns setores municipais. Motoristas do transporte escolar pararam, sem aviso prévio, e inúmeros alunos ficaram impossibilitados de irem às escolas. Servidores da Educação também paralisaram suas atividades por dois dias.

"Este ano, por ser um ano eleitoral, é uma época que o governo tem inteligência emocional, exatamente pelo componente eleitoral, e o sindicato tenta capitalizar nisso", explica Marcelo Alves, completando que os servidores estão abertos à negociação.

O prefeito Glêdson Bezerra disse entender e respeitar o direito à greve, mas lamentou a declaração de Marcelo Alves. "É a pessoa reconhecer que, num ano eleitoral, muitas vezes se faz uma cobrança excessiva, num tom irresponsável, sem se preocupar com o que vem depois, porque é um ano eleitoral, porque sabe que vai causar desgaste", lamentou.

Sobre a possibilidade de greve do funcionalismo, Glêdson se disse desafiado a "se desdobrar e se comunicar melhor com a população, e tentar explicar para ela que essas coisas acontecem em ano eleitoral, exatamente para causar um desgaste". O prefeito alegou, ainda, ter zelo e respeito pelo dinheiro público, "para que as políticas públicas funcionem, e não somente para favorecer um ou outro grupo, por conta de uma questão eleitoral", finalizou.

O procurador-geral do Município, Walberton Carneiro, detalhou que promove, junto com a Secretária de Finanças, "um estudo de impacto financeiro, de maneira pormenorizada", sobre o reajuste dos servidores públicos de maneira geral, e dos professores, especificamente. Afirma, ainda, que o levantamento considera a Lei de Responsabilidade Fiscal (LRF), que estabelece limitações sobre os gastos com folhas de pagamento de pessoal. "Só após realizarmos este estudo pormenorizado, é que vamos apresentar esses números para o sindicato, apresentando uma proposta que respeite a LRF e, obviamente, o limite orçamentário-financeiro do Município".

# Aloísio Brasil deve assumir vaga na Alece

Regy Santos
redacao@jornaldocariri.com.br

O Cariri vai aumentar sua representatividade na Assembleia Legislativa do Ceará. O médico cratense Aloísio Brasil (UB) deve assumir cadeira na Alece, por quatro meses, no lugar do deputado estadual Firmo Camurça (UB), que se licencia a partir de 1º de março.

O caririense é o 4º na ordem de suplência do União Brasil, e vai ocupar a vaga a partir de negociações com os três primeiros nomes, Heitor Férrer, Toni Brito e Magnólia Rocha. Durante os quatro meses, Aloísio pretende atuar pautando políticas públicas na área da saúde.

Como mais um representante no legislativo estadual, o médico frisa a importância do momento, tendo em vista que o Crato não elege deputado estadual há alguns anos. No Município, o médico integra a oposição ao prefeito Zé Ailton Brasil (PT). Na Assembleia, o Aloísio pontua que não vai priorizar ser oposicionista. "Eu não vou fazer um mandato de revanchismo, mas um mandato que traga resultados, a favor da população", explica.

Atualmente, quatro nomes efetivos representam a região na Alece, Fernando Santana (PT), Davi de Raimundão (MDB), Daniel Oliveira (MDB) e Guilherme Landim (PDT). Na eleição de 2022, Aloísio recebeu 17.860 votos e, agora, aguarda a definição da data para assumir o cargo.

> ***Eu não vou fazer um mandato de revanchismo, mas um mandato que traga resultados, a favor da população.***
>
> **ALOÍSIO BRASIL**
> União Brasil

FOTO: ARQUIVO PESSOAL

# Metropolitana

**CENSO 2022**

***Pesquisa** apresenta dados sobre saneamento básico*

***Em Salitre, 49,1% dos moradores não têm acesso à água encanada***

# Apenas 55% das residências de Salitre têm banheiros exclusivos

Joaquim Júnior
redacao@jornaldocariri.com.br

O Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE) lançou novas informações do Censo 2022, referentes aos domicílios. Do Cariri, 43% da população de Salitre possuem o carro-pipa como principal forma de abastecimento de água. No Município, 49,1% dos moradores não têm acesso à água encanada; somente 55,6% das residências locais têm banheiro de uso exclusivo; em 22,2% dos domicílios não existe banheiro, apenas "sanitários ou buracos para dejeções"; apenas 42,6% dos moradores têm acesso à coleta de lixo, e 53,1% o queimam na propriedade.

Josefa Leontino, da Comunidade Quilombola Serra dos Leontinos, localizada na Serra dos Nogueiras, conta que quem não tem cisterna sofre muito. "Acho que é uma das comunidades que têm mais dificuldades de água", relata, ao dizer que os moradores próximos às serras são os que mais sofrem. "A gente só tem água no inverno. Na seca, a gente não tem. É a maior dificuldade", relata Josefa, ao dizer que, nesta situação, a água só chega por meio de carro-pipa e que a Defesa Civil tem dificuldades de atender a alta demanda. Ela conta que nem toda casa tem banheiro e que algumas possuem apenas um espaço para tomar banho.

> ***A gente sabe que existem pessoas que se preocupam com as comunidades sofredoras, porque aqui é muito sofrido.***
>
> **JOSEFA LEONTINO**
> Quilombola de Salitre

De acordo com dados lançados anteriormente, Salitre é o município do Ceará que possui mais pessoas que se declaram pretas e possui maior população quilombola no Estado. Ela acredita que a pesquisa servirá para a criação de políticas públicas que beneficiem a população. "Eu creio que vai nos ajudar, e muito. A gente só tem a agradecer, porque sabe que existem pessoas do outro lado do mundo que se preocupam com as comunidades sofredoras, porque aqui é muito sofrido".

Em contraposição aos dados de Salitre, Juazeiro do Norte figura entre alguns dos que apresentaram melhores resultados em algumas categorias do Censo: mais de 94% dos domicílios possuem ligação à rede geral de esgoto e a utiliza como forma principal; 93,74% têm rede geral de distribuição canalizada até dentro de casa, apartamento ou habitação; e 97,22% dos moradores têm seus lixos coletados no domicílio por serviço de limpeza.

**>>acesse**

**jornaldocariri.com.br**

FOTO: AMBIENTAL CEARÁ

# Metropolitana

**Mulheres recebem 10% a menos do que homens no Cariri**

# Remuneração salarial é marcada por desigualdades

Robson Roque
redacao@jornaldocariri.com.br

Pessoas pretas e indígenas são as que recebem a menor média salarial na Região Metropolitana do Cariri (RMC), conforme levantamento do Jornal do Cariri, por meio do Observatório da Economia da RMC. A ferramenta, recentemente lançada pela Prefeitura de Juazeiro do Norte, também indica que a remuneração das mulheres é inferior à dos homens.

Indígena e ativista, Joedson Kariri argumenta que os dados não são uma surpresa. "Só refletem uma realidade que a gente já conhece, de desvalorização e dificuldade de acesso ao mundo do trabalho com remunerações dignas". Condição necessária para maiores salários, o ingresso de indígenas ao ensino de qualidade, que contemple sua cultura, é um dos primeiros desafios enfrentados. "Ainda vivemos, no Cariri, um processo de desvalorização e de muito preconceito. Quando nossos parentes tornam público o seu pertencimento indígena, sofrem uma tentativa de deslegitimação", argumenta.

As pessoas brancas estão no topo salarial da RMC, com uma remuneração média de R$ 1.742. Enquanto isso, as pessoas pretas obtêm, em média, 7% a menos do que o salário pago às pessoas brancas, resultando em uma diferença de R$ 117, na comparação com o salário de R$ 1.624.

A disparidade é ainda maior para indígenas, que recebem uma média de R$ 1.346. O valor é 23% menor do que o normalmente pago às pessoas brancas, totalizando uma diferença de R$ 395. Pessoas de raça parda e amarela ganham, respectivamente, R$ 1.699 e R$ 1.710, com diferenças de R$ 42 e R$ 32 para o salário de quem está no topo da média salarial.

Olhando os dados por cidade, individualmente, brancos lideram a média salarial em Barbalha, Crato e Missão Velha; pessoas pretas recebem mais em Farias Brito e Jardim; pardas em Caririaçu, Nova Olinda e Santana do Cariri, enquanto amarelas lideram em Juazeiro do Norte.

Caririaçu tem o salário mais alto na região. A cidade serrana é seguida por Jardim (R$ 1.982), Farias Brito (R$ 1.894), Barbalha (R$ 1.770), Crato (R$ 1.744), Juazeiro do Norte (R$ 1.713) e Missão Velha (R$ 1.487), enquanto a remuneração média mais baixa, de R$ 1.309, é registrada em Santana do Cariri.

FOTO: MARCELO CASAL JR / AGÊNCIA BRASIL

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARTÓRIO DO 2º OFÍCIO
REGISTRO DE IMÓVEIS

ESTADO DO CEARÁ
MUNICÍPIO DE POTENGI

COMARCA DE POTENGI
DISTRITO SEDE

JUCELIO NUNES DE ALENCAR
TABELIÃO
JOSÉ WEBSTHER VIEIRA PAIVA
ESCREVENTE SUBSTITUTO

Rua Manoel Monteiro, 193 - Centro - Potengi-CE - Fone:(88)99243-4754 - CNPJ N.º 41.337.759/0001-41
REGISTRO DE IMÓVEIS / TÍTULOS E DOCUMENTOS / NOTAS / P. JURÍDICA / ETC

USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL
PRENOTAÇÃO N.º 3426. LIVRO 1-C DE PROTOCOLO.

**EDITAL.**

**José Webster Vieira Paiva, Escrevente substituto do Registro de Imóveis deste Município de Potengi, Estado do Ceará, na forma da lei, etc.**

Faz público, para ciência de terceiros eventualmente interessados, em cumprimento ao Art. 216-A da Lei 6.015 e do provimento 04/2023 da Corregedoria Geral de Justiça do Estado do Ceará, que os Sres. **FRANCISCO SARAIVA CRUZ**, brasileiro, natural de Potengi-CE, nascido em 20/02/1960, filho de João Saraiva da Cruz e Maria Saraiva de Jesus, comerciante, portador da CI/RG n.º 1.333.995-79, expedida em 29/05/1994 por SSP-CE, inscrito no CPF/MF sob o n.º 211.470.353-34 e seu cônjuge **APARECIDA VICENTE DE CASTRO CRUZ**, brasileira, natural de Potengi-CE, nascida em 04/10/1966, filha de João Vicente Neto e Antônia Castelina da Conceição, comerciante, portadora da CI/RG n.º 2009045330б, expedida em 10/03/2015 por SSPDS-CE, inscrita no CPF/MF sob o n.º 698.144.303-15, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, conforme certidão de casamento, lavrada no Cartório do 1º ofício de Potengi-CE, sob o nº 828, folhas 243, Livro B-3 de Registros de Casamentos, residentes e domiciliados à Rua Francisco Rodrigues da Fonseca, N.º 300, Centro, Potengi-CE, CEP: 63160-000, N.º 300, Centro, Potengi-CE, CEP: 63160-000, solicitaram neste Cartório com pedido de abertura de **USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL EXTRAORDINÁRIA** relativo ao seguinte imóvel: **Imóvel rural, consistente e em uma área de terra, localizado no Sítio Torrões, zona rural desta cidade de Potengi-CE, medindo 17,11ha (dezessete hectares e onze ares), com os seguintes limites e confrontações: Ao Norte, com José Johnson Alves de Alencar; ao Sul, com Rodovia CE-292; ao Leste, com Geraldo Avelino de Brito; e ao Oeste, com Herdeiros de José Luiz Alves.** Conforme planta atualizada do imóvel, memorial descritivo, elaborados por Temoteo Barreto de Alencar, Técnico em agropecuária, CREA 54688, TRT Nº BR20230907802.

**Da aquisição.**
- O imóvel foi adquirido do Espólio de Joaquim Saraiva da Cruz, conforme contrato verbal datado 21 de outubro de 2021.

**Da origem, continuidade, natureza e tempo e posse.**
Os Solicitantes obtiveram o imóvel dos antigos possuidores, que por sua vez o antigo possuidor o Sr. Joaquim Saraiva da Cruz adquiriu do Sr. Antônio Fernandes de Lima, conforme escritura particular de compra e venda, datada em 21 de fevereiro de 1990.

Havendo impugnações, estas deverão ser apresentadas dentro do prazo de **15 dias** a contar da publicação deste Edital, conforme item 4º, IV, Art. 216-A da Lei 6.015/1973.

Dado e passado nesta cidade de Potengi, Comarca Vinculada de Araripe, ambos do Estado do Ceará, aos 26 de fevereiro de 2024.

JOSÉ WEBSTHER VIEIRA PAIVA
ESCREVENTE SUBSTITUTO

**SINDICATO DAS INDÚSTRIAS DE CALÇADOS E VESTUÁRIOS DE JUAZEIRO DO NORTE E REGIÃO**
**ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**

O Sindicato das Indústrias de Calçados e Vestuários de Juazeiro do Norte e Região convoca todas as empresas associadas, bem como os integrantes da Categoria Econômica ora representada e situados nos municípios de Juazeiro do Norte, Crato e Barbalha para, na forma estatutária e legal, participarem de uma Assembléia Geral Extraordinária a ser realizada na sede do Sindicato localizada na Av. Leão Sampaio, 839, Km 01, Bairro Triângulo, na cidade de Juazeiro do Norte/CE., no dia 18 de março de 2024, às 10:00 horas em primeira e única convocação, para apreciar e deliberar sobre a seguinte ORDEM DO DIA: 1. Deliberar sobre a conveniência ou não de celebração de Convenção Coletiva de Trabalho com o sindicato da Categoria Profissional paralela; 2. Deliberar sobre possíveis reivindicações da Categoria Econômica; 3. Delegação de poderes ao Presidente da Entidade para propor, negociar, contestar ou acordar em procedimentos coletivos de qualquer natureza, administrativos e/ou judiciais, originários ou revisionais; 4. Deliberar pela fixação, ou não, de contribuições devidas pelos integrantes da categoria, associados ou não, a época de seu recolhimento para a categoria econômica nos casos de procedimentos coletivos, bem como pelo direito e forma de oposição as contribuições deliberadas.

Juazeiro do Norte/CE, 02 de março de 2024.
José Abelito Sampaio Junior
Presidente

# Grande Cariri

## GiroK

Regy Santos

## Municípios com maior acesso à rede de esgoto

Uma pesquisa realizada pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE) revelou que Penaforte e Brejo Santo estão entre os nove municípios do Ceará em que a maior parte da população tem acesso à rede de esgoto. A pesquisa considerou as regiões com banheiro ou sanitário e algum tipo de esgotamento. Os municípios caririenses ficaram entre cidades como Fortaleza e Sobral. O saneamento básico é fundamental nas moradias. A falta de uma rede de esgoto adequada prejudica a saúde da população e o meio ambiente.

FOTO: PREFEITURA MUNICIPAL DE PENAFORTE

***Maior** parte da população tem acesso ao saneamento*

### Acidente

Há 20 anos, um ônibus da empresa Viação Itapemirim caiu em um açude no município do Barro e matou 42 pessoas. O veículo saiu de Fortaleza com destino a Salvador, quando em uma curva, saiu da pista e caiu no reservatório. O acidente repercutiu em todo o Brasil.

### Reajuste

A Câmara Municipal de Missão Velha votou um reajuste salarial de 8% para os servidores do Poder Legislativo. A alteração é direcionada aos profissionais efetivos e comissionados da Casa. O reajuste salarial para servidores públicos é previsto na Constituição Federal.

### TEA

A Secretaria de Saúde de Assaré promoveu um encontro de famílias atípicas. A reunião foi para esclarecer os familiares sobre serviços disponibilizados para crianças com Transtorno do Espectro Autista (TEA). A pauta é um dos temas que fortalecem a rede de atendimento infantil.

### Frota

O município de Granjeiro ampliou o número de veículos da Secretaria de Saúde. A pasta recebeu oito transportes que proporcionarão a celeridade nos atendimentos. A chegada dos equipamentos é resultado das articulações de dois deputados estaduais do Ceará.

## *Fevereiro Roxo e Laranja*

Os grupos de Estratégia de Saúde da Família e do Núcleo de Apoio à Saúde da Família de Aurora realizaram um evento em alusão a fevereiro Roxo e Laranja. No encontro, foram discutidos assuntos como o Lúpus, fibromialgia, Alzheimer e Leucemia. Segundo a enfermeira Nataly Lucena, o objetivo da iniciativa é levar informações e conscientizar as pessoas sobre a importância da prevenção das doenças crônicas. O mês de conscientização foi criado em 2014, por organizações da sociedade civil.

## Várzea Alegre faz parceria para implantação de polo da UAB

O prefeito de Várzea Alegre, Zé Helder, anunciou uma parceria entre os Governos Federal, Estadual e Municipal. A implantação de um polo de educação à distância (EAD) da Universidade Aberta do Brasil (UAB). Uma das apoiadoras é a Universidade Federal do Cariri (UFCA). As articulações para a chegada do polo educacional tiveram início em 2023, por meio de uma reunião entre o prefeito, a primeira-dama Sônia Fortaleza e o reitor da UFCA, Silvério de Paiva. Logo depois, outro encontro foi realizado com o governador Elmano de Freitas.

FOTO: REPRODUÇÃO REDES SOCIAIS

***Parceria** fortalece a educação superior em Várzea Alegre*

**VALDENI & BARBARA CLINICA ODONTOLOGICA LTDA**
**ORTOCLIN**
**CNPJ: 47.396.410/0001-67**

Torna público que Requereu à Autarquia de Meio Ambiente de Juazeiro do Norte - AMAJU a Regularização de Licença de Instalação para Atividade Odontológica. Na cidade de Juazeiro do Norte na Av. Prefeito Ailton Gomes de Alencar, Nº 2414 Bairro Pirajá. Foi determinado o cumprimento das exigências contidas nas Normas e Instruções de Licenciamento da AMAJU.

**SERVIÇO SOCIAL DO TRANSPORTE – SEST**
**UNIDADE B Nº 091 AVISO DE LICITAÇÃO**
**CONCORRÊNCIA Nº 002/2024**

O SEST – Serviço Social do Transporte comunicam aos interessados que realizará concorrência para contratação de empresa especializada nos serviços de manutenção preventiva e corretiva dos equipamentos da academia de musculação do SEST SENAT – Unidade B nº 91 - Crato/CE por um período de 12 (doze) meses, incluindo, peças de reposição, substituição de cabo, presilhas e mosquetão, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no edital. O recebimento dos envelopes contendo a documentação de habilitação e a proposta comercial será no dia 15/03/2024, das 09h30min às 10h. Para retirada do edital e acesso às demais informações os interessados deverão solicitar através do e-mail: licitacao.b091@sestsenat.org.br.

Cícera Natália da Silva Basilio
Presidente da Comissão de Licitação

**SENAT – SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM DO TRANSPORTE**
**CNPJ: 73.471.963/0046-49**

Torna público que requereu à Secretaria de Meio Ambiente – SEMMA, a Renovação da Licença de Operação, para Equipamento Social, localizada no município de Crato, na Av. Padre Cícero 4400, Bairro São José, CEP 63.133-830. Foi determinado o cumprimento das exigências contidas nas Normas e Instruções de Licenciamento da SEMMA.

**MANUEL TEIXEIRA DE CARVALHO**
**CPF: Nº 098.159.023-34**

Torna público que recebeu da Superintendência do Meio Ambiente de Tauá – SUPERMATA a Licença Única para a atividade Criação de Animais – Sem abate (bovinocultura) localizado em Fazenda Santa Maria - Sítio São Joaquim - Sede Distrital, no Município de Tauá - Ceará. Foi determinado o cumprimento das exigências contidas nas Normas e Instruções de Licenciamento Superintendência do Meio Ambiente de Tauá – SUPERMATA.

## Prefeitura de Juazeiro do Norte

# lança o Programa Qualifica Turismo - QUALITUR

QUALITUR
PROGRAMA QUALIFICA TURISMO

Idealizado pela Secretaria de Turismo e Romaria - SETUR, o programa visa qualificar profissionais que atuam no turismo e melhorar a qualidade de atendimento e recepção turística no município. O Qualitur será realizado por meio de uma parceria entre o Serviço Nacional de Aprendizagem Comercial (SENAC) e o Hotel Escola Imperial Palace, sendo pensado para um prazo de 10 anos.

**Serão promovidos cursos gratuitos, sendo um curso técnico na área de Guia de Turismo e dois cursos de qualificação em Camareira e Recepcionista de Hotéis e Pousadas.** Todos ofertam turmas com 20 vagas.

O período de inscrições é de 26 a 28 de fevereiro, realizadas somente de forma presencial, das 08h às 16h, na sede da Secretaria de Turismo e Romaria-SETUR, localizada no Anfiteatro do Centro Multiuso-Rua Interventor Francisco Erivano Cruz, S/N, Centro.

**Os interessados devem residir em Juazeiro do Norte, ter ensino médio completo, no mínimo 18 anos de idade e anexar ao formulário de inscrição a documentação a seguir:**

- Cópias do RG, CPF, certificado escolar de conclusão do ensino médio e histórico escolar;
- Comprovante de residência;
- Certidão de quitação eleitoral;
- Declaração de disponibilidade de horário.

As aulas terão início em 11 de março e serão realizadas no SENAC e no Hotel Imperial Palace, no período noturno. O resultado será divulgado no dia 29 de fevereiro, no Diário Oficial do Município-DOM. Para mais informações e adquirir o formulário de inscrição deve-se procurar a sede da SETUR.

**É a Prefeitura de Juazeiro do Norte fazendo cada vez mais pela nossa população.**

PREFEITURA DE TODAS AS CAUSAS

prefjuazeirodonorte
prefeiturajuazeirodonorte
juazeirodonorte.ce.gov.br

PREFEITURA DE JUAZEIRO DO NORTE
Avançar com seriedade e amor à nossa cidade.

# Dia a Dia

» CHUVAS

**Resgate de animais** *silvestres aumenta 27%*

***Até** a primeira quinzena de fevereiro, 136 animais foram resgatados.*

# Cariri registra aumento na captura de cobras

Joaquim Júnior
redacao@jornaldocariri.com.br

Com a incidência de chuvas, há o aumento na ocorrência de animais silvestres que saem do habitat natural e surgem em residências. De janeiro à primeira quinzena do mês de fevereiro de 2024, o Corpo de Bombeiros Militar do Estado do Ceará (CMBCE) realizou o resgate de 136 animais – o número é 27% maior que o registrado no mesmo período do ano anterior, que registrou o resgate de 107 animais.

FOTO: ASCOM CBMCE

***Corpo de Bombeiros** pode ser acionado pelo número 193*

"A captura de cobra é o tipo de ocorrência de maior prevalência", afirma o Capitão Josiel, do 5º Batalhão de Bombeiros na Região. Recentemente, em apenas um final de semana, três resgates de jiboias ocorreram no Cariri, sendo dois em Juazeiro e um em Crato. No mesmo período, houve o resgate de nove jiboias.

> ***A captura de cobra é o tipo de ocorrência de maior prevalência.***
>
> **CAPITÃO JOSIEL**
> Do 5º Batalhão de Bombeiros

Entre as orientações do Capitão Josiel, estão evitar, sempre que possível, aproximação de animais silvestres, principalmente animais peçonhentos, devido ao risco de acidentes ou mesmo de transmissão de doenças. E, de forma preventiva, recomenda-se o uso de calçados e luvas nas atividades rurais e de jardinagem; "Não depositar ou acumular lixo, entulho e materiais de construção junto às habitações; examinar calçados, roupas pessoais, de cama e banho, antes de usá-las; afastar camas das paredes e evitar pendurar roupas fora de armários etc", completa.

Caso um animal entre em uma residência, o Corpo de Bombeiros pode ser acionado pelo número 193. A atuação do órgão é feita no resgate e na captura de animais, silvestres ou domésticos, quando há condições de risco para o animal e/ou quando a situação traz riscos à população. A Coordenadoria Integrada de Operações de Segurança (CIOPS) também pode ser contatada, pelo número 190, para que direcione uma equipe apropriada para a situação.

www.barbalha.ce.gov.br
prefeituradebarbalha

BARBALHA AVANÇA CADA VEZ +

PROGRAMA MEU PEDAÇO DE CHÃO:
O MAIOR AVANÇO NAS POLÍTICAS HABITACIONAIS DE BARBALHA.

A Prefeitura Municipal de Barbalha continua realizando a entrega dos termos de doação dos lotes do Programa Meu Pedaço de Chão, que visa atender às necessidades habitacionais da população local sem moradia própria, doando terrenos com infraestrutura completa, calçamento, água e energia, além da documentação já em nome do beneficiário.

O Programa representa o maior avanço nas políticas habitacionais de Barbalha e a Secretaria de Trabalho, Desenvolvimento Social, Mulheres e Direitos Humanos (STDSMDH) já realizou três etapas de entrega dos termos de doação. Até o momento, 100 beneficiários já estão com o certificado em mãos, prontos para dar início à construção de suas tão sonhadas casas e ao final da 7ª e última etapa, o programa terá beneficiado um total de 278 pessoas.

Prefeitura de Barbalha. Governar com as pessoas para Barbalha avançar.

PREFEITURA DE BARBALHA
Governar com as pessoas para Barbalha avançar.

# Coluna do Ben

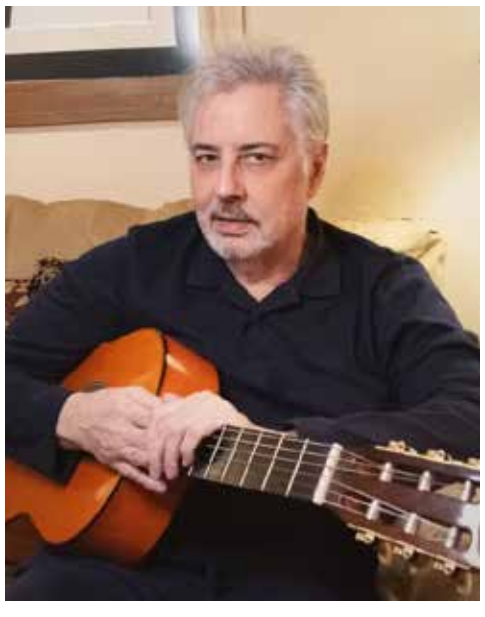
Benones Lessa

## Pagodinho

Tá chegando a hora dos caririenses curtirem o Nosso Pagode. Marcado para a próxima sexta-feira, dia 1º de março, o evento contará com apresentações de Kamisa 10 e Davisão. A festa acontecerá na House 237, em Juazeiro do Norte, a partir das 21 horas. Os ingressos estão à venda e custam entre R$ 95 e R$ 190. Eles podem ser adquiridos no site seutickets.com.br ou nos pontos de venda físicos.

## Muita história

Considerado um dos maiores compositores do Brasil, Roberto de Carvalho, com quem Rita Lee dividiu os palcos e a vida, está mergulhado em sua história para escrever uma autobiografia. Em vida, a roqueira estimulava o amado a registrar no papel sua passagem por este mundo. O lançamento, previsto para o segundo semestre, será pela Globo Livros, editora responsável pelas autobiografias de Rita Lee.



## +1

A Sony Pictures Television (SPT) confirmou a produção da nona temporada de "Shark Tank Brasil" e a abertura das inscrições. Empreendedores interessados em participar do maior reality show de empreendedorismo do Brasil poderão se inscrever diretamente no site do Sony Channel. O programa é uma coprodução entre a SPT e a produtora Floresta. As gravações começam ainda no primeiro semestre.

## O poder da mulher

Ana Hickmann está de viagem marcada para o Cariri. No dia 09 de março, a apresentadora e ex-modelo participa do 4º Encontro de Mulheres do Cariri, que será realizado em Barbalha. O evento acontece em alusão ao Dia Internacional da Mulher, comemorado no dia 08, e promete ser um espaço de estímulo ao empoderamento feminino. A programação é composta por palestras motivacionais, depoimentos e ações de incentivo à independência feminina. Os ingressos estão à venda e custam entre R$ 98 e R$ 135.

## Solução caseira

Herdeira de Amilcare Dallevo Jr., sócio majoritário da Rede TV!, Andrea Dallevo foi alçada ao posto de Head of Content & Programming Strategy do canal. A executiva será responsável pela supervisão de desenvolvimento, aquisições e conteúdos da área artística, além da elaboração estratégica da grade de programação da emissora, com o objetivo de contribuir com a evolução da audiência.

## Pega a pipoca

Em março, o Cine Ceará - Festival Ibero-americano de Cinema vai promover ações itinerantes, especialmente voltadas para crianças, em espaços culturais de cidades do Ceará e na Paraíba. Em Juazeiro do Norte, o Centro Cultural Banco do Nordeste vai receber a Mostra Itinerante no dia 16 de março, às 15h. Na tela, as crianças vão conferir dois filmes que fizeram parte da programação do 33° Cine Ceará.

## Play

Um dos brasileiros mais famosos do mundo, Alok faz parte da playlist de Mick Jagger! O vocalista da banda The Rolling Stones revelou para a série Fitness do Apple Music que "Living In A Ghost Town", versão produzida por Alok, está entre as canções que ele escuta para malhar.

FOTO: REPRODUÇÃO INSTAGRAM

# SE AVEXE NÃO

FOTOS: JORGE SILVESTRE

Joaquim Júnior
redacao@jornaldocariri.com.br

Do Cariri e do Ceará para o Brasil e o mundo. A partir do dia 06 de maio, às 21h, a TV Brasil exibirá a série "Se avexe não", criada e roteirizada por Luciana Vieira, Victor Costa Lopes e Wislan Esmeraldo. Nascido em Juazeiro, Wislan também divide a direção com Luciana. O projeto nasceu depois de uma empreitada bem-sucedida com o telefilme de comédia musical "Guerra da Tapioca", dirigido pela dupla. Após a boa aceitação do público, o filme, exibido na TV Globo, serviu como semente para o futuro nascimento de "Se avexe não".

"Desde a sua concepção, queríamos uma obra que pudesse se comunicar com um público amplo, que pudesse ser assistida por toda a família, criando identificação e causando gargalhadas, como aqueles seriados de comédia tão conhecidos pelos brasileiros", cita o diretor. Prestes a iniciar a primeira temporada, a recepção dos espectadores deve ser essencial para a continuidade com novas temporadas da série, que possui elenco 100% cearense.

"É uma oportunidade de apresentar e dar projeção a esses talentos locais, e também mostrar que, mesmo longe do grande eixo produtor, é possível fazer audiovisual com qualidade técnica e artística", enfatiza, ao destacar que a série é criada por cearenses e boa parte da equipe técnica é formada por nordestinos.

Integrante do elenco, a atriz Fabíola Lípder, que interpreta a personagem Divina na série, lembra que o cearense é tradicionalmente conhecido como um povo alegre, "gaiato", com talento nato para o humor - algo que não se contesta. "É super importante a série poder ser exibida nacionalmente e levar um pouco de nossa alegria, da nossa cara, para os outros recantos do país. O elenco está super afinado, o roteiro e a direção também estão incríveis", conclui.

FOTO: DIVULGAÇÃO

***É uma oportunidade de apresentar e dar projeção a esses talentos locais.***

**WISLAN ESMERALDO**
Criador, roteirista e diretor

**>>acesse**

jornaldocariri.com.br

# Êpa!

## 100 anos de vida

A matriarca da família Coelho Grangeiro, Dona Maria Zaila Coelho Grangeiro, comemorou seu centenário de vida no último dia 22. Natural de Barbalha, ela celebrou seus 100 anos com uma missa de Ação de Graças, na Capela da Mãe Rainha, e uma super festa no condomínio Cidades Kariris, onde reuniu toda a família para agradecer a Deus a dádiva de sua vida!

### Eita!

Evento de cultura Pop diversifica o calendário de programações no Cariri. Mais uma opção para os adeptos.

### Vixe!

Os admiradores da cultura cosplay sentem falta de mais eventos voltados para esse público na região do Cariri.

## Parabéns!

A vereadora do Crato, Mariângela Bandeira, completou mais uma primavera neste dia 25 de fevereiro. Mariângela foi homenageada por amigos e familiares. Feliz vida!

## Lançamento

Rumo aos festejos juninos, a Quadrilha Raízes Nordestina, de Caririaçu, lançou, na noite deste domingo (25), o figurino da temática 2024: A devoção, a fé e a renovação ao Sagrado Coração. Lindo de viver!

## Anime

Terminou neste domingo (25), no Cariri Shopping, o esquenta para a Expoanime 2024. O shopping foi palco de uma verdadeira invasão cosplay. Este ano, a Expoanime completa 15 anos de realização.

### UNIMED CARIRI

A operadora de planos privados de assistência à saúde, UNIMED CARIRI, CNPJ (MF) 07.583.396/0001-96, e registrada na Agência Nacional de Saúde Suplementar - ANS sob Nº 35.612-3, por seu representante legal, de acordo com o disposto no art. 13. Parágrafo Único, inciso II, da Lei nº9.656/98( Lei dos Planos de Saúde) e na Súmula Normativa nº28, expedida pela ANS em 30 de novembro de 2015, consideradas as tentativas frustradas de notificação pessoal dos seus beneficiários listados abaixo, vem, por meio do presente edital, NOTIFICÁ-LOS a fim de que compareçam à UNIMED CARIRI, localizada à Rua Santa Clara 78, Centro, em Juazeiro do Norte/CE, CEP 63010-065, NO PRAZO de 10 (DEZ) DIAS, contados a partir da publicação do presente edital, e regularizem a situação financeira de seu plano de saúde, tudo visando garantir a continuidade dos serviços prestados. Ressaltamos que o não comparecimento e a não regularização de sua situação financeira no local e no prazo acima referidos implicará na rescisão/cancelamento de seu plano de saúde. Caso já tenham sua situação regularizada junto a UNIMED CARIRI, por favor desconsiderar este aviso. Por fim renovamos a satisfação em tê-los como nossos beneficiários.

Contrato:107710778059677
CPF:519656823,Contrato:10771077806206
CPF:187365053,Contrato:10771077811753
CPF:703453413,Contrato:10771077812272
CPF:809853603,Contrato:107710779101482
CPF:838338463,Contrato:1077107792014660
CPF:808358053,Contrato:1077107792020292
CPF:501964213,Contrato:107710779301300
CPF:083557234,Contrato:107710779301726
CPF:009669033,Contrato:107710779301995
CPF:024799963,Contrato:107710779303902
CPF:861587083,Contrato:107710775612
CPF:047775333,Contrato:1077107781020
CPF:868052904,Contrato:1077107781016
CPF:835905283,Contrato:10771077810892
CPF:312710303,Contrato:1077107780512952
CPF:060748738,Contrato:10771077930212
CPF:053582223,Contrato:10771077811955
CPF:603927123,Contrato:107710778032333
CPF:369386453,Contrato:107710778058382
CPF:744562453,Contrato:107710778051492
CPF:854187653.

CooperVárzea
Transporte Alternativo de Várzea Alegre
(88)9.9694.3761 / 9.9209.4341
www.coopervarzea.com

EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DA
COOPERVÁRZEA – Cooperativa de Transporte Alternativo de Várzea Alegre Ltda.
CNPJ: 09.564.697/0001-06 | NIRE: 23400014172

O Presidente da COOPERVÁRZEA – Cooperativa de Transporte Alternativo de Várzea Alegre Ltda, no uso das atribuições que lhe confere o Estatuto Social, convoca todos os cooperados para Assembleia Geral Ordinária a realizar-se no dia 17 de Março de 2024 (domingo) na sede da COOPERVARZEA, situada á Rua das Lavadeiras, s/n, Box 07- Terminal Rodoviário Dr. José Iran Costa- Bairro Zezinho Costa- Várzea Alegre. A Assembleia Geral Ordinária ocorrerá em primeira convocação às 07:00 horas, com a presença de 2/3 (dois terços) dos cooperados; em segunda convocação às 08:00 horas com a presença de metade mais um dos cooperados; e em terceira e última convocação às 09:00 horas, com a presença de no mínimo 10 (dez) cooperados. Para efeito de quórum conta a cooperativa com 20 (vinte) cooperados em condições de votar. Será deliberada acerca da seguinte ORDEM DO DIA: **1 -** Prestação de contas, compreendendo Relatório de Gestão do ano de 2023, Balanço patrimonial de 2023, Demonstração do resultado apurado em 2023, Plano das atividades da cooperativa para o exercício de 2024 e o parecer do Conselho Fiscal; **2 –** Destinação das sobras apuradas; **3** - Eleição dos componentes da diretoria executiva para o mandato de 02(dois) anos encerrando-se na AGO de 2026 e componentes do conselho fiscal para o mandato de 01(um) ano, encerrando-se na AGO de 2025; **4 –** Fixação dos honorários, gratificações para os membros do Conselho de Administração e cédula de presença para os membros do Conselho Fiscal; **5 –** Outros assuntos de caráter não deliberativo. Várzea Alegre – CE, 23 de fevereiro de 2024.

EDIGLE SOUSA FRANCILINO: 32629214320
Assinado de forma digital por EDIGLE SOUSA FRANCILINO:32629214320
Dados: 2024.02.22 13:10:50 -03'00'

Edigle Sousa Francilino
Presidente

ASCOOTCARIRI – ASSOCIAÇÃO DAS COOPERATIVAS DOS TRANSPORTADORES ALTERNATIVOS E PERMISSIONÁRIOS DO CARIRI
ASSEMBLÉIA ORDINÁRIA

**ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA**
**EDITAL DE CHAMAMENTO**

O Presidente da ASCOOTCARIRI – ASSOCIAÇÃO DAS COOPERATIVAS DOS TRANSPORTADORES ALTERNATIVOS E PERMISSIONÁRIOS DO CARIRI no uso de suas atribuições estatutárias convoca as entidades associadas para a **Assembleia Geral Ordinária** que será realizada em sua sede na Avenida Padre Cícero Nº. 1756 – Sala "B" – CEP: 63.122-440 - Bairro São Miguel, CRATO, Ceará, no dia **29/03/2024 (Sexta-feira)**, às 09 (nove) horas, em 1ª (Primeira) Convocação, com a presença de 1/2 (metade) mais um (+1) dos sócios em pleno gozo dos seus direitos sociais, ou, em 2ª. (Segunda) e última Convocação, às 09:30 (nove horas e trinta minutos) com presença de 1/5 (um quinto) dos sócios em plenas condições de votar nos termos do artigo 26 do Estatuto Social, para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia:

**Assembleia Geral Ordinária:**
**I - Prestação de contas da administração, compreendendo;**
**a) Relatório da gestão;**
**b) Balanço;**
**c) Demonstrativo dos resultados apurados na sociedade;**
**d) Plano de atividade da Associação Cooperativa para o exercício seguinte;**
**e) Parecer do Conselho Fiscal;**
**II - Destinação dos resultados apurados;**
**III - Eleição Ordinária e posse dos componentes do Conselho Fiscal para o mandato de até 01 (um) Ano, de Março do Ano 2022 até Março do Ano 2023 podendo ser prorrogado ou antecipado até data de realização da Assembléia Geral Ordinária Anual;**
**IV – Fixação dos honorários, gratificações e da cédula de presença para os componentes do Conselho de Administração e do Conselho Fiscal.**
**V – Outros assuntos de interesse social.**

Para efeito de verificação de 'quórum' para a Assembléia de Geral da ASCOOTCARIRI – ASSOCIAÇÃO DAS COOPERATIVAS DOS TRANSPORTADORES ALTERNATIVOS E PERMISSIONÁRIOS DO CARIRI deverá contar com no mínimo 1/5 (um quinto) das entidades bastante e regularmente funcionando com autorização de suas diretorias executivas.

**OBSERVAÇÕES: 1** - O prazo para Registro de chapas será de até 01 (uma) hora antes do ponto de pauta da Eleição para o Conselho Fiscal e, ou, durante a Realização da Assembleia Geral, as inscrições de chapas deverão ser feitas na sede da ASCOOTCARIRI junto à Comissão Eleitoral. **2 - Não poderá votar** na Assembleia Geral o sócio que tenha sido admitido após a convocação ou que tenha interesse pessoal no assunto a ser votado.

Crato – Região Metropolitana do Cariri-CE,
01 de Fevereiro do Ano 2023

José Selestino de Freitas
Presidente

gov.br JOSÉ SELESTINO DE FREITAS

# Esporte

» DESTAQUE

***Flag Football** é uma vertente do futebol americano*

*Atleta defendeu as cores da Seleção Nordeste em São Paulo*

# Juazeirense participa de torneio nacional de Flag Football

Natália Alves
redacao@jornaldocariri.com.br

O atleta juazeirense de Flag Football, Denilson Pereira, participou do Torneio Brasil Onças da Seleção Brasileira Masculina, que foi realizado entre os dias 16 e 18 de fevereiro, em São José dos Campos (SP). A competição contou com sete seleções, divididas entre os grupos A e B, com vitória final da Seleção Nacional.

Denilson conheceu o esporte em 2019, participando com amigos de um campeonato da modalidade em Teresina, mas começou a assistir futebol americano ainda em 2016. O flag football é uma vertente do futebol americano que, diferentemente do original, possui regras que minimizem o contato físico entre os jogadores.

Em 2022, Denilson disputou a fase regional da Copa do Brasil de Flag Football, realizada em Caucaia, pelo Kariri Raptors (hoje Juazeiro Raptors), finalizando o campeonato em 7° lugar. O atleta participou do torneio em São Paulo defendendo as cores da Seleção Nordeste, e afirma a importância do campeonato, que decide quem irá compor a seleção brasileira e disputará o Mundial na Finlândia em agosto de 2024. "É um campeonato muito importante porque destaca o desenvolvimento, a evolução que eu tenho tido no esporte, desde 2019", comentou.

> *É um campeonato muito importante porque destaca o desenvolvimento, a evolução que eu tenho tido no esporte, desde 2019.*
>
> **DENILSON PEREIRA**
> Atleta

FOTOS: REDES SOCIAIS

# Apito! Victor Nogueira

## Ponto fora da curva

Equilíbrio é a palavra de ordem na Série B estadual. Em duas rodadas e sete partidas realizadas, cinco terminaram empatadas. A luta pelo acesso e a batalha contra o rebaixamento serão definidas nos detalhes. Neste cenário de paridade - quase absoluta -, o ponto fora da curva é o Icasa, que foi o único a registrar vitória. A performance demonstrada confirma as expectativas do favoritismo do Verdão, na busca pelo acesso - e título.

FOTO: CÍCERO HERON TARGINO/INSTAGRAM ICASA

***Icasa** foi o único time a vencer na Série B do Cearense*

## Céu ou inferno

O Barbalha está em uma encruzilhada. Disputando o quadrangular do rebaixamento, a Raposa tem, diante de si, não apenas a luta para permanecer na elite, mas também a oportunidade de garantir uma vaga na Série D de 2025. Diante disso, o time caririense está com uma oportunidade rara de virar o jogo contra todas as expectativas.

FOTO: REPRODUÇÃO/INSTAGRAM GUARANI DE JUAZEIRO

## Fator casa

O Guarani de Juazeiro se depara com uma oportunidade inédita e valiosa nesta temporada: a chance de, enfim, aproveitar o fator casa como um trunfo na Série B. É uma oportunidade de ouro. Resta ver como a equipe vai se aproveitar dessa vantagem e se isso será suficiente para impulsionar o Leão de volta à elite.

## De volta

Após um período inativo, o Crato dá os primeiros passos em direção ao processo de retomada no cenário do futebol local - e fortalece a ideia que disputará a Série C do Campeonato Cearense. Esse momento, embora ainda embrionário, é suficiente para renovar o ânimo dos torcedores, que esperam  por dias melhores há tempos.

## Solidariedade

Icasa, Guarani e Barbalha deram exemplo de fair play, ao mostrarem - por meio de notas nas redes sociais - solidariedade à delegação do Fortaleza, vítima de um ataque covarde. Nas publicações, destacou-se o apelo por um ambiente de paz e respeito mútuo no futebol, bem como a necessidade de punições severas aos responsáveis.

---

**CONVITE DE COMPARECIMENTO: A GEOTOP CARIRI IMÓVEIS LTDA** inscrita no CNPJ/MF sob o nº 04.271.764/0001-72**,** convida os seguintes clientes por não terem sido encontrados nos respectivos endereços, a comparecer ao escritório com sede em Juazeiro do Norte-CE, na Avenida Governador Plácido Aderaldo Castelo nº 250, Lagoa Seca, CEP 63040-540, telefone (88) 3587-1691, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, para tratar de assuntos de seu interesse relacionado ao Contrato de Promessa de Compra e Venda dos lotes aos quais são compradores: **LOTEAMENTO ART RESIDENCE I:** FRANCISCA MARIA DA SILVA FREIRE, CPF/MF Nº ***.464.273-**; INGRID ANE GOMES RIBEIRO, CPF/MF Nº ***.452.343-**; JOSE HUGO MOURA ARAUJO, CPF/MF Nº ***.355.203-**; MARIA ELIENE SOARES DA SILVA, CPF/MF Nº ***.177.463-**; **LOTEAMENTO ART RESIDENCE II:** FRANCISCA EDENIA LOBO CASSIANO, CPF/MF Nº ***.175.943-**; GESSYCA NATALIA FERREIRA DA SILVA, CPF/MF Nº ***.136.165-**; MAYARA MACEDO NOGUEIRA, CPF/MF Nº ***.362.562-**; ROZIANA DE LIMA CRUZ, CPF/MF Nº ***.564.623-**; **DESMEMBRAMENTO BETEL:** ANA PAULA DE MELO XAVIER, CPF/MF Nº ***.456.393-**; **DESMEMBRAMENTO JOEL CRUZ:** MATHEUS HENRIQUE FERNANDES BARBOSA, CPF/MF Nº ***.182.896-**; **LOTEAMENTO KAIRÓS:** ABIGAHIL ANTAS DE LIMA SOUSA, CPF/MF Nº ***.439.363-**; GERBESON NASCIMENTO SANTOS, CPF/MF Nº ***.164.143-**; **LOTEAMENTO PARQUE UNIÃO:** CICERO FELIPE DOS SANTOS, CPF/MF Nº ***.000.183-**; DEMOSTENES SILVA COELHO, CPF/MF Nº ***.636.523-**; FIAMA DOS SANTOS FREITAS, CPF/MF Nº ***.276.923-**; FRANCISCO TAVEIRA DOS SANTOS JUNIOR, CPF/MF Nº ***.308.043-**; JOSE HIGINO DOS SANTOS, CPF/MF Nº ***.518.588-**; TIAGO HIGINO DOS SANTOS, CPF/MF Nº ***.309.493-**; WYLIANE DAMASCENO DA SILVA, CPF/MF Nº ***.811.224-**.

---

Cartório MACHADO 2º Ofício

Tabelião: Bel. Paulo de Tarso G. Machado
Substituto: Bel. Cícero A.G. Machado
CNPJ 06.746.311/0001-34

Escrituras, Registro de Imóveis, Procurações, Títulos e Documentos, Pessoas Jurídicas e Protestos.

EDITAL PARA INSTITUIÇÃO DE BEM DE FAMÍLIA

SAIBAM quantos o presente Edital virem ou dele conhecimento tiverem, que no dia 06/02/2024, foi apresentada para registro a escritura pública lavrada em 02/02/2024 – ESCRITURA PÚBLICA DECLARATÓRIA DE INSTITUIÇÃO DE BEM DE FAMÍLIA LEGAL, datada de 02/04/2024, lavrada às folhas 207/208V, do livro 39, ato 127, do cartório do 5º Ofício de Crato - CE, que foi protocolizada junto ao Cartório do 2º Ofício de Registro de Imóveis do Juazeiro do Norte-Ceará, referente à INSTITUIÇÃO DE BEM DE FAMÍLIA, tendo como instituidor ALCIDES MUNIZ GOMES DE MATOS, brasileiro, médico, portador da Cédula de Identidade de nº 1070910 SPSP/CE extraída da CNH de nº 2151023803 emitida pelo DETRAN/CE em 19/12/1978, natural de Crato/CE onde nasceu aos 23 de Maio de 1954, filho de Antenor Gomes de Matos e Maria Muniz Gomes de Matos, inscrito no CPF sob nº 054.449.853-49, casado em 07/02/1977 anterior a vigência da Lei 6.515/77 sob regime patrimonial de Separação de Bens nos termos da Certidão de casamento matriculada sob nº 019685 01 55 1977 2 00042 138 0001121 53 – Cartório Pariz, residente e domiciliado na Rua José Matos França, s/n, Bairro Lagoa Seca, em Juazeiro do Norte/CE. O bem de família recai sobre "UMA CASA RESIDENCIAL CONSTRUÍDA DE TIJOLOS, CONCRETO ARMADO E COBERTO DE TELHAS SITUADO NA RUA JOSÉ MATOS FRANÇA, S/N.", NESTA CIDADE, CONSTITUÍDO DOS LOTES "03 E "04" DA QUADRA "Z" DO LOTEAMENTO JARDIM GONZAGA, FAZENDO UMA ÁREA TOTAL DE 3.960,M², objeto da matrícula n. 16.801, do Livro 02 – Registro Geral do Cartório do 2º Ofício de Registro de Imóveis de Juazeiro do Norte-CE – Cartório Machado. Com a dita instituição o imóvel que acima se descreve, fica destinado a domicílio e residência permanente sua e de seu filho e netos, enquanto viver um dos cônjuges ou, e isento de execução por dívidas anteriores e posteriores à instituição, salvo as que provierem de tributos relativos ao imóvel, na forma que prescreve o Art. 1º da Lei 8.009 de 25 de Março de 1990. Foi atribuído ao imóvel o valor de R$ 540.004,94 (quinhentos e quarenta mil, quatro reais e noventa e quatro centavos), conforme IPTU. Assim, aquele que se julgar prejudicado com a instituição pretendida na mencionada escritura deverá, no prazo de trinta (30) dias, a contar da data da publicação deste Edital, reclamar seus direitos, por escrito, e perante este Ofício, no endereço: Rua São Francisco, n.º 248, Bairro Centro, CEP 63210-215, Juazeiro do Norte-CE. Findo o prazo sem que haja reclamação, será a dita escritura transcrita no Livro 3 – Registro Auxiliar e levada a registro no Livro 2 – Registro Geral, mais especificamente na matrícula acima informada. Nada mais. Dado e passado por este Ofício do 2º Ofício de Registro de Imóveis de Juazeiro do Norte-CE – Cartório Machado, em data de 14 de fevereiro de 2024. Eu, PAULO DE TARSO GONDIM MACHADO, Oficial de Registro de Imóveis e anexos desta comarca de Juazeiro do Norte, Estado do Ceará, Oficial Registrador, o digitei, conferi, subscrevi, dou fé e assino.

PAULO DE TARSO GONDIM MACHADO
Oficial do Registro de Imóveis

Rua São Francisco, 248 – Centro – CEP: 63010-215 – Juazeiro do Norte/CE
Tel. (88) 3011.1618 | 0(88)12.1313
E-mail: jrpaulo@uol.com.br | cartorio@machadocom.br

---

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL**
**CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO – REGISTRO DE IMÓVEIS**
**NOTAS - TÍTULOS E DOCUMENTOS**

ESTADO DO CEARÁ
MUNICIPIO DO CRATO

COMARCA DE CRATO
DISTRITO SEDE

**TEÓFILO ANTÔNIO COELHO RODRIGUES**
TITULAR

Rua Tristão Gonçalves, nº 290, Centro – Crato – Ceará CEP 63.100-100 – Fone/fax (088) 3521-6190
E-mail: cartorio5oficio@yahoo.com.br / cartorio5oficio@gmail.com

NOTAS / REGISTRO DE IMÓVEIS / REGISTRO DE TIT. E DOCUMENTOS / P. JURÍDICA

**EDITAL DE USUCAPIÃO EXTRAORDINÁRIO EXTRAJUDICIAL**

**Teófilo Antônio Coelho Rodrigues,** Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Zona Imobiliária do Município de Crato, Estado do Ceará, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o que dispõe o art. 216-A da Lei 6.015/73 c/c Lei 13.105/2015;

**FAZ SABER** a quem interessar possa, que se processa por esta serventia Extrajudicial, situada na Rua Tristão Gonçalves, nº 290, Centro – Crato-CE, CEP: 63.100-100, fone: (88) 3521 6190, requerimento para procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial, com fundamentação legal apresentada pelo requerente: **LENILSON RODRIGUES TORRES**, brasileiro, empresário, portador da Cédula de Identidade de nº 1787317 SSP/PE extraída da CNH de nº 2072790208 emitida em 16/09/2020 pelo DETRAN/PE, filho de Luiz Ferreira Torres e Maria Creusa Rodrigues Torres, inscrito no CPF sob nº 196.645.164-49, casado com **MARIA DE FÁTIMA DA NOBREGA TORRES**, brasileira, empresária, portadora da Cédula de Identidade de nº 2024297 SSP/PE extraída da CNH de nº 1827751090 emitida pelo DETRAN/PE em 15/08/2019, filha de Otávio bezerra da Silva e Angelina Maria da Nobrega Bezerra, inscrita no CPF sob nº 471.626.784-91, ambos com informar endereço eletrônico, residentes e domiciliados na Avenida Boa Viagem, 1628, Apº. 601, Cond. Porto Fino, Bairro Boa Viagem em Recife/PE, ambos de passagem por esta Cidade. Em petição recebida e devidamente assinada por seu procurador jurídico **Dr. ISAQUE BRUNO GONÇALVES DE ALMEIDA**, brasileiro, casado, advogado, inscrito na OAB-CE sob o nº 41.340, portador do CPF de nº 056.492.283-88, com escritório profissional na Rua Urbano Peixoto, nº 6, 1º Andar na Cidade de Exu/PE, endereço eletrônico: brunoalmeida_adv@hotmail.com, onde reporta-se a "**UMA PROPRIEDADE RURAL**, constante de duas áreas contíguas, denominadas **SÍTIO SERRA DE SEU NEZINHO**, Zona Rural deste Município, **(Gleba 01)**, área de **537,6805 ha, (Gleba 02)**, área de **332,3956 ha, totalizando 870,0761 ha**, com registro imobiliário lavrado no Livro D-8, fls. 18/18v, datado 11/03/2000, fls. 23/24, datado de 06/11/2000, e, Livro D-9, fls. 102/103v, datado 14/11/2006, fls. 165v/166v, datado 19/12/2019, no Cartório da Vila Caripós, Segundo Distrito do Município de Caruaru, Estado de Pernambuco, com as seguintes características: **(GLEBA 01): AO NORTE**: com a propriedade do Sr. **VICENTE FERRER DE OLIVEIRA, CPF: 218.888.253-91; AO LESTE:** com a propriedade da Sra. **TEREZA MARIA REINALDO LINO BERNARDO, CPF: 03.253.063-38 e ESTRADA DO SÍTIO SERRA DOS JOSÉ GOMES; AO SUL**: com a propriedade do Sr. **LENILSON RODRIGUES TORRES, CPF: 196.645.164-49 e ESTRADA DA JANDIRA; AO OESTE:** com a propriedade do Sr. **ANTONIO AGOSTINHO FILHO, CPF: 100.388.334-68. (GLEBA 02): AO NORTE**: com a **ESTRADA DO SÍTIO SERRA DOS JOSÉ GOMES; AO LESTE:** com a propriedade do Sr. **JOSÉ SALES DE OLIVEIRA, CPF: 172.336.743-53**, e com a propriedade do Sr. **JOSÉ JACKSON CORDEIRO DOS SANTOS, CPF: 945.898.524-20; AO SUL**: com a **ESTRADA DO SÍTIO SERRA DOS JOSÉ GOMES; AO OESTE:** com a **ESTRADA DO SÍTIO SERRA DOS JOSÉ GOMES**". Com apresentação ou indicação da origem imobiliária nos termos das certidões acostadas, apresentadas por escritura pública ou particular de compra e venda comprovando o lapso temporal compatível ao prazo correspondente a mais de vinte e quatro (24) anos de posse mansa, pacífica, continuada e ininterrupta, sem oposição durante todo esse tempo, se inscrindo na hipótese de **USUCAPIÃO EXTRAORDINÁRIO**, inclusive indicando antigo(a)(s) proprietário(a)(s) vendedor(e)(a)(s) o Sr. AGAMENON BEZERRA DE MENEZES. Dessa forma, este edital, após as **notificações correlacionada ao órgãos (União, Estado e Município) competentes**, dar-se-á aos notificados e a quem **ENTERESSAR POSSA,** para no prazo de **15(quinze) dias úteis**, contados a partir da data de publicação do presente **EDITAL DE NOTIFICAÇÃO**, apresentarem, perante este Cartório, em dias úteis, no horário das 8:00hs às 17:00hs, **IMPUGNAÇÃO AO PEDIDO DE USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL**, conforme lhe é facultado a legislação correlata, sob pena de assim não o fazendo presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos articulados pelo autor na inicial.
Dado e passado nesta cidade de Crato, Estado do Ceará, aos vinte e um (21) dias do mês de Fevereiro de ano 2024.

Em Teste____ da verdade

Tabelião Público