



PT ASPIRA PROTAGONISMO

Guimarães defende Fernando Santana para sucessão em Juazeiro do Norte

O deputado federal e líder do governo Lula na Câmara, José Guimarães (PT) esteve no Cariri, no último fim de semana, e foi enfático ao defender a candidatura de Fernando Santana, vice-presidente da Assembleia Legislativa do Ceará, para disputa municipal de Juazeiro do Norte em 2024. Para Guimarães, o PT terá protagonismo político nas eleições do próximo ano no Crajubar. Nesta segunda-feira (25), Fernando Santana tomou café da manhã em Juazeiro, com o deputado Yury do Paredão e o assessor especial do governador Elmano, Nelinho. **PÁGINAS 2 E 4**

Cultura

Padre Cícero – A história de um Santo do povo

PÁGINA 13



FOTO: REPRODUÇÃO INTERNET

FOTO: FREEPIK

STF inicia julgamento sobre aborto até a 12ª semana de gestação

PÁGINA 10



Rebate Donizete Arruda



Guimarães dá ultimato para Fernando Santana definir candidatura

Cresce a pressão no Cariri para o vice-presidente da Assembleia, deputado Fernando Santana, assumir sua candidatura à prefeitura de Juazeiro do Norte. O PT realizou uma plenária no final de semana, onde a definição desse encontro foi apelar a Fernando Santana para que se lance à sucessão do prefeito Glêdson Bezerra. O líder do Governo, José Guimarães, estabeleceu o prazo final para o PT juazeirense decidir quem será seu candidato: até 31 de dezembro, o nome estará lançado. Guimarães pressionou a Fernando Santana, sobre ser o candidato do PT em Juazeiro: “se depender de mim, sim. Eu até brinquei com ele. Se você não for, eu vou. Juazeiro não pode deixar de ter candidato do PT, logo agora, porque o prestígio de Lula e Camilo (em Juazeiro) é muito grande. Todo mundo sabe disso”. Esse limite de prazo, dado por Guimarães a Fernando Santana, para resolver se será candidato a prefeito de Juazeiro ou a presidente da Assembleia, onde seria candidato único, apoiado até pela oposição ao governador Elmano de Freitas, vai tirar o seu sono. Fernando Santana sabe que hoje é um dos melhores quadros petistas no Ceará. A sua decisão será tomada após ouvir o ministro da Educação, Camilo Santana, o governador Elmano, dirigentes petistas e sua família. Fernando Santana não foge de briga, e tem dito estar pronto para o embate com Glêdson, ou assumir o Poder Legislativo do Ceará. Pode pensar bastante, mas a definição terá de sair esse ano.

FOTO: REDES SOCIAIS



Fernando Santana assume papel de candidato a prefeito

A pressão do deputado José Guimarães, para que Fernando Santana assumisse a liderança do PT de Juazeiro para a disputa de 2024, deu resultado. Fernando Santana amanheceu, nesta segunda (25), tomando café com o ex-deputado estadual Neliinho Freitas e com o deputado federal Yury do Paredão. A pauta foi sucessão. Essa articulação, liderada por Fernando Santana, agradeceu ao ministro Camilo Santana e a José Guimarães. Ambos, fazem força para que Fernando Santana seja o nome escolhido pelo PT para derrotar o prefeito Glêdson Bezerra. Fernando Santana tem se dedicado, antes mesmo de anunciar sua candidatura à função de unir as oposições em Juazeiro do Norte. E tem cumprido bem essa tarefa. Tanto, que Glêdson resolveu inovar, ao declarar que não terá apoios tradicionais nem de partidos nem de políticos, só do próprio povo. Essa estratégia eleitoral do prefeito Glêdson é muito arriscada. Pode deixar seu palanque sem candidatos à Câmara de Vereadores, fragilizando o seu contato direto com a população.

Guimarães garante: nome escolhido terá aval de Camilo

No fim de semana, o deputado José Guimarães veio ao Cariri e desmanchou o argumento de que os filiados locais definirão os nomes em Crato e Juazeiro do Norte. Ele deixou claro que a decisão passará por lideranças locais, mas que ele e Camilo terão papel preponderante nas escolhas. No Crato, disse que respeita a história de Pedro Lobo, mas que o momento é de abrir mão dos projetos pessoais e agir com bom senso. Guimarães prometeu conversar com Pedro Lobo e o prefeito Zé Ailton “para pacificar o PT”, descartando uma crise no partido, devido a definição do candidato petista à prefeitura no Crato. Sobre a sucessão em Juazeiro do Norte, Guimarães disse não abrir mão do nome de Fernando Santana e que se ele não for, ele próprio se lançará para barrar à reeleição do prefeito Glêdson. As declarações radicais da ex-deputada Íris Tavares não tem eco no PT juazeirense. Está resolvido: ou Fernando Santana se lança candidato, ou o ungido pelo PT será José Guimarães. Se Guimarães for candidato, se nacionalizam as eleições em Juazeiro do Norte.

Lideranças do PT em Crato e Juazeiro ameaçam

Uma sucessão de entrevistas dadas pelo vereador cratense, Pedro Lobo, e pela ex-deputada estadual Iris Tavares, mostraram que a discussão interna será mais difícil que o esperado pelos dirigentes estaduais do PT. Pedro Lobo garantiu que, se houver respeito ao estatuto do partido, ele será o candidato por ter maioria de filiados na sua base. Disse que não aceitará decisão empurrada goela abaixo e não descarta a saída do partido, caso não haja coerência. Lobo chegou a destacar que o partido tem fila e que espera que isso seja respeitado. Pedro Lobo sabe que o candidato do Crato sairá de uma reunião entre Camilo, Zé Ailton Brasil e Guimarães. Em Juazeiro, Iris Tavares disse que respeita o nome de Fernando Santana, mas que seu nome também está à disposição e que seguirá até o fim das discussões. Esse esforço de ressuscitar Iris Tavares na política juazeirense é em vão. Suas chances de sair candidata à prefeita, hoje, inexistem. Não há espaço no PT de Juazeiro do Norte para seu retorno agora. Mas, Iris Tavares pode mirar em 2026.

MP de Juazeiro esperado por vereadores após denúncias

Na Câmara de Juazeiro do Norte está em curso uma movimentação frenética para manter os gabinetes dos vereadores funcionando. Tudo depois da denúncia da vereadora Rosane Macedo, sobre o desempenho dos assessores e servidores da Câmara, disponíveis nos gabinetes dos vereadores. A denúncia abrange, principalmente, possível rachadinha e servidores fantasmas. Outro a fazer denúncias voltadas ao dia a dia da Câmara foi o vereador Marcio Joias. Diante dessas irregularidades expostas, pelos próprios vereadores que compõem o Legislativo juazeirense, o Ministério Público avalia uma investigação para conferir se procedem essas supostas ilegalidades na folha de pagamento do parlamento. Hoje, são em média, três servidores por gabinete. As denúncias foram feitas em sigilo, mas vazaram e os vereadores ficaram sabendo. Estão se preparando para uma eventual fiscalização do MP. Rosane e Márcio não falam sobre as denúncias. Nem a Mesa Diretora da Câmara.

Granjeiro dá exemplo a outras prefeituras do Cariri

FOTO: REDES SOCIAIS



A pressão das enfermeiras e enfermeiros para obrigar os prefeitos a pagarem o piso da enfermagem não foi positiva no Ceará. Somente 59 prefeituras pagaram o piso salarial, mesmo com repasses da União tendo sido disponibilizados nas contas dos municípios. O número de prefeituras que se recusaram, independente das razões, a não pagar o piso da enfermagem no Ceará é de 125. No Cariri, três das 29 prefeituras pagaram o benefício: Barbalha, onde o prefeito Guilherme Saraiva foi o primeiro a comunicar que cumpriria a lei, o prefeito do Crato, Zé Ailton Brasil, anunciou que pagou o piso da enfermagem, retroativo a maio, e um registro especial: um dos municípios com menor repasse de FPM, a pequena Granjeiro, do prefeito Chico Clementino, foi a terceira prefeitura a pagar o piso da enfermagem no Cariri. Os outros 26 prefeitos que não pagaram o piso alegam que se fizessem o pagamento, poderiam ultrapassar o limite de 54% de gastos com pessoal, e serem condenados por improbidade administrativa. Não é fato: somente em 2026, essas despesas com o piso salarial das enfermeiras, auxiliares e parteiras serão contabilizados.

DISSE ME DISSE

Vereador Pedro Lobo ouviu atentamente o recado de Guimarães sobre eleições em Juazeiro e Crato: o presidente Lula precisa de prefeitos aliados nos dois municípios.

Quem entrou de vez na briga da sucessão no Crato foi o presidente da Câmara, Florisval Coriolano. Suas redes sociais já estão a todo vapor.

Florisval deixa claro que não quer bater de frente com Zé Ailton, mas que vai buscar sua viabilidade eleitoral.

Contudo, mesmo querendo ser candidato a prefeito, Florisval Coriolano seguirá a vontade do líder José Guimarães.

O vereador Márcio Joias é um peixe fora d'água na Câmara de Juazeiro. Ele tem demonstrado insatisfação com a gestão Capitão Vieira Neto.

Há quem garanta que as críticas ao presidente Vieira Neto o deixou isolado. Os vereadores estão se afastando de Márcio e Vieira evita receber reclamações.

Desculpe a ignorância, os petistas Pedro Lobo e Iris Tavares querem entrar no céu a força?



PALAVRA DE FÊ

Pr. Jecer Goes



CRISTO – O CAMINHO

Próximo da crucificação, Jesus reuniu seus discípulos e após algumas instruções, lhes anunciou: “Na casa de meu Pai há muitas moradas. Vou preparar lugar para vocês e, quando tudo estiver pronto, virei buscá-los, para que estejam sempre comigo, onde eu estiver” (Jo 14.2,3). Tomé querendo detalhes e como saber o caminho, Jesus respondeu: “Eu sou o caminho. Ninguém pode vir ao Pai, senão por mim” (14.6).

Caminho de volta ao Pai. O pecado afastou o homem do Criador, desde então, procura algo que preencha seu imenso vazio. Busca, inutilmente nas religiões, nos prazeres, nas realizações pessoais, na caridade, etc., e quanto mais realiza mais se acha perdido e longe de Deus.

Caminho seguro. Todos os caminhos oferecidos são enganosos, perigosos e seu final é morte. Muitos se apresentam como resposta aos problemas humanos, porém não passam de enganadores. Jesus declara total segurança quando afirma: “Não deixem que seu coração fique aflito. Creiam em Deus; creiam também em mim.

Caminho único. “Eu sou o caminho. Ninguém pode vir ao Pai, senão por mim”. Essa declaração exclui todas possibilidades de alcançar o céu por outro meio, senão através do próprio filho de Deus: “E não há salvação em nenhum outro, porque debaixo do céu não existe nenhum outro nome, dado entre os homens, pelo qual importa que sejamos salvos”, (At 4.12). Cristo, caminho, verdade e vida.

Deus abençoe!



DON7

FUNDADA EM 5 DE SETEMBRO DE 1997
O JORNAL DO CARIRI É UMA PUBLICAÇÃO
DA EDITORA E GRÁFICA CEARACOM LTDA
CNPJ: 15.915.244/0001-71

JORNAL DO CARIRI

A verdade sempre

Diretor-presidente: Donizete Arruda
Diretora de Redação: Jaqueline Freitas
Diagramação: Evando Matias e Joanderson Roque

Conselho Editorial
Francisco Huberto Esmeraldo Cabral
e José Humberto de Mendonça.

Administração e Redação
Central Park
R. Catulo da Paixão Cearense, 135, salas 801 e 802
Juazeiro do Norte - Ceará - Fone 88 3511.2457

Sucursal Fortaleza: Av. Washington Soares, 55
Sala 1007. Bairro Edson Queiroz - Fone: 85 3462.2600
Sucursal Brasília: Gracchus Comunicação LTDA.
SHN QD 2 BL F SL 1117/1118
Asa Norte 70702-906 Brasília-DF

Fale conosco:

DEPARTAMENTO COMERCIAL:
contato@jornaldocariri.com.br
REDAÇÃO: redacao@jornaldocariri.com.br

Os artigos assinados são de responsabilidade dos seus autores.

Opinião

EDITORIAL

Onda de calor

“**E**ta, calor danado!” – talvez seja esta uma das frases mais ouvidas nas últimas semanas, por onde a gente anda no Cariri. Não é à toa... Os termômetros estão nas alturas, com temperaturas que se aproximam – e até passam! – dos 40° C. A quentura tem explicação: incidência de luz solar mais direta, aquecimento das águas do Oceano Pacífico e influências da formação de uma extensa área de alta pressão que está cobrindo o Brasil.

Para o desespero de muitos, os meses terminados em “bro” não vão dar trégua no segundo semestre de 2023 e as altas temperaturas ainda podem durar mais um tempinho. Conforme a Fundação Cearense de Meteorologia e Recursos Hídricos

(Funceme), a incidência da luz solar direta é ainda maior no mês de outubro.

Diante dessas notícias, nos resta tomar precauções para evitar maiores problemas. A própria Organização Mundial da Saúde (OMS) orienta uma série de cuidados frente aos impactos que o calor pode causar aos humanos. Evitar a exposição ao sol durante os horários de maior calor, assim como evitar se exercitar nestes períodos, são alguns deles.

Os cuidados pessoais devem incluir, ainda, a hidratação. Tomar água com frequência é de suma importância. Em relação aos ambientes, o aconselhável é tentar mantê-los frescos e ventilados, com umidificadores de ar ou, até mesmo, baldes espalhados pela casa. Ah, e cuidem dos pets e fujam do calor!

J. Bosco



ARTIGO

MARIHÁ LOPES
Doutora em Psicologia Social



Setembro Amarelo: cuidar da saúde mental é entender nossos limites

Setembro chega com uma cor diferente, a Amarela, e a saúde mental toma uma importância ainda maior. É o mês da prevenção ao suicídio. E é preciso entender que quem tenta cometer suicídio tem um transtorno mental e está em grande sofrimento. A Organização Mundial de Saúde (OMS) informa que cerca de um milhão de pessoas morrem todos os anos por suicídio. Ou seja, a cada 40 segundos, uma vida é perdida no mundo.

Falar sobre as emoções pode não ser fácil e rodeada de estigmas. Muitas pessoas ainda

acreditam que o cuidado com a saúde mental é algo menor, envolve uma vergonha por se perceber precisando de ajuda, gerando uma sensação de fracasso, e isso faz com que muitas pessoas acabem se isolando socialmente e aumentando a sensação de desesperança. Esse é o pior cenário para quem está em sofrimento, uma vez que fica difícil sair desse ciclo e procurar/ pedir ajuda.

Ainda existem muitos mitos a respeito do suicídio, como: “quem quer se matar não fala”; “todas as pessoas que tentam suicídio são deprimidas”; “perguntar para uma pessoa sobre seu desejo de se matar aumentaria o risco de realizá-lo”; “as crianças não se suicidam”; “os que tentam cometer suicídio não desejam morrer, apenas chamar atenção”.

Cuidar da saúde mental é entender nossos limites, buscar ajuda quando percebermos que algo está diferente do que sempre foi. Da mesma forma que buscamos um médico cardiologista quando sentimos algo em nosso coração, a busca do psiquiatra e/ou psicólogo precisa acontecer com essa mesma naturalidade. A depressão, ansiedade e outros transtornos têm possibilidade de tratamento. Lembre-se: assim como outras áreas médicas, quanto mais precoce a intervenção, menor os custos de tratamento.



Política

» SUCESSÃO**PT define** nomes do Crajubar até dezembro**PT terá protagonismos nas eleições de 2024 no Cariri**

Guimarães defende Fernando Santana para disputa em Juazeiro

Da Redação
redacao@jornaldocariri.com.br

O líder do governo Lula na Câmara Federal, deputado José Guimarães (PT), foi enfático ao dizer que, até o fim do ano, o PT deve confirmar o nome do deputado estadual e vice-presidente da Assembleia Legislativa do Ceará (Alece), Fernando Santana, para disputa eleitoral de 2024 em Juazeiro do Norte. Guimarães defende que o PT tenha protagonismo na disputa, dado o prestígio experimentado por Camilo e Lula no Município e explicou que, se depender dele, o nome do partido para disputa é o de Fernando.

Os municípios de Crato, Juazeiro do Norte e Barbalha devem definir seus candidatos para a disputa de 2024 até o fim deste ano. A informação é do próprio Guimarães (PT), durante passagem pela região do Cariri, no fim de semana. O deputado falou sobre filiações e como serão tomadas as decisões.

Na sexta-feira (22), o líder petista esteve em Barbalha, para o lançamento do programa "Pavimenta Barba-

**Definição** do nome para representar o PT deve ser feita até o final do ano

lha de Ponta a Ponta", quando garantiu que o prefeito Guilherme Saraiva vai se filiar ao PT para disputar a reeleição. "Só não temos a data, mas já está definido. Já conversei com o ministro Camilo Santana. Deverá ser até o final de outubro", disse.

Na disputa cratense, Guimarães avaliou que o prefeito Zé Ailton Brasil (PT), com a

direção do PT, é quem conduzirá a escolha do candidato. No PT, Guimarães citou nomes como Pedro Lobo, Eliane Estrela e Rondonale Brasil. E avaliou: "não podemos, nessa hora, dizer assim: o meu projeto, eu quero, tu quer, ele quer". E completou: tem que ser "nós queremos".

O deputado disse, ainda, que tem conversado com Camilo

Santana e deve pacificar o nome do PT à prefeitura do Crato. Para Guimarães, as decisões passam obrigatoriamente por Camilo, que tem efetivamente densidade eleitoral na região.

Guimarães participou de Plenárias em Juazeiro do Norte, Milagres, Barro, Tarrafas, Salitre e Campos Sales. Segundo o deputado, no evento de Fortale-

za, devem ser filiados cerca de 14 novos prefeitos. Hoje, o partido tem 33 prefeitos e a meta é chegar 2024 com pelo menos 50.

Nesta segunda-feira (25), o vice-presidente da Alece, Fernando Santana, tomou café da manhã em Juazeiro, com o deputado Yury do Paredão e o assessor especial do governador Elmano, Nelinho.



Não podemos, nessa hora, dizer assim: o meu projeto, eu quero, tu quer, ele quer. Tem que ser nós queremos.

JOSÉ GUIMARÃES
Deputado Federal

» acesse

jornaldocariri.com.br





Chapada Madson Wagner



Guimarães percorre o Cariri referendando nomes do PT

Depois de passar pelas principais cidades do Crajubar, o deputado federal José Guimarães percorreu o Cariri, referendando novos prefeitos filiados e fortalecendo nomes para 2024. Líderes como o prefeito de Milagres, Cícero Figueiredo, estão na frente da preferência do partido na região. Na Plenária do Município, Guimarães fez questão de destacar a liderança regional de Figueiredo. O PT de Campos Sales será comando pelo prefeito João Luíz; mesmo caminho seguido por Tarrafas, que está nas mãos de Taiano Martins, filiado no fim de semana. Guimarães tirou o partido do comando dos ex-prefeitos Maria Girleuda e Neto Alcântara, hoje, na oposição. Os dois são ex-padrinhos políticos de Taiano. Bem encaminhada, ficou a filiação do prefeito do Barro, George Feitosa, que esteve na Plenária do Município. George é do MDB de Eunício Oliveira, que está nada satisfeito com a situação. Guimarães confirmou, ainda, o comando do PT de Salitre para o ex-prefeito Rondilson Ribeiro, na disputa com Agenor Ribeiro. Ou seja, são muitas as aquisições, mas acompanhadas de desgastes.

Base do PT de Mauriti surpresa

O ex-prefeito de Mauriti, Isaac Júnior (PT), tem surpreendido a base petista no Município, ao afirmar que pode disputar as eleições de 2024. Isaac Júnior foi eleito em 2020 e acabou renunciando ao cargo, segundo informações, por problemas de saúde. Agora, Júnior avalia que o prefeito João Paulo, estaria desgastado e colocando em risco o projeto de reeleição. A decisão de Júnior está longe de ser unanimidade no partido, mas ninguém dúvida que ele tem coragem e força para derrubar João Paulo. A posição afasta lideranças do PDT, que trabalhavam para reatar a aliança rompida desde a eleição de 2016, que levou o ex-prefeito Mano Morais ao poder. João Paulo se mantém inerte à situação e há quem duvide se ele sabe da trama.

Vereadora de Jardim entre as melhores

A vereadora de Jardim, Liliana Linhares (PSB), é a única parlamentar do Cariri selecionada para o prêmio “Medalha Mulher Destaque Brasil”, promovido pela União dos Vereadores do Brasil (UVB). A premiação, que acontecerá em João Pessoa, na Paraíba, no dia 29, reconhece a atuação de parlamentares mulheres que se destacam com ações e propostas voltadas ao fortalecimento do papel da mulher na política. Liliana tem se destacado pelo debate feminino na política e na articulação junto a lideranças estaduais, tanto do Parlamento quanto do Executivo. Inevitável que a atuação com reconhecimento nacional coloque seu nome entre os prováveis para a disputa a Prefeitura de Jardim em 2024.

Contas de Giovane Guedes podem tirá-lo do páreo

Um dos encontros do deputado federal José Guimarães no Cariri, durante o fim de semana, foi com o ex-prefeito de Araripe, Giovane Guedes. As fotos se tornaram públicas, a pauta do encontro não. Apesar do sigilo, não é difícil imaginar o teor da conversa. Giovane tem esperança de que a mini reforma eleitoral, que tramita na Câmara, seja aprovada a tempo de entrar em vigor para as próximas eleições. A proposta faz mudanças na Lei da Ficha Limpa, que pune políticos condenados ou que tiveram contas desaprovadas. E as contas são a preocupação de Giovane. Suas contas chegaram à Câmara desaprovadas pelo Tribunal de Contas e o parecer deve ser seguido pela maioria dos vereadores.

ENQUANTO ISSO

Ainda em Araripe, o ex-prefeito Giovane assiste à articulação na Câmara para deixá-lo fora do páreo. A base do prefeito Cícero de Deus (PDT), que não quer o ex-prefeito como adversário, garante que não haverá perdão.

Com o parecer pela desaprovação, Giovane precisa de dois terços dos votos da Câmara, o que é bem difícil. Sabedor do movimento para inviabilizar sua candidatura, Giovane pediu ajuda a Guimarães. Há esperança!

Em Nova Olinda, o prefeito Ítalo Brito, mesmo sem filiação ao PT, já sente as vantagens de ser aliado. Levado pelo deputado estadual Marcos Sobreira (PDT), o prefeito esteve com o governador Elmano de Freitas, no dia 19.

Durante o encontro, a notícia de um investimento de R\$ 5 milhões em obras ligadas a saúde, como a conclusão do Hospital Municipal. Claro, o secretário Leonardo Brito estava presente para se familiarizar.

Capitão Wagner confirma apoio a Glêdson Bezerra

FOTO: REDES SOCIAIS



Glêdson recebe apoio do ex-deputado federal

Robson Roque
redacao@jornaldocariri.com.br

O ex-deputado federal Capitão Wagner confirmou apoio ao prefeito de Juazeiro do Norte, em sua tentativa de reeleição no próximo ano. Wagner disse entender como legítima a aproximação de Glêdson Bezerra ao senador Camilo Santana e ao governador Elmano de Freitas, ambos do PT. A proximidade, para ele, é resultado



Ele está tentando escapar, tentando a ajuda do Ministério da Educação, do Governo do Estado.

CAPITÃO WAGNER
Presidente do União Brasil

de uma “chapa bem eclética”, costurada por Glêdson nas eleições de 2022.

“Isso é natural. Se eu for prefeito, vou ter que sentar com o governador, com ministros, para buscar ajuda para a cidade de Fortaleza. E o que ele está fazendo não é nada de ilegítimo”, argumentou Wagner, em entrevista ao podcast Ponto Poder, do Diário do Nordeste.

Wagner considera que o PT lançará

candidatura própria em Juazeiro do Norte, no lugar de apoiar a reeleição de Glêdson. “Fernando Santana deu uma entrevista recentemente, e bateu muito forte no Glêdson. Acho até que foi desproporcional, até porque eram aliados até ontem. Mas acredito que o PT deve ter outra candidatura lá e nós devemos estar com o Glêdson, sim, na eleição do próximo ano”, confirmou.



Política

» PARALISAÇÃO*Justiça determinou que servidores retornassem ao trabalho***Sindicatos e prefeituras se chocam às vésperas de ano eleitoral**

Glêdson classifica greve de servidores como atrocidade política

MP atua contra apadrinhamento político

Robson Roque
redacao@jornaldocariri.com.brRobson Roque
redacao@jornaldocariri.com.br

Os meses que antecedem um ano eleitoral costumam ser um teste de fogo para prefeitos em busca de reeleição, ou que pretendem garantir a continuidade do grupo político que representam. O segundo semestre de 2023 não tem sido diferente em municípios do Cariri. Servidores de Juazeiro do Norte iniciaram greve no início de setembro, enquanto trabalhadores do Crato articulam reações, após a Prefeitura anunciar cortes em gratificações. Em Barbalha, na semana passada, uma reunião entre o sindicato e as secretarias de Saúde e Planejamento discutiu temas como o piso da Enfermagem e benefícios por insalubridade.

No caso de Juazeiro, servidores exigem reajuste salarial superior aos 5,79% sugeridos pela gestão. “Na proposta do prefeito, muitos vão receber, em média, nove reais de reajuste”, comenta o Professor Chaves, diretor do Sindicato dos Servidores Municipais de Juazeiro do Norte (Sisemjun). O prefeito Glêdson Bezerra argumenta que o

percentual está na faixa de reajustes oferecidos pelo Governo do Ceará e outros municípios, bem como no limite para que a Prefeitura não infrinja a Lei de Responsabilidade Fiscal. “Apesar de todas essas evidências, o sindicato, por questões políticas, faz uma greve política para dar desgaste ao gestor”, considera.

Ele ainda classificou a greve como uma atrocidade política, ao afirmar que ela ocorre na contramão da realidade financeira de municípios brasileiros. Uma decisão da Justiça estadual determinou a imediata suspensão da greve, na semana passada. “Conseguimos barrar essa verdadeira atrocidade, que é entrar em greve num momento como esse, em que o Brasil está se irmanando para tentar sair dessa crise”, enfatiza Glêdson. O sindicato manteve a

greve, por não ter sido notificado pela Justiça e promete ampliar a mobilização. “A postura do prefeito é uma inverdade, porque a negociação foi realizada com o setor financeiro do Gabinete do gestor municipal”, diz Chaves.

Já o Sindicato cratense reagiu a uma decisão do Poder Executivo, de reduzir em 10% os salários de servidores em cargos comissionados, de outubro a dezembro. “Os cortes serão lineares e valerão para todos os cargos, incluindo o primeiro escalão da gestão municipal, e outros ocupantes de cargos de confiança”, informa a Prefeitura. “Fica a nossa indagação: por que cair, de imediato, logo nos servidores esse enxugamento de gastos?”, questiona a presidente do SindsCrato, Denise Pinheiro.



Conseguimos barrar essa verdadeira atrocidade, que é entrar em greve num momento como esse.

GLÊDSON BEZERRA

Prefeito de Juazeiro do Norte



O prefeito, valendo-se do cargo que ocupa, concedeu nomeação como benefício próprio, buscando favorecer aliados políticos.

RAMON CAVALCANTE

Promotor de Justiça

Nos últimos cinco anos, o órgão agiu contra a prática, após denúncias em Aurora, Jati, Juazeiro do Norte, Penaforte, Porteiras e Santana do Cariri. Na semana passada, a Promotoria de Justiça ajuizou uma ação contra o prefeito e a secretária de

Educação de Aurora, por manterem uma servidora em situação de nepotismo, mesmo após recomendações de exoneração.

Ela é cunhada do secretário de Agricultura e Desenvolvimento Econômico. “O prefeito municipal de Aurora, valendo-se do cargo que ocupa, concedeu nomeação como benefício próprio, buscando favorecer aliados políticos, por meio de apadrinhamento de familiares com o agente de vínculo político”, argumenta o promotor de Justiça Ramon Cavalcante. O promotor já havia solicitado outras exonerações: do secretário de Infraestrutura e Desenvolvimento Urbano, irmão da presidente da Câmara Municipal, Marina Leite; do secretário adjunto da pasta; e da chefe de gabinete do vice-prefeito.

Outras duas ocorrências de nepotismo foram identificadas em Juazeiro do Norte. Uma resultou no afastamento do genro do prefeito Arnon Bezerra, Renato Fernandes, que era secretário de Cultura. Um ano atrás, o MP orientou a exoneração de um servidor cuja cônjuge era secretária municipal. Nas cidades de Santana do Cariri, em 2019, Jati, Porteiras e Penaforte, em 2021, o órgão expediu orientações aos prefeitos, após denúncias, para que se abstivessem de praticar nepotismo.

FOTO: SISEMJUM





Metropolitana

» **AQUECIMENTO**

Calor gera preocupação entre população da região

Tendência é que baixa umidade permaneça nos próximos dias

Cariri deve permanecer com altas temperaturas

● Joaquim Júnior
redacao@jornaldocariri.com.br

Nos últimos dias, a notícia sobre a chegada de uma “onda de calor” tem preocupado os caririenses. Como de costume, os meses que terminam em “bro”, entre setembro e dezembro, registram altas temperaturas, com máximas

que chegam aos 40° C próximos ao horário das 14 horas. Segundo a Fundação Cearense de Meteorologia e Recursos Hídricos (Funceme), há menos nuvens no período e, assim, a incidência da radiação solar que incide é mais direta, com máxima em outubro.

No Cariri, municípios como Barro e Missão Velha registraram,

recentemente, temperaturas de 40,5 ° C e 37,7 ° C. A tendência é que as temperaturas permaneçam elevadas, no entanto, a área mais afetada no Ceará deverá ser a região do sertão de Crateús. Com a baixa umidade do ar, a orientação da Organização Mundial da Saúde (OMS) é ter cuidados, principalmente no tocante à hidratação.



FOTO: JOAQUIM JÚNIOR

Incidência da radiação solar deve aumentar em outubro

Como conta Meiry Sakamoto, gerente de meteorologia da Funceme, “essa ‘onda de calor’ está relacionada à formação de uma extensa área de alta pressão cobrindo o Brasil, desde as regiões Sudeste, Centro-Oeste e Nordeste”. A tendência é que essa área de alta pressão permaneça pelos próximos dias, elevando a temperatura do ar a valores extremos. Outra condição que ela aponta é o aquecimento das águas do oceano Pacífico, que prevalece há alguns meses e caracteriza o fenômeno El Niño.



A Prefeitura de Barbalha lançou a primeira etapa do maior projeto de urbanização da história da cidade: o programa Pavimenta Barbalha de Ponta a Ponta.

PREFEITURA DE BARBALHA, EM PARCERIA COM O GOVERNO DO ESTADO, DÁ INÍCIO AO MAIOR PROJETO DE URBANIZAÇÃO DA HISTÓRIA DO MUNICÍPIO

Com um investimento inicial de 4 milhões de reais, o programa tem como objetivo principal aprimorar a infraestrutura viária de todo o município, proporcionando ruas mais seguras e acessíveis, além de fomentar o desenvolvimento econômico do município.

O Pavimenta Barbalha de Ponta a Ponta é fruto de uma parceria colaborativa entre a Prefeitura de Barbalha e o Governo do Estado do Ceará.



Saiba mais acessando:
www.barbalha.ce.gov.br
prefeituradebarbalha



Governar com as pessoas para Barbalha avançar.



CÂMARA MUNICIPAL DE JUAZEIRO DO NORTE PODER LEGISLATIVO

Instagram: [camarajuazeirodonorte](#)
YouTube: [camaradejuazeirodonorte](#)

ACOMPANHE OS TRABALHOS
LEGISLATIVOS DA CÂMARA
DE JUAZEIRO NO INSTAGRAM



www.camarajuazeiro.ce.gov.br

Câmara passa por significativa transformação e adota política de “portas abertas” para a população juazeirense

A Câmara Municipal de Juazeiro do Norte passa por uma significativa transformação em sua estrutura física, demonstrando um claro compromisso com a transparência, acessibilidade e eficiência no atendimento à população local.

Sob a gestão do presidente Capitão Vieira Neto (PTB), o Legislativo juazeirense tem adotado a política

de “portas abertas”, tornando-se modelo para outras câmaras no Estado. Com um ambiente mais acolhedor e acessível, a Câmara facilita o contato e a participação direta na vida política da cidade.

Recursos significativos foram alocados para a reestruturação e adequação das instalações, visando proporcionar um espaço mais funcional e inclusivo. Este mês, por exemplo, foram entregues os 21 gabinetes parlamentares, com toda a estrutura necessária para dar pleno funcionamento ao novo prédio do Legislativo.



Estamos mostrando para a população como funciona o Poder Legislativo, como os vereadores recebem a população, com gabinetes confortáveis, seguros, com toda uma estrutura para absorver a demanda da população, sempre em busca de iniciativas que melhorem a vida da nossa população, enfatiza o presidente Capitão Vieira.

Os gabinetes possuem uma estrutura moderna para desempenhar o trabalho parlamentar e atender às demandas da população,

de forma individualizada. Eles são equipados com computadores, internet, ar-condicionado, mesas e armários. Os espaços são divididos em duas salas: a recepção, onde ficam secretários e chefes de gabinete, e a sala do vereador.

Vale salientar que toda a estrutura do novo prédio está adequada às normas de acessibilidade, com rampas que dão acesso ao Plenário,

gabinetes, auditório e galerias. Dessa forma, a Câmara garante que todas as pessoas, independentemente de suas condições físicas, possam participar ativamente dos processos legislativos.

“Estamos mostrando para a população como funciona o Poder Legislativo, como os vereadores

recebem a população, com gabinetes confortáveis, seguros, com toda uma estrutura para absorver a demanda da população, sempre em busca de iniciativas que melhorem a vida da nossa população”, enfatiza o presidente Capitão Vieira.

FOTOS: LUCAS VIEIRA



PRODUÇÃO LEGISLATIVA



Rosane Macedo
(Cidadania)

PL 308/23: Dispõe sobre a política de atenção à saúde de mulheres de Juazeiro do Norte no climatério.



William Bazilio - Bilinha
(PMN)

PDI 647/23: Autoriza fornecer transporte gratuito para participantes de atividades educativas, culturais, de lazer e similares em Juazeiro do Norte.



Jacqueline Gouveia
(MDB)

PL 348/23: Institui a Semana Municipal da Pessoa com Deficiência Intelectual e Múltipla.



Fábio do Gás
(Rede)

PL 316/23: Autoriza o Poder Executivo a criar a Central de Intérpretes de Libras e guias-intérpretes para surdos e cegos.



Grande Cariri

GiroK

TRE conclui que não houve fraude em Granjeiro

O Tribunal Regional Eleitoral do Ceará concluiu que o Partido Republicanos de Granjeiro não cometeu fraude sobre a cota de gênero nas eleições de 2020. Uma ação buscava casar e anular os votos de todos os candidatos do partido, que concorreram à Câmara de Vereadores, alegando que Dawula Ranier Brito Vieira e Emanuelle Rodrigues Dias se candidataram com o único propósito de preencher o percentual previsto em lei. O TRE julgou a inexistência da fraude e manteve os votos do partido.



TRE manteve as candidaturas do Republicanos em Granjeiro

Leishmaniose

Vereadores de Caririagu alertaram sobre os casos de leishmaniose no Município. Há um ano a pauta é lembrada na Câmara, que cobra ações efetivas por parte da gestão municipal. Os 20 testes realizados por mês para identificar a doença são insuficientes.

Dona Pinheira

Morreu, aos 95 anos, Maria Pinheiro Cardoso - Dona Pinheira, ex-primeira dama de Porteiras e mãe do prefeito Fábio Pinheiro. Marcando a história, foi a primeira porteirense a torna-se professora com curso completo de normalista, como também é autora do hino municipal.

Expovaq

A Expovaq já tem data definida. Será realizada entre os dias 1 e 5 de novembro, no Parque Silva Antero, em Farias Brito. O evento vai reunir a tradicional Vaquejada, exposição de caprinos e ovinos. Também estão previstos shows com artistas de renome.

Obras paradas

Moradores de Araripe fizeram um protesto com um bolo para marcar um ano das obras paralisadas da quadra poliesportiva do sítio Taquinho, área rural. No local, apenas a fundação da obra foi iniciada. Revoltada, a população espera um retorno da prefeitura municipal.

QUEIMADA É CRIME!

Sujeito a multa, conforme Lei Federal nº 9605/98 (Lei de Crimes Ambientais) e Lei Municipal nº 2638/2010 (Código Ambiental) Lei Municipal nº 2.280/05 (Código de Obras e Postura).

EVITE QUEIMADAS!

Separe seus resíduos corretamente e disponha para a Coleta Pública ou Ligue para Secretaria de Serviços Públicos (88) 3523-1692 em caso de Resíduos de Podas de Árvore, Lixo Doméstico e Resíduos Volumosos (Catatreco).

CANAIS DE DENÚNCIAS:

- CIOEM 153
- SEMMA (88) 9 8236-6073
- DISQUE DENÚNCIA CEARÁ 181

PARA COMBATER O FOGO, LIGUE CORPO DE BOMBEIROS 193

PREFEITURA DO CRATO
SECRETARIA DE MEIO AMBIENTE



Reportagem Especial

Ministra Rosa Weber votou pela descriminalização



É uma questão de saúde pública, mas eu já tive 12 semanas de gestação. Então, é uma situação que deve ser discutida.

Ednaldo Moura
Vereador

STF inicia julgamento sobre descriminalização do aborto



● Robson Roque
redacao@jornaldocariri.com.br

O Supremo Tribunal Federal (STF) iniciou, na sexta-feira (22), o julgamento sobre a descriminalização do aborto até a 12ª semana de gravidez. A votação, entretanto, foi suspensa após pedido de vista do ministro Luís Roberto Barroso para que o julgamento ocorra no plenário físico do STF, e não no ambiente virtual, como estava proposto. O início da tramitação teve repercussão na Câmara

de Juazeiro do Norte.

A análise do caso no Supremo é motivada por uma ação do PSOL, em 2017, ao defender que a interrupção da gravidez no período deixe de ser crime. Segundo o partido, a criminalização afeta a dignidade da pessoa humana e, principalmente, mulheres negras e pobres. Atualmente, a legislação brasileira permite o aborto em casos de estupro, risco à vida da gestante ou fetos sem cérebro.

“Manter uma questão, que é essencialmente de saúde pública, no âmbito do

Direito Penal, é um erro muito grande, amplia, ao contrário do que se pensa, a clandestinidade, a realização de abortos inseguros que vitimam milhares de mulheres”, defende o deputado pelo PSOL no Ceará, Renato Roseno.

A Câmara de Juazeiro do Norte enviou uma moção de apelo ao STF, por solicitação do vereador Ednaldo Moura. O parlamentar reconheceu que há “casos e casos” sobre o tema. “Muitas vezes é uma causa de problema de saúde pública, porém, eu já tive 12 semanas de

gestação. Então, é uma situação que deve ser discutida”, argumenta o vereador.

Relatora da ação, a ministra Rosa Weber deixará o tribunal na semana que vem, ao completar 75 anos e se aposentar compulsoriamente. Ao votar favorável à descriminalização, ela destacou que a questão perdura há mais de 70 anos no Brasil. Argumentou, também, que as mulheres foram silenciadas quando a atual legislação sobre o tema foi discutida, em 1940. Ela ainda apelou que o Congresso e o Governo Federal elaborem um sistema de justiça social reprodutiva.

“A dimensão prescricional da Justiça social reprodutiva, como argumentado, explica a desconstituição da validade da política punitiva de encarceramento, que não se demonstra su-

ficiente e proporcional enquanto política pública de desestímulo à gravidez indesejada, tampouco é eficaz na perseguição da sua finalidade subjacente, que é tutela da vida humana. Por isso, a necessidade, melhor, a imprescindibilidade da sua execução”, defende a ministra.

>> **acesse**



jornaldocariri.com.br





Dia a Dia

» **SEGURANÇA**

Mais de 1.400 suspeitos de cometer crimes foram detidos na região

Dados apontam o Cariri como a região mais violenta do interior

Cariri lidera crimes de violência doméstica e familiar

Robson Roque
redacao@jornaldocariri.com.br

Levantamento demonstra que o Cariri está entre as regiões mais violentas no interior do Ceará em 2023, ao serem considerados os territórios das Áreas Institucionais de Segurança (AIS). As cidades caririenses lideram em crimes no contexto da Lei Maria da Penha, e ficam atrás apenas da capital e Região Metropolitana de Fortaleza (RMF), no quantitativo de armas de fogo apreendidas, furtos e crimes sexuais.

Ao todo, foram registrados 2.503 crimes no ambiente familiar ou doméstico, cometidos contra mulheres, na maioria dos casos. Com 464 armas apreendidas no ano, o Cariri está atrás apenas da AIS 14, composta por cidades como Camocim e Sobral. As armas de fogo são, historicamente, o principal meio utilizado para o cometimento de homicídios. Em termos de assassinatos, a região ocupa o quarto lugar, com 119 assassinatos. A AIS 14 lidera com 193 mortes, seguida pelas AIS 17 e 11, com 164 e 142 mortes, respectivamente.

Quanto aos furtos, a região contabiliza 3.135 ocorrências, não muito distante dos 3.274 registros em bairros de Fortaleza, tais como: Parangaba, Benfica e Montese, que integram a AIS 5. Comumente apontado pela segurança pública como porta de entrada para outros crimes, o tráfico de drogas também repercute na região. Mais de 260 quilos de entorpecentes foram apreendidos este ano: 55,1 de cocaína, 84,22 de crack e 120,73 de maconha e haxixe.

Ao Jornal do Cariri, a SSPDS afirmou que

as ações das Forças de Segurança do Ceará na AIS 19 “resultaram nas capturas de 1.437 pessoas suspeitas de envolvimento em crimes”. A secretaria atribui o crescimento das ocorrências de crimes sexuais na região à “visibilidade do tema, empoderando as vítimas a registrarem cada vez mais”. Ações ostensivas e preventivas também são realizadas pela pasta para coibir crimes na região. “A SSPDS frisa que as Forças de Segurança atuam no fortalecimento do combate a todos os tipos de crimes em todo o Estado”.

UNIMED CARIRI

A operadora de planos privados de assistência à saúde, UNIMED CARIRI, CNPJ (MF) 07.583.396/0001-96, e registrada na Agência Nacional de Saúde Suplementar - ANS sob Nº 35.612-3, por seu representante legal, de acordo com o disposto no art. 13. Parágrafo Único, inciso II, da Lei nº9.656/98 (Lei dos Planos de Saúde) e na Súmula Normativa nº28, expedida pela ANS em 30 de novembro de 2015, consideradas as tentativas frustradas de notificação pessoal dos seus beneficiários listados abaixo, vem, por meio do presente edital, NOTIFICÁ-LOS a fim de que compareçam à UNIMED CARIRI, localizada à Rua Santa Clara 78, Centro, em Juazeiro do Norte/CE, CEP 63010-065, NO PRAZO DE 10 (DEZ) DIAS, contados a partir da publicação do presente edital, e regularizem a situação financeira de seu plano de saúde, tudo visando garantir a continuidade dos serviços prestados. Ressaltamos que o não comparecimento e a não regularização de sua situação financeira no local e no prazo acima referidos implicará na rescisão/cancelamento de seu plano de saúde. Caso já tenham sua situação regularizada junto a UNIMED CARIRI, por favor desconSIDERAR este aviso. Por fim renovamos a satisfação em tê-los como nossos beneficiários.

Contrato:10771077806473 CPF:004273193,Contrato:107710778064499
CPF:589191393,Contrato:107710779203427 CPF:839669513,Contrato:107710779211175
CPF:053962103,Contrato:10771077922378 CPF:835245173,Contrato:107710779301564
CPF:874242403,Contrato:107710779201669 CPF:842645003,Contrato:10771077930833
CPF:055563993,Contrato:1077107792014817 CPF:801766403,Contrato:10771077930403
CPF:112516153,Contrato:10771077906810 CPF:367450304,Contrato:10771077910208
CPF:755884803,Contrato:10771077930830 CPF:072553053,Contrato:1077107792021179
CPF:636016803,Contrato:10771077805152 CPF:115831853,Contrato:107710778055756
CPF:566745463,Contrato:10771077806199 CPF:438535443,Contrato:107710778102726
CPF:071629473,Contrato:107710778102910 CPF:749503554,Contrato:107710778103155
CPF:090093193,Contrato:107710779101399 CPF:172841203,Contrato:107710779207025
CPF:181111224,Contrato:107710779302897 CPF:026121383,Contrato:10771077910369
CPF:140602133,Contrato:1077107792012908 CPF:013229113,Contrato:1077107792017439
CPF:083710057,Contrato:107710778062304 CPF:012393354.

**SERVIÇO SOCIAL DO TRANSPORTE – SEST
UNIDADE B Nº 91 AVISO DE HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO
CONCORRÊNCIA Nº 009/2023**

O Serviço Social do Transporte – SEST torna público a homologação e adjudicação da concorrência nº 009/2023, cujo objeto é selecionar e contratar empresa especializada para a execução das obras de reforma na piscina adulta da unidade B091, Crato/CE, com Substituição de toda a camada de impermeabilização, revestimentos cerâmicos (paredes internas e piso) e reinstalação de todos os pontos de filtragem, ralos e aspiração seguindo o mesmo padrão existente, além da Substituição de todo revestimento do degrau de drenagem (borda inferior, pedra cariri e borda superior), conforme especificado neste edital e em seus anexos, mediante o regime empreitada por preço global, em favor da empresa ROTA ENGENHARIA LTDA (CNPJ46.196.957/0001-56) no valor de R\$ 221.593,60 (Duzentos e vinte e um mil e quinhentos e noventa e três reais e sessenta centavos).

Charles Fernandes Rolim
Presidente da Comissão Permanente de Licitação

**LUIZ ADOLFO COELHO COELHO'S HOTEL
CNPJ: 18.603.473/0001-49**

Torna público que Requereu a Autarquia de Meio Ambiente de Juazeiro do Norte - AMAJU a Renovação de Licença de Operação para Hotel. Na cidade de Juazeiro do Norte na Rua Do Cruzeiro, Nº 153, Bairro Centro Juazeiro do Norte. Foi determinado o cumprimento das exigências contidas nas Normas e Instruções de Licenciamento da AMAJU.

**AUGUSTO FERREIRA DA SILVA - ME
CNPJ: 41.298.100/0001-23**

Torna público que requereu à Autarquia de Meio Ambiente de Juazeiro do Norte – AMAJU a Renovação de Licença de Operação para a fabricação de cosméticos e produtos de higiene pessoal na cidade de Juazeiro do Norte-CE na Rua Epitácio Pessoa, Nº 148, Bairro Franciscanos, CEP 63020-160. Foi determinado o cumprimento das exigências contidas nas Normas e Instruções de Licenciamento da AMAJU.

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO – REGISTRO DE IMÓVEIS
NOTAS - TÍTULOS E DOCUMENTOS**

ESTADO DO CEARÁ
MUNICÍPIO DO CRATO

COMARCA DE CRATO
DISTRITO SEDE

TEÓFILO ANTÔNIO COELHO RODRIGUES
TITULAR

Rua Tristão Gonçalves, nº 290, Centro - Crato - Ceará - CEP: 63.100-100 - Fone: (88) 3521-6190
E-mail: teofilo@registroimoveis.com.br

NOTAS / REGISTRO DE IMÓVEIS / REGISTRO DE TÍT. E DOCUMENTOS / P. JURÍDICA

EDITAL DE USUCAPIÃO ORDINÁRIO EXTRAJUDICIAL

Teófilo Antônio Coelho Rodrigues, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Zona Imobiliária do Município de Crato, Estado do Ceará, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o que dispõe o art. 216-A da Lei 6.015/73 c/c Lei 13.105/2015:

FAZ SABER a quem interessar possa, que se processa por esta serventia Extrajudicial, situada na Rua Tristão Gonçalves, nº 290, Centro - Crato-CE, CEP: 63.100-100, fone: (88) 3521-6190, requerimento para procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial, com fundamentação legal apresentada pelo requerente: FRANCISCO MODESTO DE LIMA, agricultor, filho de José Modesto de Lima e de Maria Teófilo da Conceição, portador da Carteira Nacional de Habilitação - CNH-DETRAN-PE 176697869, Registro nº 01725836921, onde consta o CPF nº 683.899.494-15, Identidade RG nº 9774017-SSP-PE, e LUZANIRA ALVES DE LIMA, agricultora, filha de Hilson Alves dos Reis e de Maria Doceleina de Jesus, inscrita no CPF nº 084.384.534-14, portadora da cédula de identidade RG nº 11.390.767-SSP-PE, brasileiros, casados, residentes e domiciliados nesta cidade do Crato, Estado do Ceará, na Rua José Américo de Brito, nº 18, Bairro Palmeiral, endereço eletrônico: teofilo@registroimoveis.com.br. Em petição recebida e devidamente assinada por seu procurador jurídico Dr. DANIEL PIRES ANASTÁCIO, brasileiro, solteiro, advogado inscrito na OAB-CE sob o nº 40752, inscrito no CPF nº 063.197.103-30, com escritório profissional na Rua Padre Irineu, nº 384, Bairro Martin, Crato - Ceará, danielpiresanastacio@gmail.com, onde reporta-se a “UMA PARTE DE TERRA encravada no Sítio BERIBA NOVA, deste município, de formato irregular, com área de 57.663,03m², e perímetro de 1.013,29m, com registro de Matrícula sob nº 9186, aos 12/07/2023, no Livro 02, no Cartório do 5º Ofício e Registro Anterior nº Av 26/48 no Livro 02, no Cartório do 5º Ofício, com as seguintes características: segue confrontando com propriedade de RAIMUNDO NONATO SAMPAIO, idêntico segue confrontando com MARIA MUNIZ, deste segue confrontando com ESTRADA DO SÍTIO BATATEIRA”. Com apresentação ou indicação da origem imobiliária nos termos das certidões acostadas, apresentados por escritura pública ou particular de compra e venda comprovando o lapso temporal compatível ao pleito corresponde a mais de dez (10) anos de posse mansa, pacífica, continuada e ininterrupta, sem oposição durante todo esse tempo, se inserindo na hipótese de USUCAPIÃO ORDINÁRIO, inclusive indicando antigo(s) proprietário(s) vendedor(a)s real(is) o Sr. RAIMUNDO NONATO SAMPAIO e sua cônjuge FRANCISCA CRESONIRA MOTA SAMPAIO. Dessa forma, este edital, após as notificações correlacionadas aos órgãos (União, Estado e Município) competentes, dar-se-á aos notificandos e a quem INTERESSAR POSSA, para no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contados a partir da data de publicação do presente EDITAL DE NOTIFICAÇÃO, apresentarem, perante este Cartório, em dias úteis, no horário das 8:00h às 17:00h, IMPUGNAÇÃO AO PEDIDO DE USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL, conforme lide e facultado a legislação correlata, sob pena de assim não o fazendo prescreverem-se os fatos articulados pelo autor na inicial. Dado e passado nesta cidade de Crato, Estado do Ceará aos vinte e um (21) dias do mês de Setembro do ano 2023.

Em Teste da verdade
Teófilo Antônio Coelho Rodrigues
Tribunal Público

**REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTÓRIO DO 5º OFÍCIO – REGISTRO DE IMÓVEIS
NOTAS - TÍTULOS E DOCUMENTOS**

ESTADO DO CEARÁ
MUNICÍPIO DO CRATO

COMARCA DE CRATO
DISTRITO SEDE

TEÓFILO ANTÔNIO COELHO RODRIGUES
TITULAR

Rua Tristão Gonçalves, nº 290, Centro - Crato - Ceará - CEP: 63.100-100 - Fone: (88) 3521-6190
E-mail: teofilo@registroimoveis.com.br

NOTAS / REGISTRO DE IMÓVEIS / REGISTRO DE TÍT. E DOCUMENTOS / P. JURÍDICA

EDITAL DE USUCAPIÃO ORDINÁRIO EXTRAJUDICIAL

Teófilo Antônio Coelho Rodrigues, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Zona Imobiliária do Município de Crato, Estado do Ceará, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o que dispõe o art. 216-A da Lei 6.015/73 c/c Lei 13.105/2015:

FAZ SABER a quem interessar possa, que se processa por esta serventia Extrajudicial, situada na Rua Tristão Gonçalves, nº 290, Centro - Crato-CE, CEP: 63.100-100, fone: (88) 3521-6190, requerimento para procedimento administrativo de Usucapião Extrajudicial, com fundamentação legal apresentada pelo requerente: RENATA CORREIA TELES, brasileira, divorciada, cirurgião-dentista, filha de Alberto Teles de Lima e de Grizélia Correia Teles, portadora da Carteira Nacional de Habilitação - CNH-DETRAN-CE 2474572330, Registro nº 0382022680, onde consta a Identidade RG nº 97029043649-SSP-CE, e CPF nº 956.260.423-34, residente e domiciliada nesta cidade do Crato, Estado do Ceará, na Rua Cesário Sataiva Leão, nº 235, Parque Graças, CEP: 63.106-080, endereço eletrônico: renata@registroimoveis.com.br. Em petição recebida e devidamente assinada por seu procurador jurídico Dr. DANIEL PIRES ANASTÁCIO, brasileiro, solteiro, advogado inscrito na OAB-CE sob o nº 40752, inscrito no CPF nº 063.197.103-30, com escritório profissional na Rua Padre Irineu, nº 384, Bairro Martin, Crato - Ceará, danielpiresanastacio@gmail.com, onde reporta-se a “UMA PARTE DE TERRA encravada no Sítio BERIBA NOVA, deste município, de formato irregular, com área de 57.663,03m², e perímetro de 1.013,29m, com registro de Matrícula sob nº 9186, aos 12/07/2023, no Livro 02, no Cartório do 5º Ofício e Registro Anterior nº Av 26/48 no Livro 02, no Cartório do 5º Ofício, com as seguintes características: segue confrontando com propriedade de RAIMUNDO NONATO SAMPAIO, idêntico segue confrontando com MARIA MUNIZ, deste segue confrontando com ESTRADA DO SÍTIO BATATEIRA”. Com apresentação ou indicação da origem imobiliária nos termos das certidões acostadas, apresentados por escritura pública ou particular de compra e venda comprovando o lapso temporal compatível ao pleito corresponde a mais de dez (10) anos de posse mansa, pacífica, continuada e ininterrupta, sem oposição durante todo esse tempo, se inserindo na hipótese de USUCAPIÃO ORDINÁRIO, inclusive indicando antigo(s) proprietário(s) vendedor(a)s real(is) o Sr. RAIMUNDO NONATO SAMPAIO e sua cônjuge FRANCISCA CRESONIRA MOTA SAMPAIO. Dessa forma, este edital, após as notificações correlacionadas aos órgãos (União, Estado e Município) competentes, dar-se-á aos notificandos e a quem INTERESSAR POSSA, para no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contados a partir da data de publicação do presente EDITAL DE NOTIFICAÇÃO, apresentarem, perante este Cartório, em dias úteis, no horário das 8:00h às 17:00h, IMPUGNAÇÃO AO PEDIDO DE USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL, conforme lide e facultado a legislação correlata, sob pena de assim não o fazendo prescreverem-se os fatos articulados pelo autor na inicial. Dado e passado nesta cidade de Crato, Estado do Ceará aos vinte e um (21) dias do mês de Setembro do ano 2023.

Em Teste da verdade
Teófilo Antônio Coelho Rodrigues
Tribunal Público



Coluna do Ben

Benones Lessa

Solta o som

Forrozeiros e pagodeiros unidos! No dia 3 de novembro, a TM Entretenimento realiza a festa CPF: Cerveja, Pagode & Forró. O evento conta com shows do grupo Menos é Mais, que se apresenta pela primeira vez no Cariri, e dos cantores Matheus Fernandes e Diego Facó. Os ingressos estão à venda e custam entre R\$ 90 e R\$ 260. Os pontos de venda estão localizados em Juazeiro do Norte, Crato e Barbalha.

BRA - PT

A eterna Rainha da Música Sertaneja, Roberta Miranda, está passando alguns dias em Portugal, onde tem participado de programas de TV e aproveitado os momentos de descanso para passear pelas lindas e charmosas ruas das cidades de Cascais e Lisboa. Ela vem curtindo as paisagens e a gastronomia portuguesa. Recentemente, a artista lançou a música "Perigosa e Linda".

FOTO: DIVULGAÇÃO



Doces ou...

Wawa vem aí com sua festa de Halloween: a Walloween. O evento está marcado para o dia 21 de outubro e será realizado na Bodega Cariri, em Juazeiro do Norte. A venda de ingressos começará em breve. O artista prepara uma noite com muitos hits, além de uma decoração temática em alusão à data. Será que o público vai entrar na onda e se fantasiar para curtir a noite? A conferir!

Presença vip

O caririense Camilo Santana foi, sem dúvidas, o homenageado mais disputado para fotos na 51ª edição do Troféu Sereia de Ouro. Realizado na última sexta-feira (22), o evento reuniu, no Theatro José de Alencar, em Fortaleza, várias personalidades da high society cearense. Criada pelo Chanceler Edson Queiroz, fundador do Sistema Verdes Mares (SVM), a comenda homenageia pessoas que contribuem para o desenvolvimento do Estado. Nesta edição, além do ex-governador e ministro da Educação, foram agraciados com a honraria: Ednardo (cantor e compositor), José Roberto Nogueira (CEO da Brisagnet) e Regina Barbosa (fundadora da Casa de Vovó Dedé).

FOTO: REDES SOCIAIS



Vai ter banda?

Há alguns meses, anunciamos aqui a vinda da cantora Pablllo Vittar ao Cariri. A artista foi confirmada pelo E Aí Bar, como uma das atrações da Festa Colorida. De lá pra cá, no entanto, nada de novo sobre o evento foi divulgado. Mas a festa vai mesmo acontecer. A organização deve anunciar, nas próximas semanas, mais informações sobre a vinda da drag. Será que a Pablllo vai trazer banda, hein?

Clássico

"Corisco e Dadá", icônico filme de Rosemberg Cariry, foi restaurado em 4k. Lançado em 1996, o longa-metragem é protagonizado por Chico Díaz e Dira Paes. A primeira exibição pública da restauração será realizada na 47ª Mostra Internacional de Cinema em São Paulo, que acontece de 19 de outubro a 1º de novembro, na capital paulista. Viva o cinema cearense! Viva o cinema brasileiro!

A vovó apareceu!

Martelo batido! Arlete Salles será a protagonista de "A Vovó Sumiu", a próxima novela das sete. Na trama de Daniel Ortiz, a veterana dará vida a duas personagens: vovó Frida e sua irmã gêmea, Catarina. Estreia em 2024.



FOTO: DIVULGAÇÃO - GLOBO



Cultura



Aqui estamos para contar a história de uma das personalidades mais importantes do Ceará e do Brasil.

Ana Cristina Viana
Diretora



A história de um Santo do povo

FOTOS: REPRODUÇÃO INTERNET / ARQUIVO JC



● Joaquim Júnior
redacao@jornaldocariri.com.br

A vida do Padre Cícero, religioso fundador de Juazeiro do Norte, que protagonizou o Milagre da Hóstia, ao lado da Beata Maria de Araújo, em 1889, será retratada no espetáculo “Padre Cícero – a história de um Santo do povo”. A previsão é que cerca de 80 pessoas

integrem o projeto, entre atrizes, atores e equipe técnica. As exposições ocorrerão no mês de dezembro, no Largo da Matriz, dentro da programação do Ciclo Natalino.

O projeto, segundo a diretora, Ana Cristina Viana, é “um espetáculo no qual o público será convidado a percorrer as principais passagens da vida do Padre Cícero, de forma emocionante e grandiosa, assim como foi a vida desse

homem. Recheado de música, grandes atuações, belos figurinos e principalmente afeto”.

O texto escolhido para o espetáculo, de autoria do juazeirense Emmanuel Nogueira, carrega o mesmo nome do projeto, que é idealizado pela Midas Produções Culturais. Para sua realização, recebeu o apoio da Lei Rouanet, ainda antes da pandemia de covid-19, e teve que aguardar até que

fosse possível ser concretizado.

“Aqui estamos para contar a história de uma das personalidades mais importantes do Ceará e do Brasil. Afinal, Padre Cícero transformou não só Juazeiro, como também a região do Cariri, que hoje é uma potência no Sul do estado, uma potência de vários estados, não só do Ceará, já que ela tem uma interferência em vários outros estados”, pontua

Ana Cristina.

Atualmente, o projeto está na fase de seleção de elenco, que será seguida pelos ensaios e a preparação da produção como um todo. “Então, toda a produção será feita a partir de agora, de outubro até dezembro, culminando com a apresentação do espetáculo”, destaca, ao mencionar que as apresentações do espetáculo estão marcadas para os dias 16, 17, 18 e 19 de dezembro.

>>> **acesse**



jornaldocariri.com.br





Êpa! Erika Souza



Alegria em dose dupla

De Juazeiro do Norte, as gêmeas Caroline Landim e Carolaine Cruz têm muito em comum, além da aparência física. Ambas são formadas em Engenharia Civil e foram aprovadas no último concurso da prefeitura de Maracanaú, para o mesmo cargo. Parceiras desde a placenta, agora dividem a profissão. Isso é o que chamamos de conexão!

Eita!

Em 21 de setembro, celebramos o Dia Nacional de Luta da Pessoa com Deficiência, reconhecendo a importância da inclusão e igualdade para todos.

Vixe!

Apesar do Dia Nacional de Luta da Pessoa com Deficiência, ainda há muito a ser feito para garantir acessibilidade e igualdade plena em nossa sociedade.

Cosplay



Na última edição da ExpoAnime, que aconteceu esse fim de semana, em Juazeiro do Norte, o performer Wendel Jeann encantou o público com um Medley incrível das músicas "Monsters" e "Judas", da Lady Gaga.

Inclusão



A influenciadora Evyllen Boaventura, do perfil "Mamae-DeRodas", celebrou o Dia Nacional de Luta da Pessoa com Deficiência, promovendo a conscientização de importância de oportunidades para todos.

Maitê Faz 1



Os papais Thiago Sousa e Isa Silva comemoraram o primeiro aniversário da adorável Maitê, com um belo ensaio fotográfico realizado no Engenho Tupinambá.

PREFEITURA LANÇA PROGRAMA DE REFINANCIAMENTO COM 100% DE DESCONTO PARA PERMISSIONÁRIOS DE MERCADOS PÚBLICOS

O Programa de Recuperação Fiscal (Refis) para permissionários de mercados públicos, lançado pela Prefeitura de Juazeiro do Norte, tem como objetivo refinar as dívidas com parcelas mínimas de R\$ 50,00 em até 48 vezes. O Refis para permissionários de mercados públicos tem uma duração de 3 meses e concederá 100% de desconto nos juros e multas aplicadas pela Secretaria de Meio Ambiente e Serviços Públicos - Semasp.

Serão beneficiados os permissionários que se utilizaram de barracas, box, bancas, dentre outros, no âmbito público, entre os períodos de 1º de janeiro de 2018 até 31 de dezembro de 2022 e que possuem débitos em aberto, inscritos ou não na dívida ativa.

Vale salientar que todo o valor arrecadado com o Refis será destinado ao Fundo dos Mercados, para reformas e adequações.



Esporte

» CORRIDA

Cícero Evandro venceu maratona de Salvador

Atletas superam oito mil competidores

Juazeirenses vencem Maratona de Salvador



atrasou. "Só dei uns cochilos no ônibus", revela.

O prêmio de R\$ 25 mil pela vitória é 15 vezes maior do que o salário de R\$ 1,6 mil que ele recebe em uma fábrica de Juazeiro do Norte. O valor será usado para concluir a casa da família, composta por ele, a esposa e duas filhas.

Robson Roque redacao@jornaldocariri.com.br

fael Silvestre venceu a meia-maratona, de 21km.

Antes da conquista, Cícero precisou passar por outros obstáculos. O pneu da moto furou e, por isso, ele perdeu o ônibus na Rodoviária de Juazeiro do Norte, alcançando o transporte em Crato. Ao chegar em Petrolina, o ônibus que o levaria a Salvador deu uma pane e a viagem

O operário juazeirense Cícero Evandro, de 25 anos, superou cerca de oito mil competidores, ao vencer a Maratona de Salvador, no domingo (24). A prova, de 42km, durou duas horas e 24 minutos. Também de Juazeiro do Norte, Ra-

» acesse



jornaldocariri.com.br



FOTO: MARINA SILVA / JORNAL CORREIO

CARTÓRIO GERALDO LOBO EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

NOTIFICADO(A): OSMARLINO JATAI SOBREIRA.

ASSUNTO: RETIFICAÇÃO DE ÁREA do imóvel localizado na Rua Job Lobo, nº 52, Bairro Santa Luzia, nesta cidade de Crato - CE, com matrícula nº 14.553 do Livro 02 de Registro Geral de Imóveis desta Serenidade (ART Nº 213, II, LRP).

A Oficial Substituta do "CARTÓRIO GERALDO LOBO" - 2º de Ofício de Registro de Imóveis de Crato - CE, bel. Marcelle Feitosa Luciano Gomes de Matos, FAZ SABER a todos quantos o presente edital vierem, ou dele conhecimento tiverem, e a quem mais possa interessar, que foi depositado nesta Serenidade, requerido por ANTONIO ASSIS PINHEIRO NETO, brasileiro, divorciado, teórico, jurista, portador do RG nº: 134393787, inscrito no CPF-CNPJ sob o nº: 400.364.133-72, residente e domiciliado na Rua Antonio José Esmeraldo, nº 192, Bairro Miranda, Crato-CE, o pedido de tramitação do processo de RETIFICAÇÃO DE ÁREA por via administrativa, de acordo com o artigo nº 213, II da Lei nº 6.015/73, relativo ao imóvel supra identificado, objeto da matrícula nº 14.553 do Livro 02 de Registro Geral de Imóveis desta Serenidade. Anunciado nos termos dos artigos nº 212 e 213 da Lei dos Registros Públicos (Lei nº 6.015/73), podendo, nos termos do §2º do artigo nº 213, qualquer interessado impugnar fundamentadamente o presente trabalho, no PRAZO LEGAL DE 15 DIAS. O pedido de retificação foi instruído com os documentos enumerados no artigo nº 213 da Lei dos Registros Públicos e artigo nº 964 e na da Consolidação Normativa Notarial e Registral do Estado do Ceará, Provimento 08/2014 Atualizada, os quais se encontram disponíveis neste serviço registral imobiliário para exame e conhecimento do interessado. Nos termos da mesma lei, a falta de impugnação no prazo da notificação resulta na prorrogação legal de ausência (do(s) confrontante(s) ao pedido de retificação de registro. Portanto, as opções que a lei confere ao NOTIFICADO são: 1) impugnar fundamentadamente; 2) arcar expressamente; e/ou 3) deixar transcorrer o prazo, aceitando os trabalhos tacitamente. Esclarece-se, finalmente, que eventuais falhas que venham a ser provadas no futuro não impedem novo procedimento notificatório nem vinculam a pessoa que arca nos presentes trabalhos, estando resguardados seus direitos reais nos termos da legislação civil, exceto nos casos de usucapião (artigo 214, §5º, da LRP). Decorrido o prazo legal sem impugnações, contada da primeira publicação deste edital que, poderá ser deferida a retificação pretendida. Segue abaixo a descrição da localização da área a ser retificada:

- 1) DESCRIÇÃO ATUAL DO IMÓVEL- UM TERRENO, próprio para construção, encravado na Rua Job Lobo, desta cidade, medindo: 5,00m (cinco) metros na face LESTE, onde se limita com a Rua Job Lobo, 5,00m (cinco) metros na face OESTE, onde se limita com José Carlos Sobrinho, 20m (vinte) metros na face SUL, onde se limita com José Ribeiro da Cruz, e 20m (vinte) metros na face NORTE, onde se limita com José Ribeiro da Cruz, encerrando uma área de 100m² (cento metros quadrados).
- 2) DESCRIÇÃO DO IMÓVEL COM A RETIFICAÇÃO:
IMÓVEL: LOTE URBANO LOCALIZADO NA RUA JOB LOBO, ENCAVRADO NO BAIRRO

SANTA LUZIA, ZONA ZR-8
PROPRIETÁRIO: ANTONIO ASSIS PINHEIRO NETO, CPF: 400.364.133-72
Município: CRATO - UF: CE
Comarca: CRATO/CE
Área: 128,10m² Perímetro: 61,76m
CONFINANTES
Norte: VICENTE DE PAULA FEITOSA, Nº 48
Sul: EVA TAVARES ACHUREIRA, Nº 56
Leste: RUA JOB LOBO
Oeste: OSMARLINO JATAI SOBREIRA.

As impugnações deverão que se julgarem prejudicadas quanto a RETIFICAÇÃO DO REGISTRO PÚBLICO do presente do referido imóvel, deverão ser apresentadas ao PRAZO DE QUINZE (15) DIAS contados da data da publicação do presente EDITAL, que será publicado 02 (dois) dias antes do termo do artigo nº 213, II, §5º da LRP. Não havendo impugnações manifestadas, não haverá a anulação, nos termos do §4º do mesmo artigo e, observada a averbação, ficando, portanto, os documentos inscritos todos o prazo, a disposição dos interessados nesta Serenidade, em favor de sua publicação pública. Fado e promulgado nesta cidade de Crato, Estado do Ceará, aos doze dias do mês de Setembro do ano de dois mil e vinte e três (2023).

Marcelle Feitosa Luciano Gomes de Matos
Oficial Substituta

CARTÓRIO GERALDO LOBO EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

NOTIFICADO(A): RITA PINHEIRO DE SOUZA DANTAS, inscrita no CPF sob o nº 691.772.953-15.

ASSUNTO: RETIFICAÇÃO DE ÁREA do imóvel localizado no SÍTIO LOBO, nesta cidade de Crato - CE, com MATRÍCULA nº 15.711 (ART Nº 213, II LRP).

A Oficial Substituta do "CARTÓRIO GERALDO LOBO" - 2º de Ofício de Registro de Imóveis de Crato - CE, bel. Marcelle Feitosa Luciano Gomes de Matos, FAZ SABER a todos quantos o presente edital vierem, ou dele conhecimento tiverem, e a quem mais possa interessar, que foi depositado nesta Serenidade, requerido por RAFAEL ÂNGELO NORONHA DAMASCENO, inscrito no CPF sob o nº: 691.772.953-15, o pedido de tramitação do processo de RETIFICAÇÃO DE ÁREA por via administrativa, de acordo com o artigo nº 213, II da Lei nº 6.015/73, relativo ao imóvel supra identificado, objeto da matrícula nº 15.711 do Livro 02 de Registro Geral de Imóveis desta Serenidade. Anunciado nos termos dos artigos nº 212 e 213 da Lei dos Registros Públicos (Lei nº 6.015/73), podendo, nos termos do §2º do artigo nº 213, qualquer interessado impugnar fundamentadamente o presente trabalho, no PRAZO LEGAL DE 15 DIAS. O pedido de retificação foi instruído com os documentos enumerados no artigo nº 213 da Lei dos Registros Públicos e artigo nº 964 e na da Consolidação Normativa Notarial e Registral do Estado do Ceará, Provimento 08/2014 Atualizada, os quais se encontram disponíveis neste serviço registral imobiliário para exame e conhecimento do interessado. Nos termos da mesma lei, a falta de impugnação no prazo da notificação resulta na prorrogação legal de ausência (do(s) confrontante(s) ao pedido de retificação de registro. Portanto, as opções que a lei confere ao NOTIFICADO são: 1) impugnar fundamentadamente; 2) arcar expressamente; e/ou 3) deixar transcorrer o prazo, aceitando os trabalhos tacitamente. Esclarece-se, finalmente, que eventuais falhas que venham a ser provadas no futuro não impedem novo procedimento notificatório nem vinculam a pessoa que arca nos presentes trabalhos, estando resguardados seus direitos reais nos termos da legislação civil, exceto nos casos de usucapião (artigo 214, §5º, da LRP). Decorrido o prazo legal sem impugnações, contada da primeira publicação deste edital que, poderá ser deferida a retificação pretendida. Segue abaixo a descrição da localização da área a ser retificada:

- 1) DESCRIÇÃO ATUAL DO IMÓVEL- UMA PARTE DE TERRA encravada no Sítio LOBO, deste município, de forma irregular, com as benfeitorias, servidões e acessos existentes, medindo dois (02) segmentos não colineares na face LESTE de 256,01m com Antonio Pereira e 325m com a estrada velha do Sítio Baixo ao Juazeiro; oito (08) segmentos não colineares na face OESTE de 86,58m 99,20m - 33,96m - 56,60 - 153,27m - 87,64m - 82,68m e 126,85m onde se limitam com a Rodovia Pinto Madeira, Dona de Jesus, Riacho e Dona Rita seis (06) segmentos não colineares na face SUL de 1.673,91m - 267,93m 232,91m 292,68m - 516,01 e 119,92m onde se limitam com Estela Pinheiro, Conjunto Novo Horizonte; três (03) segmentos não colineares na face NORTE de 1.762,58m 317,22m e 341,54m onde se limitam com imóvel da Imobiliária A.G. Imobiliária Ltda, encerrando uma área de 121,30ha.

- 2) DESCRIÇÃO DO IMÓVEL COM A RETIFICAÇÃO:
Imóvel: Gêlobo 1
Área (m²): 16.517,18
Imóvel: Gêlobo 2
Área (m²): 106.242,33
Imóvel: Gêlobo 3
Área (m²): 678.010,11
Imóvel: Gêlobo 4
Área (m²): 101.753,82
Confirme material descritivo anexado pelo Técnico em Construção Civil e Sr. FRANCISCO IRAN ALVES DELEFINO, CREA-CE - RNP - 060192845-8.

As impugnações deverão que se julgarem prejudicadas quanto a RETIFICAÇÃO DO REGISTRO PÚBLICO do presente do referido imóvel, deverão ser apresentadas ao PRAZO DE QUINZE (15) DIAS contados da data da publicação do presente EDITAL, que será publicado 02 (dois) dias antes do termo do artigo nº 213, II, §5º da LRP. Não havendo impugnações manifestadas, não haverá a anulação, nos termos do §4º do mesmo artigo e, observada a averbação, ficando, portanto, os documentos inscritos todos o prazo, a disposição dos interessados nesta Serenidade, em favor de sua publicação pública. Fado e promulgado nesta cidade de Crato, Estado do Ceará, aos doze dias do mês de Setembro do ano de dois mil e vinte e três (2023).

Marcelle Feitosa Luciano Gomes de Matos
Oficial Substituta

CARTÓRIO GERALDO LOBO EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

NOTIFICADO(A): COMERCIO DE ALIMENTOS PIVL LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 07.142.520-0001-88 e que tem como sócios FRANCISCO DE ASSIS CAVALCANTE, CPF nº 423.879.493-15 e KENIA JULIAO CAVALCANTE, CPF nº 622.126.303-44.

ASSUNTO: RETIFICAÇÃO DE ÁREA do imóvel localizado no SÍTIO LOBO, nesta cidade de Crato - CE, com MATRÍCULA nº 15.711 (ART Nº 213, II LRP).

A Oficial Substituta do "CARTÓRIO GERALDO LOBO" - 2º de Ofício de Registro de Imóveis de Crato - CE, bel. Marcelle Feitosa Luciano Gomes de Matos, FAZ SABER a todos quantos o presente edital vierem, ou dele conhecimento tiverem, e a quem mais possa interessar, que foi depositado nesta Serenidade, requerido por RAFAEL ÂNGELO NORONHA DAMASCENO, inscrito no CPF sob o nº: 691.772.953-15, o pedido de tramitação do processo de RETIFICAÇÃO DE ÁREA por via administrativa, de acordo com o artigo nº 213, II da Lei nº 6.015/73, relativo ao imóvel supra identificado, objeto da matrícula nº 15.711 do Livro 02 de Registro Geral de Imóveis desta Serenidade. Anunciado nos termos dos artigos nº 212 e 213 da Lei dos Registros Públicos (Lei nº 6.015/73), podendo, nos termos do §2º do artigo nº 213, qualquer interessado impugnar fundamentadamente o presente trabalho, no PRAZO LEGAL DE 15 DIAS. O pedido de retificação foi instruído com os documentos enumerados no artigo nº 213 da Lei dos Registros Públicos e artigo nº 964 e na da Consolidação Normativa Notarial e Registral do Estado do Ceará, Provimento 08/2014 Atualizada, os quais se encontram disponíveis neste serviço registral imobiliário para exame e conhecimento do interessado. Nos termos da mesma lei, a falta de impugnação no prazo da notificação resulta na prorrogação legal de ausência (do(s) confrontante(s) ao pedido de retificação de registro. Portanto, as opções que a lei confere ao NOTIFICADO são: 1) impugnar fundamentadamente; 2) arcar expressamente; e/ou 3) deixar transcorrer o prazo, aceitando os trabalhos tacitamente. Esclarece-se, finalmente, que eventuais falhas que venham a ser provadas no futuro não impedem novo procedimento notificatório nem vinculam a pessoa que arca nos presentes trabalhos, estando resguardados seus direitos reais nos termos da legislação civil, exceto nos casos de usucapião (artigo 214, §5º, da LRP). Decorrido o prazo legal sem impugnações, contada da primeira publicação deste edital que, poderá ser deferida a retificação pretendida. Segue abaixo a descrição da localização da área a ser retificada:

- 1) DESCRIÇÃO ATUAL DO IMÓVEL- UMA PARTE DE TERRA encravada no Sítio LOBO, deste município, de forma irregular, com as benfeitorias, servidões e acessos existentes, medindo dois (02) segmentos não colineares na face LESTE de 256,01m com Antonio Pereira e 325m com a estrada velha do Sítio Baixo ao Juazeiro; oito (08) segmentos não colineares na face OESTE de 86,58m 99,20m - 33,96m - 56,60 - 153,27m - 87,64m - 82,68m e 126,85m onde se limitam com a Rodovia Pinto Madeira, Dona de Jesus, Riacho e Dona Rita seis (06) segmentos não colineares na face SUL de 1.673,91m - 267,93m 232,91m 292,68m - 516,01 e 119,92m onde se limitam com Estela Pinheiro, Conjunto Novo Horizonte; três (03) segmentos não colineares na face NORTE de 1.762,58m 317,22m e 341,54m onde se limitam com imóvel da Imobiliária A.G. Imobiliária Ltda, encerrando uma área de 121,30ha.

- 2) DESCRIÇÃO DO IMÓVEL COM A RETIFICAÇÃO:
Imóvel: Gêlobo 1
Área (m²): 16.517,18
Imóvel: Gêlobo 2
Área (m²): 106.242,33
Imóvel: Gêlobo 3
Área (m²): 678.010,11
Imóvel: Gêlobo 4
Área (m²): 101.753,82
Confirme material descritivo anexado pelo Técnico em Construção Civil e Sr. FRANCISCO IRAN ALVES DELEFINO, CREA-CE - RNP - 060192845-8.

As impugnações deverão que se julgarem prejudicadas quanto a RETIFICAÇÃO DO REGISTRO PÚBLICO do presente do referido imóvel, deverão ser apresentadas ao PRAZO DE QUINZE (15) DIAS contados da data da publicação do presente EDITAL, que será publicado 02 (dois) dias antes do termo do artigo nº 213, II, §5º da LRP. Não havendo impugnações manifestadas, não haverá a anulação, nos termos do §4º do mesmo artigo e, observada a averbação, ficando, portanto, os documentos inscritos todos o prazo, a disposição dos interessados nesta Serenidade, em favor de sua publicação pública. Fado e promulgado nesta cidade de Crato, Estado do Ceará, aos doze dias do mês de Setembro do ano de dois mil e vinte e três (2023).

Marcelle Feitosa Luciano Gomes de Matos
Oficial Substituta



Apito! Victor Nogueira



Primeiras metas da diretoria

O Guarani de Juazeiro está sob nova direção. José Ivan foi eleito, na última semana, por aclamação, como presidente do clube. O primeiro desafio da nova diretoria é a captação de recursos financeiros para investir nas categorias de base e contratação de novos atletas. Para alcançar esse objetivo, a diretoria, capitaneada por José Ivan, está empenhada na busca por novos patrocinadores. O prazo para essas novidades é novembro.

FOTO: MATHEUS AMORIM/INSTAGRAM GUARANI DE JUAZEIRO



Nova diretoria do Guarani foi definida

CBF x Icasa

A CBF está empenhada em tentar reverter o caso da indenização milionária a que o Icasa tem direito. A expectativa da diretoria do Verdão era de avançar nas negociações. Contudo, as perspectivas se tornaram nebulosas, com a notícia de que Ednaldo Rodrigues não estaria disposto a receber a diretoria icasiana. A busca por justiça esportiva e pela devida indenização promete ser uma jornada longa e desafiadora.

Fica o aprendizado

A final da Kariri Cup Sub-17 será disputada por Ferroviário e Fluminense-PI. Embora a final da Kariri Cup Sub-17 não tenha um campeão caririense, a competição serviu para promover o futebol no Cariri e dar mais visibilidade aos talentos locais, em um torneio repleto de aprendizado e promessas para o futuro.

Falta uma vaga

Com o R4 garantido na semifinal, resta, apenas, uma única vaga para a próxima fase do Campeonato Cearense Feminino Sub-17. Juasal e Movimenta disputam a classificação. O Juasal encontra-se em uma posição ligeiramente mais vantajosa, mas há um equilíbrio entre as equipes e não dá para cravar quem vai se manter vivo na competição.

Sem preocupação

As investigações sobre o envolvimento de ex-atletas do Guarani de Juazeiro continuam. As apurações estão no Ministério Público e sob sigilo. Contudo, o novo presidente do Conselho Deliberativo do Leão, Breno Tavares, está ciente da situação e tratou de afastar qualquer possibilidade dessas suspeitas atrapalharem o Guarani.

FOTO: MATHEUS AMORIM/INSTAGRAM I.CASA



CARTÓRIO
2º OFÍCIO

2º OFÍCIO DE TABELIONATO DE NOTAS
JOSÉ HUMBERTO MOURA RAMALHO
JHENNY TEMOTIO DOS SANTOS
LARA LEANDRO DE ALMEIDA
RUA CEL. MIGUEL ARRAES SOBRINHO, 139 - CENTRO -
ARARIPE/CE - CEP: 63.170-000
FONE: (088) 3530-1656
CNPJ: 05.795.265/0001-47
cartorio_2imoveisararipe@outlook.com

EDITAL

JOSÉ HUMBERTO MOURA RAMALHO, Tabelião e Registrador do Registro de Imóveis deste município de Araripe, Estado do Ceará, na forma da lei, etc.

Faz saber a tantos quantos este edital virem ou dele conhecimento tiverem, que aos quatorze de agosto do ano de dois mil e vinte e três (14/08/2023) foi protocolado nesta serventia e autuado sob N.º 5.903 o requerimento de USUCAPIAÇÃO EXTRAJUDICIAL pelo qual a Sra. **MARIA GOMES DA SILVA**, brasileira, natural de Exu-PE, nascida aos 05/08/1970, maior e capaz, filha de José Osório da Silva e Maria Gomes de Viveiro, solteira, agricultora, portador(a) da CI/RG n.º 28.715.298-4, expedida em 05/08/1992 pela SSP-SP, inscrito(a) no CPF/MF sob o n.º 681.255.003-59, residente e domiciliada no Sítio Serra dos Paus Doias, N.º 94, Zona Rural, Cidade de Exu/PE, CEP: 56.230-000, através de seus assistentes jurídicos **Dr. SELUMIEL LEITE ALENCAR**, brasileiro, natural de Crato/CE, nascido aos 01/03/1984, filho de Fábio Severino de Alencar e Selma Leite de Alencar, casado, advogado, inscrito na OAB-CE N.º 29.256 e CPF/MF sob o n.º 001.838.243-69, e **Dra. DANIELA BEZERRA DE ALENCAR**, brasileira, natural de Araripe/CE, nascida aos 24/07/1977, filha de Antonio Bezerra de Sousa e Francisca Leôncio Bezerra, casada, advogada, inscrita na OAB-CE n.º 16.724 e CPF/MF sob o n.º 708.385.503-04, ambos com endereço para receber intimações e demais documentações jurídicas, na Rua Moacir de Sousa Rocha, N.º 151, Centro, Araripe/CE, CEP: 63.170-000, solicitam o reconhecimento do direito de propriedade através do respectivo procedimento na modalidade **USUCAPIAÇÃO ESPECIAL RURAL**, nos termos do Artigo 1.239, do Código Civil Brasileiro, do imóvel com as seguintes características: **Um Imóvel Rural situado no Sítio Serra dos Paus Doias, S/N, Zona Rural, Cidade de Araripe, Estado do Ceará, CEP N.º 63.170-000, perfazendo uma área total de 15.4448ha (quinze hectares vírgula quarenta e quatro centiares e quarenta e oito ares), e perímetro de 2.146,31m, com os seguintes limites e confrontações: ao NORTE, com a estrada da Serra dos Paus Doias / Perua; ao SUL, com estrada transversal; a LESTE, com a estrada da Serra dos Paus Doias / Perua; e ao OESTE, com a estrada da Serra dos Paus Doias / Perua.** Levantamento Topográfico Planimétrico Georreferenciado, Memorial Descritivo, Cálculos de Área, Planta da Área e Anotação de Responsabilidade Técnica - ART N.º CE20200725299, elaborados pelo Responsável Técnico o Sr. Luan Dionizio Geraldo de Lima - Engenheiro Agrônomo, inscrito no CREA-CE sob N.º 1818367742 e CPF/MF sob o N.º 101.043.174-93, apresentado nestas Notas. Assim sendo, ficam devidamente intimados terceiros eventualmente interessados e titulares de direitos reais e de outros direitos em relação ao imóvel referente ao requerimento de reconhecimento de aquisição de propriedade pelo decurso do tempo, para querendo apresentar impugnação escrita conforme a lei perante a este Oficial de Registro Imobiliário da Comarca de Araripe/CE, com as razões de sua discordância em 15 (quinze) dias corridos a contar da publicação deste edital, ciente, desde já, que, a não apresentação da impugnação no prazo implicará na presunção de aceite como verdadeiros os fatos e o direito alegado pelo Requerente, sendo reconhecida a usucapição extrajudicial, com o competente registro conforme determina a Lei. Araripe/CE, 26 de setembro de 2023. JOSÉ HUMBERTO MOURA RAMALHO, Tabelião e Registrador.

JOSÉ HUMBERTO MOURA
RAMALHO:14466643334
4
Assinado de forma digital por
JOSÉ HUMBERTO MOURA
RAMALHO:14466643334
Dados: 2023.09.22 13:40:41
-03'00'
JOSÉ HUMBERTO MOURA RAMALHO
Tabelião e Registrador

CARTÓRIO
2º OFÍCIO

2º OFÍCIO DE TABELIONATO DE NOTAS
JOSÉ HUMBERTO MOURA RAMALHO
JHENNY TEMOTIO DOS SANTOS
LARA LEANDRO DE ALMEIDA
RUA CEL. MIGUEL ARRAES SOBRINHO, 139 - CENTRO -
ARARIPE/CE - CEP: 63.170-000
FONE: (088) 3530-1656
CNPJ: 05.795.265/0001-47
cartorio_2imoveisararipe@outlook.com

EDITAL

JOSÉ HUMBERTO MOURA RAMALHO, Tabelião e Registrador do Registro de Imóveis deste município de Araripe, Estado do Ceará, na forma da lei, etc.

Faz saber a tantos quantos este edital virem ou dele conhecimento tiverem, que aos vinte de abril do ano de dois mil e vinte e três (20/04/2023) foi protocolado nesta serventia e autuado sob N.º 5.810 o requerimento de USUCAPIAÇÃO EXTRAJUDICIAL pelo qual o Sr. **MAURO FERREIRA DA SILVA**, brasileiro, nascido aos 12/07/1961, natural de Santa Helena de Goiás-GO, filho de Valdivino José Pereira e Leonina Maria Ferreira, divorciado, microempreendedor, portador da Cédula de Identidade n.º 1670861 SSP-GO, extraída da Carteira Nacional de Habilitação sob n.º 01904114292, emitida pelo DETRAN/GO em 22/05/2000, inscrito no CPF/MF sob o n.º 300.222.581-91, residente e domiciliado à Rua Luzia Arantes de Freitas, N.º 180, Santa Helena de Goiás-GO, através da sua assistente jurídica **Dra. JENNIEIRE MOREIRA DE SOUZA**, brasileira, solteira, natural da Cidade de Paranavai, Estado do Paraná, inscrita na OAB/CE sob o n.º 46.151-A e OAB/PR sob o n.º 105.820, e CPF/MF n.º 063.320.399-81, filha de Daniel Teixeira de Souza e Edna da Silva Moreira Souza, com escritório profissional situado à Rua 105, N.º 33, Cohab III, CEP N.º 63.170-000, nesta Cidade de Araripe, Estado do Ceará, solicita o reconhecimento do direito de propriedade através do respectivo procedimento na modalidade **USUCAPIAÇÃO EXTRAORDINÁRIA**, nos termos do Artigo 1.238, do Código Civil Brasileiro, do imóvel com as seguintes características: **Um Imóvel Rural situado no SÍTIO SERRA DO SEGREDO, Zona Rural, CEP N.º 63.170-000, Município de Araripe, Estado do Ceará, constante de uma área de 38,86ha (trinta e oito hectares e oitenta e seis ares), e perímetro de 2.671,94m, com os seguintes limites e confrontações: ao NORTE, com propriedade do senhor Pedro Alves Capilão; ao SUL, com propriedade do senhor Julier Alves de Araújo; ao LESTE, com propriedade do Sr. Cícero Pereira de Alencar; e ao OESTE, com propriedade do senhor Francisco Feitosa de Alencar.** Levantamento Topográfico Planimétrico Georreferenciado, Memorial Descritivo, Cálculos de Área, Planta da Área e Anotação de Responsabilidade Técnica - ART N.º CE20221029318, elaborados pelo Responsável Técnico o Sr. Tiago Carvalho Mendes - Engenheiro Agrônomo, inscrito no CREA-CE sob N.º 49731 e CPF/MF sob o N.º 016.560.653-39, apresentada nestas Notas. Assim sendo, ficam devidamente intimados terceiros eventualmente interessados e titulares de direitos reais e de outros direitos em relação ao imóvel referente ao requerimento de reconhecimento de aquisição de propriedade pelo decurso do tempo, para querendo apresentar impugnação escrita conforme a lei perante a este Oficial de Registro Imobiliário da Comarca de Araripe/CE, com as razões de sua discordância em 15 (quinze) dias corridos a contar da publicação deste edital, ciente, desde já, que, a não apresentação da impugnação no prazo implicará na presunção de aceite como verdadeiros os fatos e o direito alegado pelo Requerente, sendo reconhecida a usucapição extrajudicial, com o competente registro conforme determina a Lei. Araripe/CE, 26 de setembro de 2023. JOSÉ HUMBERTO MOURA RAMALHO, Tabelião e Registrador.

JOSÉ HUMBERTO MOURA
RAMALHO:14466643334
3334
Assinado de forma digital por
JOSÉ HUMBERTO MOURA
RAMALHO:14466643334
Dados: 2023.09.22 13:38:10
-03'00'
JOSÉ HUMBERTO MOURA RAMALHO
Tabelião e Registrador

CARTÓRIO
2º OFÍCIO

2º OFÍCIO DE TABELIONATO DE NOTAS
JOSÉ HUMBERTO MOURA RAMALHO
JHENNY TEMOTIO DOS SANTOS
LARA LEANDRO DE ALMEIDA
RUA CEL. MIGUEL ARRAES SOBRINHO, 139 - CENTRO -
ARARIPE/CE - CEP: 63.170-000
FONE: (088) 3530-1656
CNPJ: 05.795.265/0001-47
cartorio_2imoveisararipe@outlook.com

EDITAL

JOSÉ HUMBERTO MOURA RAMALHO, Tabelião e Registrador do Registro de Imóveis deste município de Araripe, Estado do Ceará, na forma da lei, etc.

Faz saber a tantos quantos este edital virem ou dele conhecimento tiverem, que aos vinte de abril do ano de dois mil e vinte e três (20/04/2023) foi protocolado nesta serventia e autuado sob N.º 5.809 o requerimento de USUCAPIAÇÃO EXTRAJUDICIAL pelo qual o Sr. **MAURO FERREIRA DA SILVA**, brasileiro, nascido aos 12/07/1961, natural de Santa Helena de Goiás-GO, filho de Valdivino José Pereira e Leonina Maria Ferreira, divorciado, microempreendedor, portador da Cédula de Identidade n.º 1670861 SSP-GO, extraída da Carteira Nacional de Habilitação sob n.º 01904114292, emitida pelo DETRAN/GO em 22/05/2000, inscrito no CPF/MF sob o n.º 300.222.581-91, residente e domiciliado à Rua Luzia Arantes de Freitas, N.º 180, Santa Helena de Goiás-GO, através da sua assistente jurídica **Dra. JENNIEIRE MOREIRA DE SOUZA**, brasileira, solteira, natural da Cidade de Paranavai, Estado do Paraná, inscrita na OAB/CE sob o n.º 46.151-A e OAB/PR sob o n.º 105.820, e CPF/MF n.º 063.320.399-81, filha de Daniel Teixeira de Souza e Edna da Silva Moreira Souza, com escritório profissional situado à Rua 105, N.º 33, Cohab III, CEP N.º 63.170-000, nesta Cidade de Araripe, Estado do Ceará, solicita o reconhecimento do direito de propriedade através do respectivo procedimento na modalidade **USUCAPIAÇÃO EXTRAORDINÁRIA**, nos termos do Artigo 1.238, do Código Civil Brasileiro, do imóvel com as seguintes características: **Um Imóvel Rural, consistente de um terreno, situado no SÍTIO SERRA DO SEGREDO, S/N, Zona Rural, Município de Araripe, Estado do Ceará, CEP N.º 63.170-000, perfazendo uma área 18,74ha (dezoito hectares e setenta e quatro centiares), e perímetro de 2.366,24m, com os seguintes limites e confrontações: ao NORTE, com propriedade do senhor Antônio Nascir Brilhante de Lima; ao SUL, com propriedade do senhor Julier Alves de Araújo; a LESTE, com propriedade do senhor Cícero Pereira de Alencar; e ao OESTE, com propriedade do senhor Antônio Nascir Brilhante de Lima.** Tudo conforme Levantamento Topográfico Planimétrico Georreferenciado, Memorial Descritivo, Cálculos de Área, Planta da Área e Anotação de Responsabilidade Técnica - ART N.º CE20221029290, emitidos pelo Responsável Técnico Tiago Carvalho Mendes - Engenheiro Agrônomo, inscrito no CREA-CE sob N.º 49731 e CPF/MF sob o N.º 016.560.653-39, apresentadas nestas Notas. Assim sendo, ficam devidamente intimados terceiros eventualmente interessados e titulares de direitos reais e de outros direitos em relação ao imóvel referente ao requerimento de reconhecimento de aquisição de propriedade pelo decurso do tempo, para querendo apresentar impugnação escrita conforme a lei perante a este Oficial de Registro Imobiliário da Comarca de Araripe/CE, com as razões de sua discordância em 15 (quinze) dias corridos a contar da publicação deste edital, ciente, desde já, que, a não apresentação da impugnação no prazo implicará na presunção de aceite como verdadeiros os fatos e o direito alegado pelo Requerente, sendo reconhecida a usucapição extrajudicial, com o competente registro conforme determina a Lei. Araripe/CE, 26 de setembro de 2023. JOSÉ HUMBERTO MOURA RAMALHO, Tabelião e Registrador.

JOSÉ HUMBERTO MOURA
RAMALHO:14466643334
Assinado de forma digital por
JOSÉ HUMBERTO MOURA
RAMALHO:14466643334
Dados: 2023.09.22 13:39:22 -03'00'
JOSÉ HUMBERTO MOURA RAMALHO
Tabelião e Registrador